



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Dirigente Ing. Luigi Palmeri	Ufficio : SUE Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L. – C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie – S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA, CIL e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE;**
- **L'avviso pubblico del 12/05/2020**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal 01/05/2020 al 15/05/2020;

L'anno 2020, il giorno 19 del mese di Maggio alle ore 10:50 negli uffici del Settore Pianificazione Territoriale, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza dei testimoni P.A. Mario Pellegrino, del Rag. Salvatore Santo e della segretaria Sig.ra Agata Caterina Di Dia, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione Territoriale, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/05/2020 e il 15/05/2020, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, al campione, su una percentuale minima del*

10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;

- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utigli/causali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori) N. 12

1. Spagnolo Lucia prot. N. 15670 del 15/04/2020 (la stessa viene inserita nel presente sorteggio in quanto è arrivata in ritardo al R.U.P. e non è stata inserita nel sorteggio del 16/04/2020)
2. Marino Letizia prot. N. 17618 del 30/04/2020 (la stessa viene inserita nel presente sorteggio in quanto è arrivata in ritardo al R.U.P. e non è stata inserita nel sorteggio del 04/05/2020)
3. Rallo Antonino Raffaele prot. N. 17736 del 04/05/2020
4. Chirco Pasquale prot. N. 18266 del 07/05/2020
5. Armida Elena prot. N. 18554 del 08/05/2020
6. Mezzapelle Giuseppe Roberto prot. N. 18705 del 08/05/2020
7. Tabbì Salvatore prot. N. 18743 del 10/05/2020
8. Pizzeria De Vita di Michele De Vita prot. N. 18939 del 12/05/2020
9. Bonfanti Aldo Giuseppe prot. N. 19273 del 13/05/2020
10. Greco Domenico Antonino prot. N. 19464 del 14/05/2020
11. Frazzitta Lella prot. N. 19767 del 15/05/2020
12. Ri.Fra. s.r.l. prot. N. 19835 del 15/05/2020

C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N.

1. Marino Jessica Giacomina prot. N. 18151 del 06/05/2020
2. Central gomme s.r.l. prot. N. 18748 del 10/05/2020
3. Giasone Giovanni prot. N. 19065 del 12/05/2020
4. Marino Matteo prot. N. 19806 del 15/05/2020

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizia Attività) N.

1. Cudia Alessio Vincenzo prot. N. 17911 del 04/05/2020
2. Caprarotta Carmela prot. N. 17951 del 05/05/2020
3. Panificio Ragona Francesco prot. N. 18505 del 07/05/2020
4. Laudicina Tiziana prot. N. 18682 del 08/05/2020
5. Impiccichè Maria Elisa prot. N. 19149 del 12/05/2020

S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizia Attività) N.

1. Buona pasqua s.r.l.s. prot. M. 18062 del 05/05/2020
2. Regina s.r.l. prot. N. 18126 del 05/05/2020
3. Ri.Fra. s.r.l. prot. N. 18139 del 06/05/2020
4. Puligea società . coop. a.r.l. prot. N. 18176 del 06/05/2020
5. Incandela Filippo prot. N. 18745 del 10/05/2020



La commissione alle ore 10,55 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.) è il seguente: N. 3 - Prot. n° 17736 del 04/05/2020 e N. 6 Prot. n°18705 del 08/05/2020 (estrazione ID 55XBY).

Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.A) è il seguente: N. 1 Prot. n° 18151 del 06/05/2020 (estrazione ID 55XFH).

Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. edilizia) è il seguente: N. 2 prot. n° 17951 del 05/05/2020 (estrazione ID 55XH6).

Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. amministrativa) è il seguente: N. 1 prot.n° 18062 del 05/05/2020 (estrazione ID 55XK5).

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

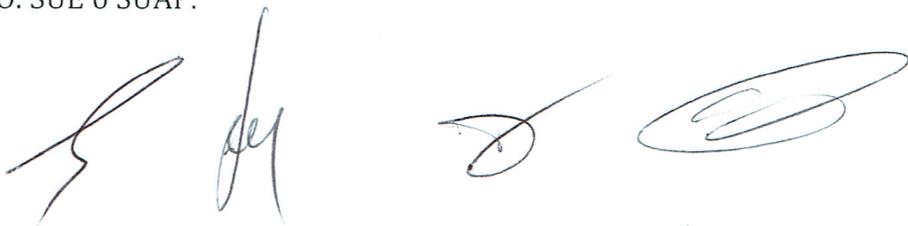
- Le pratiche sorteggiate di CIL, CILA e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico – sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;

-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.



In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CIL e CILA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 11:20.

Marsala li 19/05/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

La segretaria ·

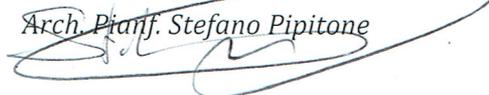


I testimoni:



Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.

Arch. Piant. Stefano Pipitone



Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 55XBY del 19/05/2020 - 10:56:21

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 12

Numeri estratti

3-6

Two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is a large, stylized cursive mark, possibly reading 'S. G.' or similar. The signature on the right is a smaller, more vertical cursive mark, possibly reading 'J. G.' or similar.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A.

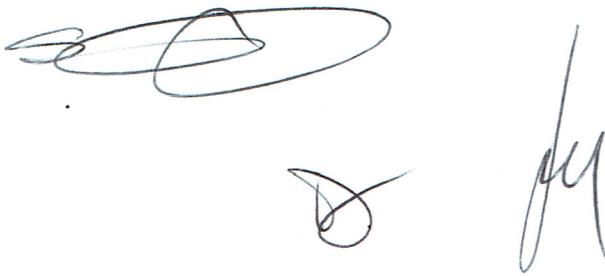
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 55XFH del 19/05/2020 - 10:59:40

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 4

Numero estratto

1

Handwritten signatures and scribbles, including a large circular scribble and two distinct signatures.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. edilizia

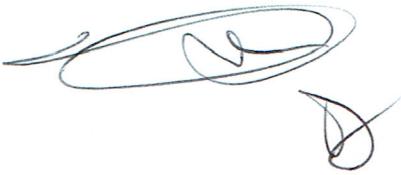
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 55XH6 del 19/05/2020 - 11:02:00

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 5

Numero estratto

2

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a trailing flourish.A handwritten signature in blue ink, featuring a large number '2' at the top and a vertical line extending downwards, ending in a flourish.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. amministrative

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 55XK5 del 19/05/2020 - 11:03:40

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 5

Numero estratto



1
