



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Dirigente Ing. Luigi Palmeri	Ufficio : SUE Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 092399353	Protocollo n° Del

OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L. – C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie – S.C.I.A. amministrative), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA, CIL e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE;**
- **L'avviso pubblico del 13/06/2020**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal 01/06/2020 al 15/06/2020;

L'anno 2020, il giorno 19 del mese di Giugno alle ore 9:55 negli uffici del Settore Pianificazione Territoriale, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza dei testimoni Arch. Peppino Figuccia, P.A. Mario Pellegrino e della segretaria Sig.ra Agata Caterina Di Dia, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione Territoriale, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/06/2020 e il 15/06/2020, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del*

10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;

- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utigli/causali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori) N. 26

1. Palermo Maria Rita prot. N. 22455 del 01/06/2020
2. Craparotta Laura prot. N. 22471 del 01/06/2020
3. Cudia Giovanni Maria Virginio prot. N. 22490 del 01/06/2020
4. Vinci Carlo prot. N. 22618 del 02/06/2020
5. Di Stefano Claudio prot. N. 22794 del 03/06/2020
6. Patti Andrea prot. N. 22800 del 03/06/2020
7. Brugnone Antonia prot. N. 22872 del 04/06/2020
8. Bonfratello Riccardo Angelo prot. N. 23205 del 05/06/2020
9. P.A. Italia Distribuzione prot. N. 23510 del 06/06/2020
10. Nizza Antonino prot. N. 23619 del 08/06/2020
11. Genna Leonardo prot. N. 23661 del 08/06/2020
12. Barraco Giacomo prot. N. 23900 del 09/06/2020
13. Laudicina Caterina prot. N. 23945 del 09/06/2020
14. Indelicato Rosanna prot. N. 24103 del 09/06/2020
15. Nizza Mirco prot. N. 24181 del 10/06/2020
16. Ferracane Dorotea prot. N. 24295 del 10/06/2020
17. Giacalone Simone prot. N. 24343 del 10/06/2020
18. Caccamo Nadia prot. N. 24366 del 10/06/2020
19. Cammarata Fabio prot. N. 24518 del 11/06/2020
20. Rallo Maria Teresa prot. N. 24578 del 11/06/2020
21. Amato Angelo prot. N. 24593 del 11/06/2020
22. Cammarata Caterina prot. N. 25023 del 15/06/2020
23. Tartamella Guido prot. N. 25034 del 15/06/2020
24. Barbera Gaetano Massimo prot. N. 25043 del 15/06/2020
25. Bilardello Giuseppa Maria prot. N. 25246 del 15/06/2020
26. Chirco Rosalba prot. N. 25254 del 15/06/2020

C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 9

1. Lo Bianco Francesca Prot. N. 22431 DEL 01/06/2020
2. Cucchiara Paolo A. Prot. N. 22591 Del 01/06/2020
3. Buongiorno Francesca M. Prot. N. 22606 Del 01/06/2020
4. Palermo Salvatore Roberto Prot. N. 22629 Del 02/06/2020
5. Angi Giuseppe Fabio Prot. N. 22727 Del 03/06/2020
6. Russo Giancarlo Prot. N. 23174 Del 04/06/2020
7. Milazzo Natascha M. Prot. N. 23377 Del 05/06/2020

The image shows three handwritten signatures and a circular stamp. The top signature is a cursive 'dy'. To its right is a smaller signature. Below these is a large, circular stamp with a stylized design inside.

8. Day Hospital Srl Prot. N. 23693 Del 08/06/2020
9. Fortunato Brigida Prot. N. 24973 Del 13/06/2020

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizia Attività) N. 7

1. Abrignani Giovan Vito Prot. N. 22943 Del 04/06/2020
2. Pulizzi Francesco Prot. N. 23062 Del 04/06/2020
3. Montalto Attilio Prot. N. 24051 Del 09/06/2020
4. La Grutta Pierina Prot. N. 24566 Del 11/06/2020
5. Cantina Sociale Paolini Prot. N. 24688 Del 12/06/2020 -
6. Cudia Vita Clara Prot. N. 24885 Del 12/06/2020
7. Credemleasing Prot. N. 25145 Del 15/06/2020

S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizia Attività) N. 8

1. Rebusiness Srls prot. N. 22578 del 01/06/2020
2. Cartoleria Mazzini Srls prot. N. 22808 del 03/06/2020
3. Armonie Soc. Coop. prot. N. 22856 del 04/06/2020
4. Dm Costruzioni Srls prot. N. 23159 del 04/06/2020
5. Minaudo Anna Maria prot. N. 23670 del 08/06/2020
6. E.d.m. Srls prot. N. 24523 del 11/06/2020
7. Swiss Beauty Srls prot. N. 24996 del 14/06/2020
8. Figuccia Cristina prot. N. 25262 del 15/06/2020

La commissione alle ore 10:00 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.) è il seguente: N. 10 Prot. n° 23619 del 08/06/2020 - N. 12 Prot. n° 23900 del 09/06/2020 - N. 18 Prot. n° 24366 del 10/06/2020 (riferimento estrazione ID 5K822).


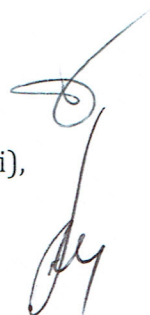
Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.A) è il seguente: N. 1 prot.n°22431 del 01/06/2020 (riferimento estrazione ID 5K82A).

Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. edilizia) è il seguente: N. 5 prot.n°24688 del 12/06/2020 (riferimento estrazione ID 5K82C).

Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. amministrativa) è il seguente: N. 2 prot.n° 22808 del 03/06/2020 (riferimento estrazione ID 5K82L)

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- **Le pratiche sorteggiate di CIL, CILA e SCIA** (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:
 - la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
 - la completezza della documentazione prodotta;



- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;

-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CIL, CILA e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

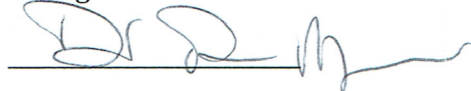
Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 10:17.

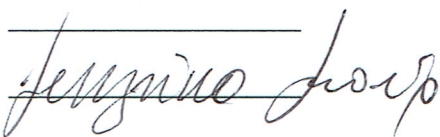
Marsala li 19/06/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

La segretaria



I testimoni:



Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.

Arch. Pianf. Stefano Pipitone

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICA S.C.I.A. AMMINISTRATIVA

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 5K82L del 19/06/2020 - 10:05:11

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 8

Numero estratto

2

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'C' or 'G' shape with a vertical line extending downwards. Above the signature is a small, circular mark with a cross inside, and below it is a small, upward-pointing arrow.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICA S.C.I.A. EDILIZIA

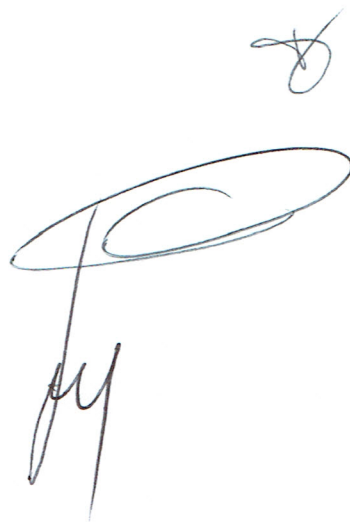
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 5K82C del 19/06/2020 - 10:03:24

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 7

Numero estratto

5

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'C' shape with a vertical line extending downwards, and a smaller, more complex mark above it. The signature is located in the bottom right corner of the page.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 5K82A del 19/06/2020 - 10:01:24

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 9

Numero estratto

1

Handwritten signatures and marks, including a large signature on the left, a small mark on the right, and a large oval shape at the bottom right.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.

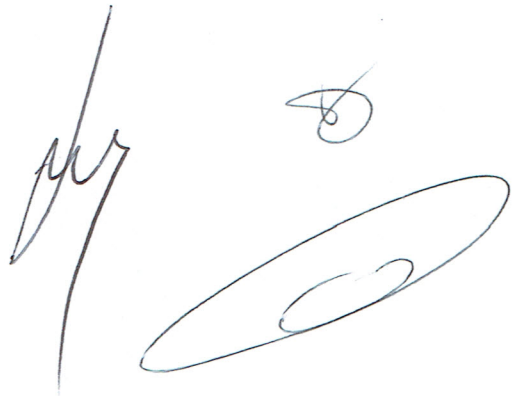
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 5K822 del 19/06/2020 - 09:59:09

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 26

Numeri estratti

10 12 18

Handwritten signatures and marks, including a stylized signature on the left, a small circular mark with a cross inside on the right, and a large, loopy signature or stamp below the circular mark.