

**Comune di Marsala**

Via G. Garibaldi n. 1

91025 Marsala (TP)

C.F.: 00139550818 - P.IVA: 00139550818

**SETTORE PIANIFICAZIONE E URBANISTICA**

*Dirigente: Ing. Pier Benedetto Mezzapelle*

*R.U.P. arch. Salvatore Guastella*

Marsala, li 25/10/2023

---

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi (D.M. 17/06/2016).**

In ordine alla non obbligatorietà dell'applicazione del DM sulle tariffe, l'Autorità Nazionale Anticorruzione ritiene che nonostante la norma del codice si riferisca ad una possibilità, il doveroso utilizzo della stessa costituisca garanzia minima di qualità delle prestazioni rese.

**INCARICO: Piano Urbanistico Generale Comunale (P.U.G.) del Comune di Marsala - Affidamento per la redazione dell'aggiornamento dello Studio geologico con particolare riferimento agli aspetti idrogeologici (art. 22, c. 6, lett. b) e art. 26, c. 1 della L.R. 19/2020 e ss.mm.ii. - D.A. n. 120-Gab del 14 Luglio 2021 (GURS n. 35-2021) "STUDI GEOLOGICI per la redazione di strumenti urbanistici") e Studio di compatibilità idraulica (invarianza idraulica e idrologica - art. 22, c. 6, lett. d) L. R. 19/2020 e ss.mm.ii.) – D.D.G. n. 102 del 23/06/2021 e D.A. n. 120/Gab del 14/07/2021.**

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi professionali (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara: **"aggiornamento STUDIO GEOLOGICO e STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA per la redazione di strumenti urbanistici"**

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

---

Descrizione	Importo
	euro

---

**1) Territorio e Urbanistica**

Pianificazione/aggiornamento studio geologico

Valore dell'opera [V]: 688'590'050.00 €

Categoria dell'opera: TERRITORIO E URBANISTICA

Destinazione funzionale: Pianificazione

Parametro sul valore dell'opera [P]: 3.2916%

Grado di complessità [G]: 1

Descrizione grado di complessità: [U.03] Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore/aggiornamento.

Specifiche incidenze [Q]:

Pianificazione urbanistica generale (-45% rispetto ad *ex novo*):

Numero di abitanti: 79'809 - PIL pro capite: 8'627.97 €

- Fino a 15'000 abitanti: Qa.0.01=0.005

11'714,93 €

- Sull'eccedenza fino a 50'000 abitanti: Qa.0.01=0.003

16'400,90 €

- Sull'eccedenza fino a 79'809 abitanti: Qa.0.01=0.001

4'656,14 €

Rilievi e controlli del terreno, analisi geoambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici generali, ambientali e di difesa del suolo/studio compatibilità idraulica:

Numero di abitanti: 79'809 - PIL pro capite: 8'627.97 €

- Fino a 15'000 abitanti: Qa.0.02=0.001	4'259.97 €
- Sull'eccedenza fino a 50'000 abitanti: Qa.0.02=0.0005	4'969.97 €
- Sull'eccedenza fino a 79'809 abitanti: Qa.0.02=0.0001	846.57 €

Totale 42'848,47 €

**TOTALE PRESTAZIONI 42'848,47 €**

## **SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	4'284,85 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>4'284,85 €</b>

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

## **RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	42'848,47 €
Spese ed oneri accessori	4'284,85 €

## **RIEPILOGO FINALE**

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	47'133,32 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>47'133,32 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>47'133,32 €</b>

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Marsala, li 05/10/2023

---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacazione e delle spese.  
**INCARICO:** Piano Urbanistico Generale Comunale (P.U.G.) del Comune di Marsala - Affidamento per la redazione dell'aggiornamento dello Studio geologico con particolare riferimento agli aspetti idrogeologici (art. 22, c. 6, lett. b) e art. 26, c. 1 della L.R. 19/2020 e ss.mm.ii. - D.A. n. 120-Gab del 14 Luglio 2021 (GURS n. 35-2021) "STUDI GEOLOGICI per la redazione di strumenti urbanistici") e Studio di compatibilità idraulica (invarianza idraulica e idrologica - art. 22, c. 6, lett. d) L. R. 19/2020 e ss.mm.ii.) – D.D.G. n. 102 del 23/06/2021 e D.A. n. 120/Gab del 14/07/2021.

---

### DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 42'848,47 €]	4'284,85 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>4'284,85 €</b>

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**