

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VERONA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

KING POWER S.R.L.



E5TDZF

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	VERONA (VR) VIA POLVERIERA VECCHIA 40 CAP 37134
Domicilio digitale/PEC	kingpowersrl@pec.it
Numero REA	VR - 453821
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	04889580231
Partita IVA	04889580231
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	23/03/2022
Data iscrizione	24/03/2022
Data ultimo protocollo	07/12/2022
Amministratore Unico	CALVARUSO MAURIZIO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	28/03/2022
Attività prevalente	consulenza imprenditoriale relativa ad opere di pubblica utilita' per l'energia elettrica (dal 28/03/2022).
Codice ATECO	74.90.93
Codice NACE	74.9
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	500.000,00
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	3
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	6
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	-
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	5

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	6
6 Titolari di altre cariche o qualifiche	6
7 Attività, albi ruoli e licenze	8
8 Sedi secondarie ed unita' locali	9
9 Aggiornamento impresa	9

1 Sede

Indirizzo Sede legale	VERONA (VR) VIA POLVERIERA VECCHIA 40 CAP 37134
Domicilio digitale/PEC	kingpowersrl@pec.it
Partita IVA	04889580231
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	VR - 453821

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 04889580231 Data di iscrizione: 24/03/2022 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 23/03/2022
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVILUPPO, L'ELABORAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIE ALTERNATIVE ED IN PARTICOLARE PROGETTI FOTOVOLTAICI, LA REALIZZAZIONE, ESERCIZIO, GESTIONE E COMPRAVENDITA DEI ...
Poteri da statuto	ALL'AMMINISTRATORE O AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SPETTANO I PIU' AMPII POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', CON LA SOLA ESCLUSIONE DI QUEGLI ATTI E DI QUELLE OPERAZIONI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 04889580231
del Registro delle Imprese di VERONA
Data iscrizione: 24/03/2022

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 24/03/2022

informazioni costitutive

Denominazione: KING POWER S.R.L.

Data atto di costituzione: 23/03/2022

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2060

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2022

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVILUPPO, L'ELABORAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIE ALTERNATIVE ED IN PARTICOLARE PROGETTI FOTOVOLTAICI, LA REALIZZAZIONE, ESERCIZIO, GESTIONE E COMPRAVENDITA DEI RELATIVI IMPIANTI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO A IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE (IMPIANTI FOTOVOLTAICI), NONCHE' TUTTE LE ATTIVITA' CONNESSE E COLLEGATE, IVI COMPRESE, A TITOLO MERAMENTE ESEMPLIFICATIVO, LA COSTRUZIONE DI QUALUNQUE INFRASTRUTTURA MOBILE ED IMMOBILE NECESSARIA PER LA CONNESSIONE DEGLI IMPIANTI REALIZZATI ALLA RETE ELETTRICA, L'AFFIDAMENTO DI APPALTI E LA REALIZZAZIONE DI OPERE, NONCHE' LA CONCLUSIONE DI QUALSIASI CONTRATTO NECESSARIO PER IL RAGGIUNGIMENTO DEL PROPRIO SCOPO.

LA SOCIETA' POTRA', PERTANTO, EFFETTUARE:

- L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IMPIANTI EOLICI, IMPIANTI DI COGENERAZIONE E IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA IN GENERE;
- LA COMMERCIALIZZAZIONE E LA DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA PRODOTTA OD ACQUISTATA;
- LA COSTRUZIONE ED IL MONTAGGIO DI SERRE TRADIZIONALI, FUORI SUOLO E FOTOVOLTAICHE;
- L'ACQUISTO DI MACCHINARI E L'ACQUISIZIONE DI TECNOLOGIE AVANZATE, L'ACQUISTO DI BENI STRUMENTALI IN GENERE E L'ACQUISTO DI MATERIE PRIME E SEMILAVORATI,
- LA PROMOZIONE COMMERCIALE;
- L'ACQUISTO, L'AFFITTO E LA GESTIONE DI IMMOBILI E TERRENI, IL COMPIMENTO DI OPERE DI MIGLIORAMENTO, NECESSARIE PER L'ESPLETAMENTO DELL'ATTIVITA' DELLA SOCIETA'.

LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI E IMMOBILIARI AFFERENTI IL SUO OGGETTO, NONCHE', IN GENERE, QUALSIASI OPERAZIONE NECESSARIA O UTILE PER IL SUO CONSEGUIMENTO.

LA SOCIETA', PURCHE' IN VIA NON PREVALENTE E NON AI FINI DEL COLLOCAMENTO, POTRA' ASSUMERE INTERESSENZE, QUOTE O PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA', IMPRESE O DITTE AVENTI OGGETTO IDENTICO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO.

ESSA POTRA', INOLTRE, PURCHE' IN VIA NON PREVALENTE NE' CON ATTIVITA' RIVOLTA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, CONCEDERE ANCHE A FAVORE DEI TERZI, AVALLI, FIDEIUSSIONI NONCHE', CONTRARRE A FAVORE DEI TERZI OBBLIGAZIONI CAMBIARIE E DIRETTE DI OGNI NATURA E COMUNQUE PRESTARE GARANZIE IN GENERE ANCHE IPOTECARIE E REALI, PURCHE' SI TRATTI DI OPERAZIONI CONNESSE ALL'OGGETTO SOCIALE E A FINI CHE ESSA SI PROPONE DI CONSEGUIRE.

IL TUTTO PREVIA SUSSISTENZA DEI REQUISITI EVENTUALMENTE NECESSARI E IL CONSEGUIMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI EVENTUALMENTE DEL PARI NECESSARIE PER L'ESERCIZIO DI UNA O DI PARTE O DI TUTTE LE ATTIVITA' SOPRAINDICATE.

LA SOCIETA' POTRA' COSTITUIRE SEDI SECONDARIE SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO.

LA SOCIETA' POTRA' ACCEDERE AD OGNI FORMA DI FINANZIAMENTO, CONTRIBUTI E INCENTIVI NAZIONALI E REGIONALI, PER LA COSTRUZIONE DEGLI IMPIANTI E PER LO SVOLGIMENTO DELLA PROPRIA ATTIVITA', NONCHE' FRUIRE DELLE AGEVOLAZIONI PREVISTE DALLE LEGGI IN MATERIA.

Poteri

poteri da statuto

ALL'AMMINISTRATORE O AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SPETTANO I PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', CON LA SOLA ESCLUSIONE DI QUEGLI ATTI E DI QUELLE OPERAZIONI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO RISERVANO ESPRESSAMENTE AI SOCI.

IN PARTICOLARE, E' RISERVATA ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI LA DECISIONE DI COMPIERE OPERAZIONI CHE COMPORTINO UNA SOSTANZIALE MODIFICAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE O UNA RILEVANTE MODIFICAZIONE DEI DIRITTI DEI SOCI. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO SPETTA:

- ALL'AMMINISTRATORE UNICO;
- AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O, IN CASO DI ASSENZA O ALTRO IMPEDIMENTO DI QUESTI, AL VICE PRESIDENTE, FACENDO PROVA DELL'ASSENZA O DELL'IMPEDIMENTO DI FRONTE AI TERZI LA FIRMA DI COLUI CHE SOSTITUISCE IL PRESIDENTE;
- ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO, NEI LIMITI DELLA DELEGA;
- A CIASCUNO DEGLI AMMINISTRATORI DISGIUNTAMENTE IN CASO DI AMMINISTRAZIONE DISGIUNTIVA;
- A TUTTI GLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE IN CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTIVA.

QUALORA SIA NOMINATO UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' PUO' ESSERE CONFERITA DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A SINGOLI CONSIGLIERI IN RELAZIONE A POTERI ED ATTRIBUZIONI LORO ASSEGNATI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE STESSO.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO POTRA' CONFERIRE PARTE DEI SUOI POTERI A PROCURATORI ALL'UOPO NOMINATI PER SINGOLI ATTI O PER CATEGORIE DI ATTI.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ART. N. 20 DELLO STATUTO SOCIALE

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 500.000,00

Sottoscritto: 500.000,00

Versato: 500.000,00

Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

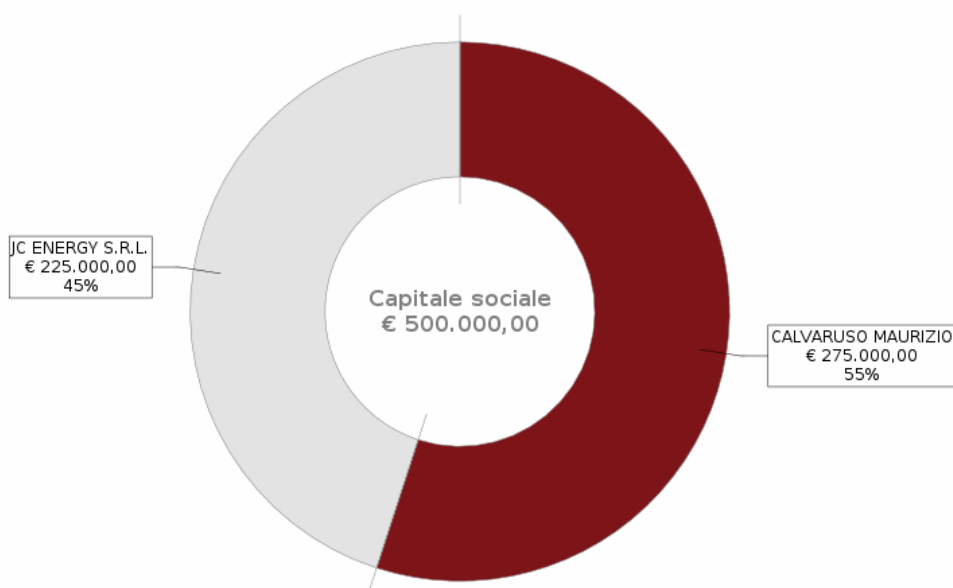
strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:

ART. N. 8 DELLO STATUTO SOCIALE

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 07/12/2022



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
CALVARUSO MAURIZIO CLVMRZ77E16A176M	275.000,00	55 %	proprietà'
JC ENERGY S.R.L. 04917490239	225.000,00	45 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 07/12/2022

pratica con atto del 01/12/2022

capitale sociale

Proprietà'

CALVARUSO MAURIZIO

Proprietà'

JC ENERGY S.R.L.

Data deposito: 07/12/2022

Data protocollo: 07/12/2022

Numero protocollo: VR-2022-170017

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
500.000,00 Euro

Quota di nominali: 275.000,00 Euro

Di cui versati: 275.000,00

Codice fiscale: CLVMRZ77E16A176M

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

VERONA (VR) VIA POLVERIERA VECCHIA 40 CAP 37134

Quota di nominali: 225.000,00 Euro

Di cui versati: 225.000,00

Codice fiscale: 04917490239

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

VERONA (VR) VIA POLVERIERA VECCHIA 40 CAP 37134

Indirizzo di posta certificata: jcenergy@pec.it

5 Amministratori

Amministratore Unico

CALVARUSO MAURIZIO

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica

amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico

CALVARUSO MAURIZIO

domicilio

Rappresentante dell'impresa

Nato a ALCAMO (TP) il 16/05/1977

Codice fiscale: CLVMRZ77E16A176M

ALCAMO (TP)

VIA G. CIACCIO MONTALTO 16 CAP 91011

carica

amministratore unico

Data atto di nomina 23/03/2022

Data iscrizione: 24/03/2022

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 23/03/2022

carica

socio unico

dal 23/03/2022

Data iscrizione: 24/03/2022

6 Titolari di altre cariche o qualifiche

Procuratore

GIANGRASSO LEONARDO

Procuratore

MILICI GIUSEPPE

Procuratore

CAVALLARO SALVATORE

Procuratore

GIANGRASSO LEONARDO

domicilio

Nato a SALEMI (TP) il 06/07/1996

Codice fiscale: GNGLRD96L06H700G

CALATAFIMI SEGESTA (TP)

VIA EUROPA UNITA 36 CAP 91013

carica

procuratore

Data atto di nomina 26/04/2022

fino al 31/12/2023

Data iscrizione: 02/05/2022

Durata in carica: data certa

Data presentazione carica: 29/04/2022

poteri

I PROCURATORI, ANCHE IN CONCORSO CON SE' STESSI O IN CONFLITTO DI INTERESSI POSSONO STIPULARE CONTRATTI DI COSTITUZIONE DI DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU' SU IMMOBILI POSTI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE SICILIANA, E PRECISAMENTE LA STIPULA DI CONTRATTI FINALIZZATI ALL'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI E LA COSTITUZIONE SUI MEDESIMI IMMOBILI DEI DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU' DI PASSAGGIO, CAVIDOTTO, ELETTRODOTTO, FASCIA DI MITIGAZIONE AMBIENTALE ED OGNI ALTRO ONERE O PERSO CHE DOVRA' RITENERSI UTILE, PRESTANDO IL NECESSARIO CONSENSO, PRECISANDOSI CHE:

- IL CORRISPETTIVO MASSIMO PER LA COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE E' FISSATO IN EURO 2.000 (DUEMILA);
- IL CORRISPETTIVO PER LA COSTITUZIONE DEI DIRITTI DI SERVITU' DOVRA' ESSERE CONCORDATO IN UN IMPORTO COSI' DETERMINATO:

I NOMINATI PROCURATORI POTRANNO ALTRESI', SEMPRE DISGIUNTAMENTE, INTERVENIRE NEGLI ATTI RICOGNITIVI DI AVVERAMENTO O MANCATO AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE SOSPENSIVA.

ALL'UOPO VENGONO CONFERITE AI NOMINATI PROCURATORI TUTTE LE FACOLTA' NECESSARIE, QUALI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO QUELLE DI: INTERVENIRE E PARTECIPARE AI CONTRATTI DI COSTITUZIONE DEI DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU', PRESTANDO IL RELATIVO CONSENSO; CONVENIRE E CORRISPONDERE CORRISPETTIVI, ACCONTI O CAPARRE; IDENTIFICARE E DESCRIVERE GLI IMMOBILI CON DATI CENSUARI E COERENZE; PATTUIRE I CANONI E I CORRISPETTIVI, CON I LIMITI DI CUI SOPRA, VERSARLO E RICEVERNE QUIETANZA; PATTUIRE CIRCA LA DECORRENZA DEL POSSESSO E DELL'EFFETTIVO GODIMENTO; PRENDERE IN CONSEGNA I DOCUMENTI RELATIVI ALLA PROPRIETA'; FARSI PRESTARE LE GARANZIE DI LEGGE; EVENTUALMENTE RICONOSCERE ED ACCETTARE SERVITU', ONERI REALI O PRECARI; EMETTERE DICHIARAZIONI E PRODURRE DOCUMENTI IN ORDINE AI DISPOSTI DELLA LEGGE 19 MAGGIO 1975, N. 151; CHIEDERE BENEFICI FISCALI; CONVENIRE DILAZIONI DI PAGAMENTO E PATTUIRE EVENTUALI CONDIZIONI RISOLUTIVE RELATIVE AL MANCATO PAGAMENTO DILAZIONATO MEDESIMO E/O A ALTRI EVENTI; SOTTOSCRIVERE EVENTUALI PLANIMETRIE CATASTALI, ASSUMERE OBBLIGAZIONI DI DARE, FACERE O NON FACERE; INSERIRE CLAUSOLE E CONDIZIONI D'USO IN CONTRATTI DI TALE GENERE.

Procuratore
MILICI GIUSEPPE

Nato a ERICE (TP) il 20/02/1980
Codice fiscale: MLCGPP80B20D423X
CASTELVETRANO (TP)
VIA VITTORIO EMANUELE 127 CAP 91022

domicilio

carica

procuratore
Data atto di nomina 26/04/2022
fino al 31/12/2023
Data iscrizione: 02/05/2022
Durata in carica: data certa
Data presentazione carica: 29/04/2022

poteri

I PROCURATORI, ANCHE IN CONCORSO CON SE' STESSI O IN CONFLITTO DI INTERESSI POSSONO STIPULARE CONTRATTI DI COSTITUZIONE DI DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU' SU IMMOBILI POSTI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE SICILIANA, E PRECISAMENTE LA STIPULA DI CONTRATTI FINALIZZATI ALL'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI E LA COSTITUZIONE SUI MEDESIMI IMMOBILI DEI DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU' DI PASSAGGIO, CAVIDOTTO, ELETTRODOTTO, FASCIA DI MITIGAZIONE AMBIENTALE ED OGNI ALTRO ONERE O PERSO CHE DOVRA' RITENERSI UTILE, PRESTANDO IL NECESSARIO CONSENSO, PRECISANDOSI CHE:

- IL CORRISPETTIVO MASSIMO PER LA COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE E' FISSATO IN EURO 2.000 (DUEMILA);
- IL CORRISPETTIVO PER LA COSTITUZIONE DEI DIRITTI DI SERVITU' DOVRA' ESSERE CONCORDATO IN UN IMPORTO COSI' DETERMINATO:

I NOMINATI PROCURATORI POTRANNO ALTRESI', SEMPRE DISGIUNTAMENTE, INTERVENIRE NEGLI ATTI RICOGNITIVI DI AVVERAMENTO O MANCATO AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE SOSPENSIVA.

ALL'UOPO VENGONO CONFERITE AI NOMINATI PROCURATORI TUTTE LE FACOLTA' NECESSARIE, QUALI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO QUELLE DI: INTERVENIRE E PARTECIPARE AI CONTRATTI DI COSTITUZIONE DEI DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU', PRESTANDO IL RELATIVO CONSENSO; CONVENIRE E CORRISPONDERE CORRISPETTIVI, ACCONTI O CAPARRE; IDENTIFICARE E DESCRIVERE GLI IMMOBILI CON DATI CENSUARI E COERENZE; PATTUIRE I CANONI E I CORRISPETTIVI, CON

I LIMITI DI CUI SOPRA, VERSARLO E RICEVERNE QUIETANZA; PATTUIRE CIRCA LA DECORRENZA DEL POSSESSO E DELL'EFFETTIVO GODIMENTO; PRENDERE IN CONSEGNA I DOCUMENTI RELATIVI ALLA PROPRIETA'; FARSI PRESTARE LE GARANZIE DI LEGGE; EVENTUALMENTE RICONOSCERE ED ACCETTARE SERVITU', ONERI REALI O PRECARI; EMETTERE DICHIARAZIONI E PRODURRE DOCUMENTI IN ORDINE AI DISPOSTI DELLA LEGGE 19 MAGGIO 1975, N. 151; CHIEDERE BENEFICI FISCALI; CONVENIRE DILAZIONI DI PAGAMENTO E PATTUIRE EVENTUALI CONDIZIONI RISOLUTIVE RELATIVE AL MANCATO PAGAMENTO DILAZIONATO MEDESIMO E/O A ALTRI EVENTI; SOTTOSCRIVERE EVENTUALI PLANIMETRIE CATASTALI, ASSUMERE OBBLIGAZIONI DI DARE, FACERE O NON FACERE; INSERIRE CLAUSOLE E CONDIZIONI D'USO IN CONTRATTI DI TALE GENERE.

Procuratore
CAVALLARO SALVATORE

domicilio

Nato a PATERNO' (CT) il 01/03/1963
Codice fiscale: CVLSVT63C01G371Q
PATERNO' (CT)
VIA PALMIRO TOGLIATTI 15 CAP 95047

carica

procuratore
Data atto di nomina 26/04/2022
fino al 31/12/2023
Data iscrizione: 02/05/2022
Durata in carica: data certa
Data presentazione carica: 29/04/2022

poteri

I PROCURATORI, ANCHE IN CONCORSO CON SE' STESSI O IN CONFLITTO DI INTERESSI POSSONO STIPULARE CONTRATTI DI COSTITUZIONE DI DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU' SU IMMOBILI POSTI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE SICILIANA, E PRECISAMENTE LA STIPULA DI CONTRATTI FINALIZZATI ALL'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI E LA COSTITUZIONE SUI MEDESIMI IMMOBILI DEI DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU' DI PASSAGGIO, CAVIDOTTO, ELETTRODOTTO, FASCIA DI MITIGAZIONE AMBIENTALE ED OGNI ALTRO ONERE O PERSO CHE DOVRA' RITENERSI UTILE, PRESTANDO IL NECESSARIO CONSENSO, PRECISANDOSI CHE:
- IL CORRISPETTIVO MASSIMO PER LA COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE E' FISSATO IN EURO 2.000 (DUEMILA);
- IL CORRISPETTIVO PER LA COSTITUZIONE DEI DIRITTI DI SERVITU' DOVRA' ESSERE CONCORDATO IN UN IMPORTO COSI' DETERMINATO:
I NOMINATI PROCURATORI POTRANNO ALTRESI', SEMPRE DISGIUNTAMENTE, INTERVENIRE NEGLI ATTI RICOGNITIVI DI AVVERAMENTO O MANCATO AVVERAMENTO DELLA CONDIZIONE SOSPENSIVA.
ALL'UOPO VENGONO CONFERITE AI NOMINATI PROCURATORI TUTTE LE FACOLTA' NECESSARIE, QUALI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO QUELLE DI: INTERVENIRE E PARTECIPARE AI CONTRATTI DI COSTITUZIONE DEI DIRITTI DI SUPERFICIE E SERVITU', PRESTANDO IL RELATIVO CONSENSO; CONVENIRE E CORRISPONDERE CORRISPETTIVI, ACCONTI O CAPARRE; IDENTIFICARE E DESCRIVERE GLI IMMOBILI CON DATI CENSUARI E COERENZE; PATTUIRE I CANONI E I CORRISPETTIVI, CON I LIMITI DI CUI SOPRA, VERSARLO E RICEVERNE QUIETANZA; PATTUIRE CIRCA LA DECORRENZA DEL POSSESSO E DELL'EFFETTIVO GODIMENTO; PRENDERE IN CONSEGNA I DOCUMENTI RELATIVI ALLA PROPRIETA'; FARSI PRESTARE LE GARANZIE DI LEGGE; EVENTUALMENTE RICONOSCERE ED ACCETTARE SERVITU', ONERI REALI O PRECARI; EMETTERE DICHIARAZIONI E PRODURRE DOCUMENTI IN ORDINE AI DISPOSTI DELLA LEGGE 19 MAGGIO 1975, N. 151; CHIEDERE BENEFICI FISCALI; CONVENIRE DILAZIONI DI PAGAMENTO E PATTUIRE EVENTUALI CONDIZIONI RISOLUTIVE RELATIVE AL MANCATO PAGAMENTO DILAZIONATO MEDESIMO E/O A ALTRI EVENTI; SOTTOSCRIVERE EVENTUALI PLANIMETRIE CATASTALI, ASSUMERE OBBLIGAZIONI DI DARE, FACERE O NON FACERE; INSERIRE CLAUSOLE E CONDIZIONI D'USO IN CONTRATTI DI TALE GENERE.

7 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 28/03/2022

Attività prevalente

CONSULENZA IMPRENDITORIALE RELATIVA AD OPERE DI PUBBLICA UTILITA' PER L'ENERGIA
ELETTRICA (DAL 28/03/2022).

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 28/03/2022

attività prevalente esercitata dall'impresa

CONSULENZA IMPRENDITORIALE RELATIVA AD OPERE DI PUBBLICA UTILITA' PER L'ENERGIA ELETTRICA (DAL 28/03/2022) .

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente

Codice: 74.90.93 - altre attività di consulenza tecnica nca
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

attività esercitata nella sede legale

CONSULENZA IMPRENDITORIALE RELATIVA AD OPERE DI PUBBLICA UTILITA' PER L'ENERGIA ELETTRICA (DAL 28/03/2022) .

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 74.90.93 - altre attività di consulenza tecnica nca
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

8 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. VR/1

CORSO ALCIDE DE GASPERI 61 CALDIERO (VR) CAP 37042

Unità Locale n. VR/1

Indirizzo

Ufficio

Data apertura: 30/03/2022

CALDIERO (VR)

CORSO ALCIDE DE GASPERI 61 CAP 37042

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 74.90.93 - altre attività di consulenza tecnica nca
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

9 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

07/12/2022