



Città di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE IN QUALITÀ DI PARTNER DEL COMUNE DI MARSALA AL "PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE"

(Decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020)

Premesso che

- Con Decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020 il Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo "al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali ha promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)" ha definito i termini, i contenuti e le modalità di presentazione delle proposte, corredate dal relativo cronoprogramma di attuazione che gli enti eleggibili a finanziamento dovranno trasmettere al competente Ministero;
- ai sensi del sopra richiamato Decreto interministeriale
 - ✓ sono soggetti eleggibili al finanziamento, fra gli altri, i Comuni con più di 60.000 abitanti, i quali possono presentare fino ad un massimo di tre proposte, alle quali potrà essere destinato un contributo massimo di € 15.000.000 per ciascuna proposta ammessa al finanziamento;
 - ✓ sono ammessi a finanziamento interventi e misure riconducibili a cinque principali linee di azione:
 1. riqualificazione e riorganizzazione del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale e incremento dello stesso;
 2. rifunzionalizzazione di aree, spazi e immobili pubblici e privati anche attraverso la rigenerazione del tessuto urbano e socioeconomico e all'uso temporaneo;
 3. miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza dei luoghi urbani e della dotazione di servizi e delle infrastrutture urbano-locali;
 4. rigenerazione di aree e spazi già costruiti, soprattutto ad alta tensione abitativa, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici anche attraverso l'uso di operazioni di densificazione;

5. individuazione e utilizzo di modelli e strumenti innovativi di gestione, inclusione sociale e welfare urbano nonché di processi partecipativi, anche finalizzati all'autocostruzione.

Considerato che il Comune di Marsala ha individuato l'area compresa tra la Piazza del Popolo e la Via Abele Damiani (*come da planimetria allegata*) per la partecipazione al "Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare" in cui occorrono interventi infrastrutturali per il rilancio sociale, culturale ed economico, ritenendo che l'accesso al finanziamento potrebbe essere un ulteriore elemento per attivare le necessarie dotazioni finanziarie e accrescere la dotazione infrastrutturale dell'area;

Preso atto che l'art. 8 del Decreto interministeriale stabilisce i criteri generali per la valutazione delle proposte, privilegiando in particolare l'attivazione di finanziamenti sia pubblici sia privati ed il coinvolgimento di operatori privati, anche del Terzo settore, al fine di favorire la più ampia partecipazione da parte di soggetti pubblici e privati, nonché delle comunità attive, con particolare riferimento a quelle operanti sul territorio interessato dalla proposta;

Dato atto che per favorire la partecipazione e per dar seguito alla possibilità di coinvolgimento di operatori pubblici privati, giusto quanto stabilito dal Decreto, si ritiene dunque opportuno dar corso alla pubblicazione di Avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di enti pubblici e privati operanti sul territorio di riferimento promotori di proposte, coerentemente con quanto previsto dal presente Avviso e da candidare, congiuntamente con l'Amministrazione proponente, per la realizzazione di interventi e di misure stabiliti nel citato Decreto;

IL COMUNE DI MARSALA

RENDE NOTO

Che, dalla data di pubblicazione del presente Avviso, gli Enti pubblici e privati del Terzo Settore operanti sul territorio del Comune di Marsala in forma singola o associata, che siano interessati a candidarsi quale partner pubblico o privato del Comune di Marsala per la partecipazione al Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare di cui al Decreto interministeriale n. 395 del 16.09.2020, possono presentare apposita manifestazione di interesse, secondo il Modello predisposto "Allegato A", corredata da una ipotesi di intervento e/o iniziative, proposte da realizzare su aree e spazi da riqualificare nell'area compresa tra la Piazza del Popolo e la Via Abele Damiani.

Congiuntamente alla manifestazione di interesse ciascun Ente pubblico o privato dovrà trasmettere secondo le modalità sotto specificate l'allegato Protocollo di Intesa (Allegato B), debitamente timbrato e sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Ente, finalizzato alla definizione e condivisione di strategie e strumenti relative alla suddetta candidatura.

Gli Enti pubblici e privati del terzo settore dovranno presentare obbligatoriamente la sotto indicata documentazione:

- Manifestazione di interesse, secondo il Modello predisposto "Allegato A", debitamente timbrata e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Ente;
- Copia dell'Atto costitutivo o documento/attestazione di pari valore che ne configuri la natura giuridica;
- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità del Legale Rappresentante;
- Protocollo di Intesa (Allegato B), debitamente timbrato e sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Ente.

Le manifestazioni di interesse, corredate della documentazione sopraindicata, dovranno pervenire entro il **5 Marzo 2021 alle ore 14** mediante le seguenti modalità di consegna:

- ✓ Brevi manu o mediante servizio postale all'Ufficio protocollo del Comune di Marsala - Via Garibaldi;
- ✓ Mezzo P.E.C all'indirizzo: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it;

Il presente avviso pubblico e la successiva ricezione delle proposte non vincolano l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

INFORMAZIONI/CHIARIMENTI

- ✓ Il presente Avviso Pubblico, unitamente alla Domanda di partecipazione e Protocollo di Intesa, sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Marsala all'indirizzo <http://www.comune.marsala.tp.it>.
- ✓ Per maggiori informazioni/chiarimenti è possibile rivolgersi a: R.U.P. Ing. Alessandro Putaggio
tel. 0923993213