



**CITTA' DI MARSALA**  
*Medaglia d'oro al Valore Civile*  
(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

UFFICIO SPECIALE ATTUAZIONE P.N.R.R., AGENDA URBANA E F.U.A.

**Determinazione n° 46 del 14/10/2023**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DI CUI ALL'ART. 63 DEL D. LGS. N. 50/2016, CON INVITO A N. 5 OPERATORI ECONOMICI, INDIVIDUATI SULLA BASE DI INDAGINE DI MERCATO (MANIFESTAZIONE DI INTERESSE) DEI SERVIZI DI "COLLAUDO STRUTTURALE E DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO" NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TRAMITE EVENTUALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO, CON AMPLIAMENTO DEL VOLUME ENTRO IL 20% DI UNA PALAZZINA IN VIA MAZARA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA" PRESSO IL COMUNE DI MARSALA (TP). INTERVENTO FINANZIATO A VALERE SUL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR: PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE" DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART.1 C.2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021 N. 59, CONV. CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021 N. 101). CUP B84E21015430001 - CIG A01BD2591B**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto l'art. 225, comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023 recante le disposizioni transitorie e di coordinamento del nuovo codice degli appalti pubblici, secondo il quale "in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018".

**Richiamato** l'art. 226, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023 recante le Abrogazioni e disposizioni finali. secondo il quale "Ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso".

**Premesso:**

- Che con Delibera di Giunta Comunale n.355 del 24/12/2021, si è proceduto ad autorizzare il Sindaco alla presentazione dell'istanza di ammissione al finanziamento di cui Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza: Programma "Sicuro, verde e sociale" di riqualificazione dell'edilizia

residenziale pubblica (art.1, comma 2, lett. c, punto 13 del D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla L. 1 luglio 2021 n.101);

- Che personale tecnico del Settore Pianificazione e gestione del territorio – Grandi Opere ha predisposto uno studio di fattibilità Tecnico-Economico per la realizzazione dei lavori necessari per la Ristrutturazione edilizia tramite eventuale demolizione e ricostruzione dell'edificio, con ampliamento del volume entro il 20% di una palazzina in via Mazara destinata ad edilizia economica e popolare e relativa sistemazione dell'Area Esterna ai fini della riqualificazione degli spazi pubblici limitrofi, per l'importo complessivo di € 1.751.840,00 di cui € 1.399.445,00 per lavori relativi alla palazzina e € 89.326,00 per lavori di riqualificazione area esterna, importi comprensivi di oneri non soggetti a ribasso ed iva sui lavori;
- Che l'intervento in oggetto è stato utilmente inserito nel Piano di interventi immediatamente finanziabili per la Regione Siciliana, approvato dal MIMS con decreto n.52 del 30/03/2022, finanziato a valere sul Fondo complementare al PNRR, giusto Piano di Ripartizione approvato con D.D.G n.1706 del 20/06/2022 della Regione Siciliana;
- Che con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 1037 del 21/11/2022 è stato conferito, all'Architetto Barraco Vito, Libero professionista iscritto al n.1209 dell'Albo degli Architetti della Provincia di Trapani, l'incarico di SERVIZI TECNICI PER INDAGINI PRELIMINARI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA relativamente alla realizzazione dei lavori in oggetto, con un ribasso del 56,75%, la cui spesa complessiva di € 21.660,99 trova copertura al cap.160000, giusto impegno n. 105124, Bilancio di previsione 2022/2024, esercizio finanziario 2022;
- Che il Ministero preposto, per tramite l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, ha accreditato al Comune la prima rata di finanziamento di €. 262.776,10, somma introitata sul cap. n. 536049 in entrata del Bilancio di previsione 2022/2024, esercizio 2022, giusta determinazione n. 1535/2022, riscossa con reversale n. 26826 del 09/11/2022, salvo accreditare ulteriori €. 788.328,30 per l'anno 2023 ed €. 700.735,60 per l'anno 2024, per un totale di € 1.751.840,00;
- Che con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 1532 del 30/12/2022 si è provveduto ad approvare il quadro Economico di progetto per l'importo complessivo di €1.751.840,00, trasmesso dal Professionista incaricato Architetto Barraco Vito, nonché alla prenotazione della 1^rata di finanziamento al capitolo in uscita n. 670049, del Bilancio di previsione 2022/2024, esercizio 2022;
- Che con Determina Dirigenziale R.G. n. 241 del 10/03/2023 si è provveduto all'aggiudicazione dell'incarico per la redazione della Relazione geologica propedeutica all'ottenimento dei pareri di approvazione da parte di Enti Terzi, al geologo Picciotto Giambattista iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi di Sicilia, che ha offerto una percentuale di ribasso del 68,00%, il compenso professionale, pari ad € 1.927,50 oltre EPAP e Iva, ha copertura finanziaria al cap.670049, Bilancio di previsione 2022/2024, esercizio finanziario 2023, id n. 111627/2023 e id n. 111628/2023;
- Che con Delibera di Giunta Municipale n.145 del 11/05/2023 si è provveduto, visti i verbali di verifica e validazione nonché gli esiti della Conferenza di servizi decisoria, all' approvazione del Progetto esecutivo e relativo Quadro Economico;
- Che con Det. Dirigenziale R. Gen n.584 del 30/05/2023 si è provveduto ad affidare il servizio di direzione lavori, contabilità, C.S.E. e C.R.E. al progettista, ai sensi dell'art. 157 del d. lgs 50/2016 e ss. mm. e ii., Arch Vito Barraco per un importo pari ad € 39.251,76, di cui € 30.936,14 quale onorario, € 7.078,18 per IVA e € 1.237,44 per oneri, id n. 111624/2023 e id n. 111625/2023, capitolo 670049, Bilancio di previsione 2022/2024, esercizio finanziario 2023;
- Che con Det. Dir. R. Gen. 730 del 30/06/2023 si è provveduto all'approvazione del Disciplinare di incarico relativo alla Direzione lavori, contabilità, C.S.E. e C.R.E.;
- Che con Det. Dir. R. Gen. n. 583 del 30/05/2023 si provvedeva ad attivare la procedura di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D. L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 e dal D. L. n. 77/2021, conv. in L. n. 108/2021 e ss.mm.ii., demandando alla CUC

Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. coop. a.r.l. la procedura di gara, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del codice, con invito rivolto ad almeno 10 operatori, e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76 del 16/07/2020;

- Che con Det. Dir. R. Gen. 726 del 30/06/2023 si approvava sotto le riserve di legge di cui all'art. 32 c. 7 del D. Lgs50/2016 la proposta di aggiudicazione ad esito della procedura di gara espletata dalla CUC, determinando l'aggiudicazione non efficace per l'esecuzione dei lavori alla ditta K2 S.R.L., con sede in Via La Marmora n. 115 97019 Vittoria (RG), C. F. e P.I. n. 01667290884, che ha presentato un ribasso del - 31, 261 % , per un importo netto di € 791.343,30 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 60.016,91;
- Che la citata Determina R .Gen. 726/2023 approvava il Quadro Economico rimodulato a seguito delle risultanze di gara e contemporaneamente applicava le procedure di verifica del fabbisogno di ulteriori somme per far fronte all'aumento dei prezzi di materie prime, ai sensi dell' art. 26, c.7 D.L. n. 50/2022, conv. in L. n. 91/22, stabilendo che il fabbisogno, preventivamente calcolato e richiesto in fase di pre assegnazione ammontante a € 175.184,04, sulla base delle risultanze di gara e del ribasso apportato all'importo dei lavori incrementato del 10% (€936.496,23) fosse rimodulato in €105.625,27 (incluso il conseguente incremento dell'IVA sui lavori e della voce di Q.E. Imprevisti), cui si sarebbe data copertura attingendo alle somme derivanti dalle economie di gara in Q.E. ai sensi del comma 6 dell'art. 26 citato;
- Che con Det Dir. R. Gen. 845 del 01/08/2023 si provvedeva all'aggiudicazione efficace all'impresa esecutrice dei lavori per un importo contrattuale complessivo di €851.360,21, oltre Iva al 10% pari a €85.136,02 per un importo complessivo di €936.496,23, (id n. 112099/2023 per € 379.934,14 e id. n. 112119/2024 per € 556.562,09);

#### Dato Atto:

- che con Det Dir. R. Gen. 1027 del 21/09/2023 a seguito della pubblicazione del Decreto RGS 183 del 03/08/2023 con il quale vengono approvati gli elenchi di interventi destinatari della assegnazione definitiva delle somme di cui al FOI ai sensi del art.1.c. 370 L. n. 197/2022, art. 26, c.7 D.L. n. 50/2022, conv. In L. n. 91/22, veniva approvato il Quadro Economico di Progetto post gara:

<b>A. PER LAVORI</b>		<b>POST GARA + FOI</b>	
A.1	Importo dei lavori relativi alla palazzina	€	794.497,33
A.2	Importo dei lavori riqualificazione area esterna	€	75.980,30
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo)	€	66.018,60
A.4	Importo complessivo dei lavori	€	<b>936.496,23</b>
A.5	Importo soggetto a ribasso d'asta ( A.4 - A3)	€	870.477,63
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
B.0	Economia da ribasso sui lavori		€ 274.749,68
B.0.a	IVA su B.0		€ 27.474,97
B.1	Per IVA 10% su i lavori	€	93.649,62

B.2	Imprevisti compresi iva su importo A.4 (< 10%)	€ 131.732,06
B.3	Contributo Anac	€ 660,00
B.4	Per oneri conferimento in discarica compreso iva	€ 25.000,00
B.5	Per competenze tecniche per incarico esterno Proget.Esec e CSP € 41.006,53 (ribasso 56,75%)	€ 17.735,32
B.6	Iva e CNPAIA e INPS su onorari tecnici per proget.e CSP	€ 5.476,67
B.7	Economie di gara su incarico esterno Proget.Esec e CSP € 41.006,53 (ribasso 56,75%)	€ 23.271,21
B.8	Iva e CNPAIA su economie di gara per proget.e CSP	€ 5.572,42
B.9	Per competenze tecniche per incarico esterno D.L., contabilità, CRE e Coordinatore in fase di esecuzione	€ 30.936,14
B.9.1	Economie su B.9	€ 28.616,86
B.10	Iva e CNPAIA su onorari tecnici per D.L.misura e cont. ecc	€ 8.315,62
B.10.1	Economie su B.10	€ 10.911,28
B.11	Per competenze tecniche per incarico esterno Geologo	€ 1.927,50
B.12	Iva e ENPAIA su onorari tecnici per geologo	€ 518,11
B.13	Economie di gara su incarico esterno Geologo € 6.023,44 (ribasso 68,00%)	€ 4.095,94
B.14	Iva e ENPAIA su economie di gara per Geologo	€ 1.100,99
<b>B.15</b>	<b>Per competenze tecniche per incarico esterno Collaudo Statico</b>	<b>€ 5.500,00</b>
<b>B.16</b>	<b>Iva e CNPAIA su onorari tecnici per Collaudo</b>	<b>€ 1.478,40</b>
<b>B.17</b>	<b>Per competenze tecniche per incarico Collaudo tecnico amministrativo</b>	<b>€ 8.004,46</b>
<b>B.18</b>	<b>Iva e CNPAIA su onorari tecnici per Collaudo Tec. Amm.</b>	<b>€ 2.151,60</b>
B.19	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche bolli e spese varie	€ 9.000,00
B.20	Spese per allacci	€ 8.000,00
B.21	Assicurazione RUP	€ 600,00
B.22	Somme per CUC affidamento lavori compreso iva	€ 14.640,00
B.23	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n.101	€ 50.000,00
B.24	Per funzioni tecniche (RUP e collaboratori) 1,6% di A.4	€ 19.379,93

B.25	Fondo progettazione e innovazione 0,40% di A.4	€ 4.844,98
B.26	Economie su FOI post gara al cap.670050	€ 69.558,77
	<b>TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE (VOCI B)</b>	<b>€ 884.902,54</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (VOCI A + B)</b>	<b>€ 1.821.398,77</b>

**Considerata** la necessità di individuare un operatore economico a cui affidare il servizio in questione e di procedere tempestivamente all'individuazione delle figure dei Collaudatori per ottemperare tempestivamente agli obblighi propedeutici all'Avvio dei Lavori, costituiti anche da opere strutturali;

**Visto** l'art.1, comma 2, del D.L. 76/2020 convertito il L.120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.6.2023, in deroga all'art.36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 citato e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

**Considerato** che la disciplina del D.L. 77/2021 citato si pone l'obiettivo della semplificazione e velocizzazione dei procedimenti di affidamento dei contratti pubblici volto all'accelerazione degli appalti di lavori, servizi e forniture necessari per l'attuazione degli interventi relativi al PNRR e al PNC;

**Rilevata** la necessità, al fine di poter realizzare gli interventi ricompresi nel PNRR, di procedere con la massima celerità all'affidamento dell'incarico suddetto con l'obiettivo di garantire il rispetto dei tempi tassativamente assegnati da cronoprogramma per l'avvio dei lavori;

**Atteso** che:

- l'importo delle prestazioni da affidare, stimato sulla base del DM 17 giugno 2016, è stabilito come segue:

<b>Collaudo Statico</b>		
Opera	Importo lavori	Parcella
Edilizia	258.022,17 €	<b>5.308,77 €</b>
Cassa 4 %		212,35 €
IVA 22 %		1.214,65 €
	<b>Sommano Spese</b>	<b>1.427,00 €</b>
	<b>Totale</b>	<b>6.735,77 €</b>

Sulla base di un importo di opere strutturali relative alle voci "Scavi e Demolizioni" e "Opere strutturali" del Computo;

<b>Collaudo Tecnico amministrativo</b>		
Opera	Importo lavori	Parcella
Edilizia	1.082.156,00 €	7.046,74 €
Esterno	69.073,00 €	957,72 €
	<b>Sommano</b>	<b>8.004,46 €</b>
Cassa 4 %		320,18 €

IVA 22 %		1.831,42 €
	Sommano Spese	<b>2.151,60 €</b>
	Totale	<b>10.156,06 €</b>

Sulla base degli importi di lavori relativi ad entrambe le componenti dell'intervento (Edilizia e Opere di sistemazione estera);

- L'importo complessivo dell'affidamento è pertanto così individuato:

<b>Riepilogo</b>	
Prestazione	Parcella
Collaudo Statico	5.308,77 €
Collaudo Tecnico amministrativo	8.004,46 €
Sommano	<b>13.313,23 €</b>
Cassa 4 %	532,53 €
IVA 22 %	3.046,07 €
Sommano Spese	<b>3.578,60 €</b>
Totale	<b>16.891,83 €</b>

**Ritenuto** di procedere, nonostante il mancato superamento della soglia per gli affidamenti diretti, alla scelta del contraente attraverso la procedura di affidamento negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, con invito a n. 5 operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato (manifestazione di interesse), nel rispetto del principio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale agli O.E. invitati, e con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del medesimo decreto legislativo;

**Considerato** che l'Ente non dispone di un Albo di Professionisti a cui attingere per l'espletamento delle procedure di affidamento ad invito;

**Richiamate** le Linee guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento di Contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", con le quali si vuole garantire il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese/professionisti, favorendo la distribuzione delle opportunità degli O.E. di essere affidatari di un contratto pubblico, imponendo il rispetto del principio della rotazione già nella fase dell'invito degli operatori alla procedura di gara;

**Ritenuto opportuno** ai fini di garanzia del principio della concorrenza, in considerazione delle motivazioni sopra indicate, che la procedura di gara in oggetto sia preceduta da un'indagine di mercato avviata tramite la pubblicazione di un invito a manifestare interesse rivolto a tutti gli O.E., con limitazione a n. 5 candidati da selezionare per l'accesso alla successiva fase negoziata mediante sorteggio quale criterio di selezione;

**Considerato** che nel rispetto dei principi di concorrenza e rotazione degli inviti e affidamenti, in applicazione delle Linee Guida Anac n. 4, l'ente si riserva di escludere dal campione oggetto di eventuale sorteggio i candidati che abbiano partecipato, in veste di concorrenti, alle ultime procedure di affidamento di servizi tecnici nel biennio precedente la scadenza del termine per la manifestazione di interesse, relative alle commesse inerenti la stessa categoria di opere oggetto della presente concessione;

**Atteso** che questa stazione appaltante si riserva di utilizzare l'elenco di O.E. prodotto dalla Manifestazione di Interesse indetta per il presente intervento, per l'individuazione di ulteriori O.E. per gli affidamenti di incarichi di analoga natura;

#### **Visti**

- il decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" il quale stabilisce all'art. 32 comma 2 che le stazioni appaltanti prima dell'avvio dell'affidamento individuano "gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- la Legge n. 120/2020, e la Legge n.108/2021 che introducono un regime parzialmente e temporaneamente derogatorio rispetto alle procedure di affidamento dettate dall'art. 36 del Codice dei contratti;
- lo Schema di Disciplinare di incarico;
- lo Schema della lettera di invito;

**Rilevata** la completezza della documentazione trasmessa dal RUP per l'approvazione definitiva,

**Dato atto:**

- che per il progetto de quo è stato richiesto il CUP Codice Unico di Progetto che risulta essere il seguente: **B84E21015430001**;

- che ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., si è provveduto a richiedere all'ANAC il Codice identificativo Gare (CIG\_SIMOG) relativo all'affidamento dei lavori in oggetto, in base a quanto previsto dall'art. 1 della Deliberazione del 21 Dicembre 2011 della stessa Autorità, e dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici, il cui numero è: A01BD2591B;

**Dato atto** che le prestazioni decorrono dalla data di notifica dello specifico Ordine di Servizio del R.U.P. e che le stesse vengano eseguite secondo quanto previsto dallo schema del Disciplinare di incarico;

**Ritenuto** di individuare, ai fini dell'aggiudicazione, l'Operatore Economico che presenterà la migliore offerta (prezzo più basso), ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Atteso** che con la predetta procedura si intende perseguire il principio del buon andamento dell'amministrazione di cui all'art. 97 della Costituzione nonché quelli di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità e trasparenza che attengono alle fasi di affidamento dei lavori in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016;

**Richiamato** l'art. 40 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, il quale stabilisce che «a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici»;

**Reso noto che**

- il RUP ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii. è l' Ing. Rosamaria Basone, giusta disposizione di servizio n.10 del 28/06/2023 del Dirigente ad interim dell'Ufficio Speciale Attuazione P.N.R.R., Agenda Urbana e F.U.A.;
- che il responsabile del Procedimento amministrativo ai sensi della L.241/1990 e ss. mm. e ii è la Dott.ssa Giustiniani Giuseppa, giusta disposizione di servizio n. 2 del 28/04/2023;

**Viste:**

- la L.R. N°30/2000; la L.R. N°7/2002; la L.R. N.48/1991; la L.R. N. 23/1998; la L.R. N. 10/1991; l'art. 18 del D.L. 22/06/2012 n. 83 convertito nella L. n. 134/2012; Il D. L.gs n. 33/2013;
- Visti i decreti legislativi 267/2000 e del 165//2001;
- Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Visto l'ordinamento degli enti locali in vigore;
- Vista la struttura organizzativa dell'Ente come modificata con D.G.M. 93 del 24/03/2023;
- Visto il regolamento dei controlli interni;

**Richiamate:**

- la Delibera di Giunta Comunale n.257 del 07/09/2023 di assegnazione provvisoria dei piani esecutivi di gestione (P.E.G.) – Anno 2023 a modifica della Delibera di G.M. n. 197 del 21/06/2023, n. 179 del 14/06/2023, n. 131 del 27/04/2023;
- la Delibera di C.C. n. 122 del 27/10/2022 di approvazione del documento unico di programmazione (DUP) anno 2022-2024;
- la Delibera di C.C. n. 123 del 27/10/2022 di approvazione bilancio di previsione 2022-2024;
- la Delibera di C.C. n. 147 del 29/11/2022 di approvazione variazioni bilancio di previsione 2022-2024;
- la Delibera di C.C. n. 96 del 23/06/2023 di approvazione variazioni bilancio di previsione 2022-2024;
- la Delibera di C.C. n. 148 del 30/11/2022 di approvazione del Bilancio consolidato dell'esercizio finanziario 2020/2021;

- la Delibera di G.M. n. 202 del 22/06/2023 di adozione piano comunale triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2023-2025 – Sez. 2.3 “Rischi corruttivi e trasparenza” del PIAO 2023/2025;
- la Delibera di C.C. n. 121 del 27/10/2022 di approvazione Piano Triennale delle Opere Pubbliche per il periodo 2022-2024;
- la Delibera di G.M. n. 114 del 17/04/2023 recante "Riaccertamento ordinario parziale dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D. Lgs. n. 118/2011, punto 9.1 del principio contabile 4.2, - presa d'atto e variazione di bilancio 2022/2024;

**Vista** la Determina Sindacale n. 25 del 28/07/2023 di conferimento dell’incarico dirigenziale all’Ing. Alessandro Putaggio

**Visto** che i sottoscrittori della presente determinazione non versano in situazione di conflitto di interesse, neanche potenziale, nei confronti del presente provvedimento;

**Tutto ciò premesso:**

### PROPONE

Per le motivazioni in narrativa esposte che in questa sede si intendono riportate:

- 1) **Di procedere** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, con consultazione di n. 5 operatori economici, a seguito di indagine di mercato con invito a manifestare interesse, per l’affidamento del servizio di “collaudo strutturale e di collaudo tecnico-amministrativo” nell’ambito dell’intervento di “Ristrutturazione edilizia tramite eventuale demolizione e ricostruzione dell’edificio, con ampliamento del volume entro il 20% di una palazzina in via Mazara e sistemazione area esterna” presso il Comune di Marsala (tp), a valere sul fondo complementare al PNRR: programma “Sicuro, Verde e Sociale” di riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell’art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 della legge 108/2021, in deroga all’art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 2) **Di dare atto** che alla ricezione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a n.5 si procederà con estrazione dei n. 5 operatori economici destinatari della lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata, garantendo l’applicazione dei principi di rotazione degli inviti, trasparenza e imparzialità;
- 3) **Di stabilire** che il criterio di aggiudicazione delle offerte economiche è il prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 4) **Di approvare** lo schema dell'Avviso a manifestare interesse, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, per l’individuazione degli O.E. da invitare alla procedura negoziata;
- 5) **Di approvare** lo schema della lettera d’invito e Disciplinare di Gara, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, per l’affidamento del servizio in oggetto e contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura in oggetto, la modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative all’appalto dei servizi ;
- 6) **Di dare atto** che la somma complessiva pari ad € 16.891,83, prevista alla voce B.15, B.16, B.17 e B.18 del Q.E dell’intervento, per il servizio summenzionato, grava al capitolo 670050, del Bilancio 2022/2024, esercizio 2023, dall’ id n. 112123 all’id n. 112126:

<b>Creditore</b>	<i>Individuazione beneficiario a seguito della procedura di aggiudicazione</i>		
<b>Causale</b>	Servizio di “collaudo strutturale e di collaudo tecnico-amministrativo” nell’ambito dell’intervento di “Ristrutturazione edilizia tramite eventuale demolizione e ricostruzione dell’edificio, con ampliamento del volume entro il 20% di una palazzina in via Mazara e sistemazione area esterna”		
<b>Importo</b>	€ 16.891,83 IVA e oneri compresi		
<b>CIG</b>	A01BD2591B	<b>CUP B84E21015430001</b>	

<b>Eserc.finanz.</b>	<b>2024</b>						
<b>Cap./Art.</b>	<b>670050</b>	<b>Descrizione</b>	P.N.R.R. Lavori di ristrutturazione edilizia con demolizione e ampliamento palazzina via Mazara				
<b>Missione</b>	<b>08</b>	<b>Programma</b>	<b>02</b>	<b>Titolo</b>	<b>2</b>	<b>Macroagg.</b>	<b>02</b>

<b>PdCfinanz.</b>	U.2.02.01.09.001
<b>Importo</b>	€ 16.891,83

7) **Di stabilire**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>Data scadenza pagamento</b>	<b>Importo</b>
2024	€ 16.891,83

8) **Di dare atto** che:

- il CIG relativo all'affidamento in oggetto è il seguente: A01BD2591B;
- il CUP del progetto d'investimento è il seguente: **B84E21015430001**;
- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state assegnate all'ing. Rosamaria Basone, giusta disposizione di servizio n.10 del 28/06/2023 del Dirigente ad interim dell'Ufficio Speciale Attuazione P.N.R.R., Agenda Urbana e F.U.A
- il Responsabile del procedimento amministrativo, ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii., è la Dott.ssa Giuseppa Giustiniani;
- la stipula del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;

9) **Di riservarsi** la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, formalmente validata purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione;

10) **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione;

11) **Di Attestare** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del decreto lgs. 267/2000;

12) **Di dare atto** che i sottoscrittori della presente non versano in situazione di conflitto di interesse neanche potenziale nei confronti del presente provvedimento;

13) **Di dare atto** che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

14) **Dare atto** che la presente determinazione, munita dell'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Dirigente del Settore Finanze e Tributi, sarà trasmessa automaticamente dalla procedura informatica all'Ufficio di Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo Pretorio online;

15 ) **Dare atto** che la pubblicazione per estratto nella sezione “Archivio atti amministrativi” ai sensi dell’art.18 della legge regionale 22/2008, come modificato dall’art.6 della legge regionale 11/2015, avverrà automaticamente, mentre la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” sarà curata dal responsabile dell’istruttoria del presente provvedimento.

**IL DIRIGENTE DELL’ UFFICIO SPECIALE  
ATTUAZIONE P.N.R.R., AGENDA URBANA E F.U.A.**

Determina l’approvazione della proposta di determinazione sopra riportata.

---

Il Responsabile del Procedimento:F.to Dott.ssa Giuseppa Giustiniani

Marsala,

ALESSANDRO PUTAGGIO / ArubaPEC S.p.A.

*L’originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*