



Città di Marsala

Medaglia d'oro al Valore Civile



Settore LL.PP.

Area Organizzativa Sviluppo del Territorio Edilizia Privata, SUAP, Patrimonio

Sportello Unico per le Attività Produttive

Dirigente: Ing. Francesco Patti

Responsabile SUAP: Arch. Gaspare Buscemi

Indirizzo: C.da Amabilina - 91025 Marsala (TP)

Telefono: 0923/993604 - Fax: 0923/993582

e-mail: buscemi.gaspare@comune.marsala.tp.it

Posta certificata suap@pec.comune.marsala.tp.it

PROVVEDIMENTO UNICO N. 2763 DEL 04.08.16

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza inoltrata, in data 15/06/2016 prot. n. 47687 dalla Sig.ra Maniscalco Giovanna, nata a Marsala il 14/11/1973, ed ivi residente nella C.da Casazze n° 249/a, C.F. MNS GNN 73S54 E974N, per il Rinnovo del Provvedimento Unico n° 2555 del 14/08/20153 relativo alla **collocazione di un chiosco a carattere stagionale, su area privata, in un lotto sito in Marsala, nella C.da Birgi, distinto in Catasto con la part. n. 24 del Foglio di mappa n. 4, destinato a punto di ristoro dei fruitori dell'area protetta RNO "Isole dello Stagnone di Marsala"**;

VISTO il Decreto Legislativo 31/03/1998 n° 112;

VISTO il D.P.R. 07/09/2010 n° 160;

VISTA la Legge 17/08/42 n° 1150 come integrata e modificata della Legge 06/08/67 n° 765;

VISTA la Legge 28/01/1977 n° 10;

VISTA la Legge Regionale 27/12/1978 n° 71;

VISTA la Legge 28/02/1985 n° 47;

VISTA la Legge Regionale 10/08/85 n° 37;

VISTA la Legge Regionale 15/05/86 n° 27;

VISTA la Legge 09/01/91 n° 10;

VISTA la Legge Regionale n° 18/1995;

VISTA la Legge Regionale n° 18/95, art. 1, comma 2, lett. a;

VISTA la Legge Regionale n° 02/96;

VISTA la Legge Regionale n° 28/99;

VISTO il Decreto Lgs. n. 59/2010;

VISTA la Circolare n. 4/2010, comma 16;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;

VISTA il Regolamento edilizio e le norme di attuazione del P.C. n° 1;

VISTO il titolo di proprietà not. La Rocca del 14/11/2000 rep. n. 1126;

VISTO il Provvedimento Unico n° 2555 del 14/08/2015;

VISTO il parere favorevole reso dal Libero Consorzio Comunale di Trapani (già Provincia Regionale di Trapani) del 26/02/2016 prot. n° 8396;

VISTO il parere favorevole reso dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani del 05/05/2015 prot. n° 3378 (allegato al Provvedimento Unico n°2555/2015, in corso di validità);

VISTO che le strutture del chiosco sono del tipo precario e sono conformi alle prescrizioni di cui al regolamento.

VISTO il sistema di smaltimento delle acque reflue previsto con bagno chimico e serbatoio di accumulo.

VISTO il parere tecnico favorevole dell'Ufficio espresso in data 02/08/2016;

VISTI gli atti d'ufficio;

A U T O R I Z Z A

La Sig.ra Maniscalco Giovanna, nata a Marsala il 14/11/1973, ed ivi residente nella C.da Casazze n° 249/a, C.F. MNS GNN 73S54 E974N, **al rinnovo** del Provvedimento Unico n° 2555 del 14/08/2015 relativo alla **collocazione di un chiosco a carattere stagionale, dal 01/04 al 31/10 di ogni anno, su area privata, in un lotto di terreno sito in Marsala, nella C.da Birgi, distinto in Catasto con la part. n. 24 del Foglio di mappa n. 4, destinato a punto di ristoro dei fruitori dell'area protetta RNO "Isole dello Stagnone di Marsala", alle seguenti condizioni:**

1. che gli impianti siano realizzati nel rispetto della L. 37/08;
2. che siano rispettate le condizioni di cui al Prov. Unico n°2555/2015;
3. che siano rispettate le condizioni imposte dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani e dal Libero Consorzio Comunale di Trapani (già Provincia Regionale di Trapani);
4. che il chiosco sia smontato alla scadenza del periodo della stagionalità (31/ottobre) e sia ripristinato lo stato dei luoghi;
5. prima dell'inizio dei lavori di collocazione stagionale del chiosco (01/04 – 31/10 di ogni anno) venga verificata la validità dei N.O. e pareri degli Enti preposti (Libero Consorzio di Trapani e Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani);
6. che siano fatti salvi i diritti di terzi.

Prima dell'inizio dei lavori il titolare del presente Provvedimento deve:

- a) Comunicare al Comune la data di inizio dei lavori unitamente alle generalità del Direttore dei Lavori e dell'impresa allegando la documentazione e le dichiarazioni previste dal D. Lgs. 81/2008;
- b) Collocare all'esterno del cantiere cartello con l'indicazione del direttore dei lavori, dell'impresa ed estremi del presente provvedimento;
- c) Comunicare all'A.S.P. ed all'Ispettorato del Lavoro la notifica preliminare di cui al decreto legislativo n. 81/2008.

Ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 71/1978:

- a) il termine dell'inizio dei lavori è stabilito in **mesi 1** dalla data di rilascio del presente provvedimento;
- b) il termine di ultimazione, entro il quale deve essere completata è stabilito in **mesi 1** dall'inizio dei lavori;
- c) decorsi tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita.

DISPOSIZIONI FINALE

L'inizio dell'attività di che trattasi è comunque subordinato:

- alla presentazione della documentazione di collaudo ai sensi lettere a) e b), comma 1 dell'art. 10 DPR 160/2010.
- alla presentazione di D.I.A. Sanitaria ai sensi del Reg. CE 852/2004;
- alla presentazione della S.C.I.A. amministrativa.

Al presente provvedimento viene allegata copia del seguente atto:

- Parere del Libero Consorzio Comunale di Trapani del 26/02/2016 prot. n° 8396;

Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente, sarà pubblicato per giorni 15 all'Albo Pretorio e ne sarà trasmessa copia alle Amministrazioni interessate.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Filippo Angileri

Il Responsabile di P.O.
Arch. Gaspare Buscemi

IL DIRIGENTE
Ing. Francesco Patti

