

**SUAP MARSALA**

SEGNALA	Procedimento
<b>Segnalazione Certificata per l'Agibilità</b>	<b>Segnalazione Certificata per l'agibilità (art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. i) del d.Lgs. 25 novembre 2016, n. 222, recepito dinamicamente dall'art.1 della L.R. n. 16/2016; art. 19, Legge 7 agosto 1990, n. 241)</b>

## Scheda anagrafica

<input type="checkbox"/> DITTA/SOCIETA'/IMPRESA	<input checked="" type="checkbox"/> <b>PERSONA (Privato)</b>
---	--

## DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
<b>ROSARIO</b>	<b>SAMMARITANO</b>	<b>SMMRSR93H16G348Z</b>
Sesso	Data nascita	Cittadinanza
<b>Maschile</b>	<b>16/06/1993</b>	<b>ITALIA</b>

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
<b>Italia</b>	<b>PALERMO</b>

Comune
<b>PARTINICO</b>

☐ Se cittadino non UE

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia
<b>Italia</b>	<b>TRAPANI</b>

Comune
<b>MARSALA</b>

Toponimo (DUG)	Dettaglio DUG
<b>ALTRO</b>	<b>CONTRADELLA</b>

Denominazione stradale
<b>PISPISIA</b>

Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare
<b>404</b>	<b>91025</b>		

In qualità di:

**Comproprietario**

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore
<b>PROFESSIONISTA INCARICATO</b>

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
<b>FRANCESCO</b>	<b>FODERA'</b>	<b>Maschio</b>	<b>ITALIA</b>
Nato a		il	
<b>MARSALA</b>		<b>23/03/1961</b>	
	Provincia		Stato
<b>[ X ] in Italia</b>	<b>TP</b>	<b>[ ] all'Estero</b>	
Cod.Fiscale			
<b>FDRFNC61C23E974S</b>			

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
<b>MARSALA</b>	<b>TP</b>	<b>91025</b>
Indirizzo	Tel	Fax
<b>VIA CICERONE</b>	<b>0923719424</b>	
eMail PEC		
<b>arch.dueffe@pec.it</b>		

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

**Segnalazione Certificata per l'Abitabilità di un Fabbricato Adibito ad Affittacamere con Ristoro Veicolare, sito in Marsala nella c/da Giunchi, in Catasto Urbano Foglio di Mappa 139 Particella 206/2 graffata alla Particella 462/1 Giusto Provvedimento Unico n. 3178 del 02/09/2020**

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

**arch.dueffe@pec.it**

**[ X ] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza**

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

**[ X ] Dichiara di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.**

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di MARSALA

indirizzo pec protocollo@pec.comune.marsala.tp.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di MARSALA indirizzo mail protocollo@pec.comune.marsala.tp.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail giacalone.andrea@comune.marsala.tp.it.

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

**[ X ] Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.**

SEGNALA A UFFICI COMUNE DI MARSALA

Segnalazione Certificata per l'agibilità (art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. i) del d.Lgs. 25 novembre 2016, n. 222, recepito dinamicamente dall'art.1 della L.R. n. 16/2016; art. 19, Legge 7 agosto 1990, n. 241)

ubicazione dell'immobile

Comune	Frazione	Prov.	CAP
<b>MARSALA</b>		<b>TP</b>	<b>91025</b>

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza		n° civico	
<b>C/da Giunchi</b>		<b>SNC</b>	
scala	piano	interno	
	<b>T-1</b>		

# Dati catastali

☒ **NCEU**

☐ **NCT**

foglio

particella/mappale

subalterno

**139**

**206**

**2**

sezione Amministrativa (Fabbricati)

sezione Urbana (Fabbricati)

classe

categoria

**D02 Alberghi e pensioni**

foglio

particella/mappale

subalterno

**139**

**462**

**1**

sezione Amministrativa (Fabbricati)

sezione Urbana (Fabbricati)

classe

categoria

**D02 Alberghi e pensioni**

## destinazione d'uso dell'immobile

L'intervento interessa l'immobile / l'area avente destinazione d'uso

**altro**

specificare

**Affittacamere con Ristoro Veicolare**

## Tipologia di attività edilizia

☒ **Trattasi di attività svolta da privato cittadino**

ATTENZIONE: NON selezionare e proseguire in caso di ATTIVITA' PRODUTTIVA

Titolarità dell'intervento

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

**comproprietario**

dell'immobile interessato dall'intervento e di

☐ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

**☒ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**

Soggetti coinvolti

TITOLARI

Cognome	Nome
<b>SAMMARITANO</b>	<b>VINCENZO</b>

C.F.

**SMMVCN98C13G273S**

Data di nascita	Cittadinanza	Sesso
<b>13/03/1998</b>	<b>ITALIA</b>	<b>Maschio</b>

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
<b>ITALIA</b>	<b>PALERMO</b>

Comune italiano o Località estera

**PALERMO**

Residenza:

Stato	Provincia
<b>ITALIA</b>	<b>PALERMO</b>

Comune italiano o Località estera

**SAN CIPIRELLO**

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.
<b>VIA FRANCIA</b>	<b>30</b>	<b>90040</b>

PEC / posta elettronica

Telefono fisso / cellulare

**3332332988**

☐ Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società:

in qualità di

della ditta / società

con codice fiscale / p. IVA

titolo legittimante l'intervento

DICHIARA

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente:

**Provvedimento Unico n. 3178 del 02/09/2020**

prot./n.

**3178**

del

**02/09/2020**

**[ X ] Lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)**

	n.	del	
<b>[ X ] titolo unico (SUAP)</b>	<b>3036</b>	<b>20/02/2019</b>	
	n.	del	
[ ] permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia			
	n.	del	
[ ] autorizzazione edilizia			
	n.	del	
[ ] comunicazione edilizia/C.I.L.A.			
	n.	del	
[ ] Concessione edilizia in sanatoria			
	n.	del	
[ ] denuncia di inizio attività (D.I.A.)			
	n.	del	
[ ] segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.)			
	n.	del	
[ ] comunicazione edilizia libera			
	specificare	n.	del
[ ] altro			

[ ] primo accatastamento

[ ] lo stato attuale dell'immobile risulta in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

tali opere sono state realizzate in data

	n.	del
[ ] titolo unico (SUAP)		
	n.	del
[ ] permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia		
	n.	del
[ ] autorizzazione edilizia		
	n.	del
[ ] comunicazione edilizia/C.I.L.A.		
	n.	del
[ ] Concessione edilizia in sanatoria		
	n.	del
[ ] denuncia di inizio attività (D.I.A.)		

	n.	del
<input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.)		

	n.	del
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera		

	specificare	n.	del
<input type="checkbox"/> altro			

<input type="checkbox"/> primo accatastamento
---

<input type="checkbox"/> l'immobile/unità immobiliare, oggetto della presente, è stato realizzato in data antecedente al 16/10/1942 (data di pubblicazione sulla G.U.R.I. n. 244 della L. 1150 del 17/08/1942) e che da allora alla data odierna, non sono mai stati effettuati interventi che avrebbero richiesto il rilascio di un titolo abilitativo
---

a conferma di ciò allega

<input type="checkbox"/> l'immobile/unità immobiliare, oggetto della presente, è stato realizzato in data antecedente al 31/08/1967 (data di pubblicazione sulla G.U.R.I. n. 218 della L. 765 del 06/08/1967) e che da allora alla data odierna, non sono mai stati effettuati interventi che avrebbero richiesto il rilascio di un titolo abilitativo
--

a conferma di ciò allega

dichiarazione sulla comunicazione di fine lavori

DICHIARA

<input checked="" type="checkbox"/> che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata
--

prot./n.	del
<b>87842</b>	<b>29/09/2023</b>

<input type="checkbox"/> che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori
--

<input type="checkbox"/> che la presente segnalazione attiene ad immobile realizzato in data antecedente
--



Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art. 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

PRESENTA

SCIA per:

☒ **L'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio**

☐ L'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)

☐ L'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

SCIA Unica per:

☐ L'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio

☐ L'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)

☐ L'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche necessarie (indicate nel quadro riepilogativo allegato).

ED ALLEGA:

☒ **SEZIONE B “Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato”, sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato**

☐ le comunicazioni o segnalazioni di cui alla SEZIONE C “Soggetti Coinvolti” e alla SEZIONE D “Quadro Riepilogativo della documentazione allegata” debitamente firmate sia dal titolare che dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

## VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

☐ non sono dovuti oneri quali diritti o spese

☐ poiché non previsti dal tariffario

☐ poiché esentati

☒ sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

**35.16**
☐ pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

☒ versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

**15/12/2023****MARSALA**

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

**A534**

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

**A534**

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

**A534**
☐ pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

dichiarazione ai sensi dell' art. 75 del d.P.R. n° 445/2000

**[ X ] ATTENZIONE: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).**