



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE e GESTIONE DEL TERRITORIO-G.O. Dirigente Ing. Pier Benedetto Mezzapelle	Ufficio : SUE Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie – S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA, e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE;**
- **L'avviso pubblico del 22/02/2022**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal **01/01/2022 al 31/01/2022;**

L'anno **2022**, il giorno del mese di **febbraio alle ore** negli uffici del Settore Pianificazione Territoriale, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza dei testimoni P.A. Mario Pellegrino e geom. Filippo Licari, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione Territoriale, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/01/2022 e il 31/01/2022**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche S.C.A. da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/01/2022 e il 31/01/2022**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le*

SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;

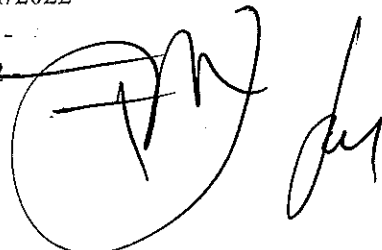

- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utali/causali/> di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;

- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L.A. - C.I.L.A.S. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 83

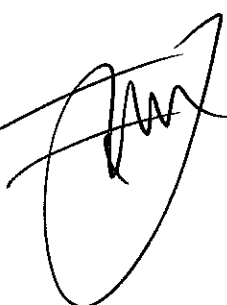
1. BIANCHI MIRKO MARIO – PROT. N. 29 DEL 02/01/2022 -
2. MONTALTO SERENA – PROT. N. 274 DEL 03/01/2022 -
3. PALMERI MARIANNA – PROT. N. 280 DEL 03/01/2022 -
4. GRECO VITTORIO F.SCO – PROT. N. 385 DEL 03/01/2022 -
5. BONDICE MARIO DONATO – PROT. N. 403 DEL 03/01/2022 -
6. CHIRCO PIETRO – PROT. N. 754 DEL 04/01/2022 -
7. DONATO GIUSEPPE – PROT. N. 809 DEL 04/01/2022 -
8. INSIEME SOC. COOP. SOCIALE ETS – PROT. N. 815 DEL 04/01/2022 -
9. CASANO SALVATORE – PROT. N. 818 DEL 04/01/2022 -
10. MANNELLA MARIA ASSUNTA – PROT. N. 847 DEL 05/01/2022 -
11. CARDELLA MARIA – PROT. N. 876 DEL 05/01/2022 -
12. RALLO VITO – PROT. N. 1167 DEL 05/01/2022 -
13. CIACCA MATTEO – PROT. N. 1188 DEL 05/01/2022 -
14. GIAPPONE ANNA LISA – PROT. N. 1337 DEL 07/01/2022 -
15. DI LORENZO DIEGO – PROT. N. 1395 DEL 07/01/2022 -
16. SANTO BARTOLOMEO – PROT. N. 1464 DEL 08/01/2022 -
17. BONDICE MARIO – PROT. N. 1470 DEL 08/01/2022 -
18. PASQUALE SEBASTIANO – PROT. N. 1877 DEL 10/01/2022 -
19. GALFANO ANNALISE – PROT. N. 1891 DEL 10/01/2022 -
20. CASTELLI PALMA – PROT. N. 2046 DEL 11/01/2022 -
21. ABITABILE PAOLA – PROT. N. 2058 DEL 11/01/2022 -
22. PALERMO PASQUALE – PROT. N. 2322 DEL 11/01/2022 -
23. GALFANO SILVIA – PROT. N. 2495 DEL 12/01/2022 -
24. CIMINNA VALENTINA – PROT. N. 2524 DEL 12/01/2022 -
25. MISTRETTA ERINA F.SCA MARIA – PROT. N. 2547 DEL 12/01/2022 -
26. STELLA FRANCESCA – PROT. N. 2642 DEL 12/01/2022 -
27. CASANO MASSIMILIANO G.PPE – PROT. N. 2704 DEL 12/01/2022 -
28. CASANO MASSIMILIANO – PROT. N. 2792 DEL 12/01/2022 -
29. AGATE ANTONINA – PROT. N. 2925 DEL 13/01/2022 -
30. GENNA MARCELLO – PROT. N. 2947 DEL 13/01/2022 -
31. RUSSO DAVIDE – PROT. N. 3250 DEL 13/01/2022 -
32. BERTOLINO SEBASTIANA MARIA – PROT. N. 3262 DEL 13/01/2022 -
33. CONDOMINIO PANORAMA – PROT. N. 3284 DEL 14/01/2022 -
34. BUA VITO GIOVANNI – PROT. N. 3319 DEL 14/01/2022 -
35. ANGILERI ANTONINA – PROT. N. 3372 DEL 14/01/2022 -
36. CASANO AGATA – PROT. N. 3393 DEL 14/01/2022 -



37. MESSINA ALESSANDRO – PROT. N. 3704 DEL 16/01/2022 -
38. VULTAGGIO NICOLO' – PROT. N. 3710 DEL 16/01/2022 -
39. ROMANO GIANLUCA – PROT. N. 3747 DEL 17/01/2022 -
40. CARUSO ALFONSO – PROT. N. 3867 DEL 17/01/2022 -
41. SPANO' ANTONELLA - PROT. N. 4037 DEL 17/01/2022 -
42. PIZZO SALVATORE – PROT. N. 4115 DEL 17/01/2022 -
43. GALFANO ANNELISE – PROT. N. 4119 DEL 17/01/2022 -
44. DE PASQUALE GIACOMO – PROT. N. 4155 DEL 17/01/2022 -
45. MARTONE ROCCO – PROT. N. 4163 DEL 17/01/2022 -
46. MARTONE ROCCO – PROT. N. 4166 DEL 17/01/2022 -
47. DI GIROLAMO GIOVANNI – PROT. N. 4485 DEL 18/01/2022 -
48. MARINO GIOVANNI UGO – PROT. N. 4516 DEL 18/01/2022 -
49. ANGILERI DIEGO – PROT. N. 4567 DEL 18/01/2022 -
50. LAUDICINA GIACOMA – PROT. N. 4669 DEL 18/01/2022 -
51. CASUBOLO GIUSEPPE – PROT. N. 4678 DEL 19/01/2022 -
52. GALFANO ENRICA – PROT. N. 4835 DEL 19/01/2022 -
53. ALAGNA GIUSEPPE PIETRO – PROT. N. 5065 DEL 19/01/2022 -
54. DE VITA SILVANA – PROT. N. 5134 DEL 19/01/2022 -
55. SCURTI VITO DAVIDE – PROT. N. 5136 DEL 19/01/2022 -
56. ID SRL – ROT. N. 5283 DEL 20/01/2022 -
57. CANDELA MONICA – PROT. N. 5603 DEL 20/01/2022 -
58. LOMBARDO GIUSEPPE – PROT. N. 5670 DEL 20/01/2022 -
59. NIZZA LUCA – PROT. N. 5882 DEL 21/01/2022 -
60. PULIERI DANILO – PROT. N. 6118 DEL 21/01/2022 -
61. FRAZZITTA SALVATORE – PROT. N. 6121 DEL 21/01/2022 -
62. PELLEGRINO PAOLO – PROT. N. 6169 DEL 21/01/2022 -
63. PARRINELLO FRANCESCO – PROT. N. 6252 DEL 22/01/2022 -
64. STRUPPA GIANFRANCO – PROT. N. 6321 DEL 21/01/2022 -
65. SALVATO VINCENZO – PROT. N. 6536 DEL 24/01/2022 -
66. GENCO VINCENZO - PROT. N. 6670 DEL 24/01/2022 -
67. PARRINELLO PATRIZIA PROT. N. 6669 DEL 24/01/2022 -
68. OTTOVEGGIO CARLA – PROT. N. 6713 DEL 24/01/2022 -
69. GERARDI ALESSANDRA – PROT. N. 7184 DEL 25/01/2022 -
70. TUMBARELLO ROCCA – PROT. N. 7258 DEL 25/01/2022 -
71. GANDOLFO SAVERIO – PROT. N. 7261 DEL 25/01/2022 -
72. LA PORTA MICHELE – PROT. N. 7303 DEL 26/01/2022 -
73. AGUELI CECILIA – PROT. N. 7328 DEL 26/01/2022 -
74. VOLPE GIUSEPPA – PROT. N. 7351 DEL 26/01/2022 -
75. MELODIA TOMMASA – PROT. N. 8285 DEL 27/01/2022 -
76. LICARI NICOLO' - PROT. N. 8339 DEL 27/01/2022 -
77. DI GIROLAMO MARIORGIOELE – PROT. N. 8541 DEL 28/01/2022 -
78. ZICHITTELLA ANTONINO – PROT. N. 8574 DEL 28/01/2022 -
79. BONAFEDE FILIPPO – PROT. N. 8633 DEL 28/01/2022 -
80. LUBRANO ORESTE – PROT. N. 8673 DEL 8/01/2022 -
81. RALLO VITO – PROT. N. 8798 DEL 29/01/2022 -
82. ALAGNA VITA - PROT. N. 8852 DEL 30/01/2022 -
83. ALAGNA ANTONINO – PROT. N. 9019 DEL 31/01/2022 -

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività)N. 27

1. SCIACCA GRAZIELLA – PROT. N. 205 DEL 03/01/2022



2. BARBERA SIMONA – PROT. N. 271 DEL 03/01/2022 -
3. DI CHIARA GIOVANNI – PROT. N. 1161 DEL 05/01/2022 -
4. CAITO ANTONINA – PROT. N. 1374 DEL 07/01/2022 -
5. PASQUALINI SEBASTIANO – PROT. N. 1421 DEL 08/01/2022 -
6. GAMBINA PIETRO – PROT. N. 1460 DEL 08/01/2022 -
7. EFFETTIVO FRANCESCA – PROT. N. 1716 DEL 10/01/2022 -
8. VALENTI ANTONINA NINELLA – PROT. N. 1740 DEL 10/01/2022 -
9. SCIACCA SEBASTIANO – PROT. N. 1848 DEL 10/01/2022 -
10. BADALUCCO PAOLO – PROT. N. 2362 DEL 11/01/2022 -
11. LGR COSTRUZIONI SRL – PROT. N. 2685 DEL 12/01/2022 -
12. MARINO MATTEO – PROT. N. 3253 DEL 13/01/2022 -
13. MEZZAPELLE VITO – PROT. N. 4213 DEL 18/01/2022 -
14. CHIRCO CARLO MARIO – PROT. N. 4672 DEL 18/01/2022 -
15. FIORINO GIUSEPPE – PROT. N. 4692 DEL 19/01/2022 -
16. PASQUALINI SEBASTIANO – PROT. N. 4741 DEL 19/01/2022 -
17. CORDARO BIAGIO – PROT. N. 5420 DEL 20/01/2022 -
18. GOVERNALE ROSARIO – PROT. N. 6041 DEL 21/01/2022 -
19. PARRINELLO FRANCESCO – PROT. N. 6197 DEL 22/01/2022 -
20. PARATI RAFFAELLA – PROT. N. 6203 DEL 22/01/2022 -
21. ABATE GIROLAMO – PROT. N. 6218 DEL 2/01/2022 -
22. GABRIELE CATERINA – PROT. N. 6266 DEL 22/01/2022 -
23. EURO ITTICA LILYBETANA SRL – PROT. N. 6291 DEL 23/01/2022 -
24. D'AMICO ANTONIO – PROT. N. 7227 DEL 25/01/2022 -
25. MARTINICO FRANCESCO – PROT. N. 7761 DEL 26/01/2022 -
26. LENTINI DIEGO – PROT. N. 7795 DEL 26/01/2022 -
27. TUMBARELLO FRANCESCO – PROT. N. 9184 DEL 31/01/2022 -

S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 19

1. MILAZZO IMPIANTI SRL – PROT. N. 53 DEL 03/01/2022 -
2. KOSTA CAFFÈ SRL – PROT. N. 1177 DEL 05/01/2022 -
3. GIACALONE STEFANO DANIELE – PROT. N. 1244 DEL 06/01/2022 -
4. PIAZZA ALESSANDRO & C SAS – PROT. N. 2318 DEL 11/01/2022 -
5. MANUEL IMMOBIL-CAR DI LO CICERO VINCENZO – PROT. N. 3695 DEL 16/01/2022 -
6. PIAZZA ALESSANDRO & C SAS - PROT. N. 2318 DEL 11/01/2022 -
7. STORE 61 SRLS – PROT. N. 4875 DEL 19/01/2022 -
8. LENTINI ANGELA – PROT. N. 5252 DEL 20/01/2022 -
9. FOGGIA ANNA – PROT. N. 5674 DEL 20/01/2022 -
10. AUTOTECNICAMATO SRL – PROT. N. 5680 DEL 20/01/2022 -
11. GALIOTO MANUELA – PROT. N. 6135 DEL 21/01/2022 -
12. ESMA SRL - PROT. N. 6158 DEL 21/01/2022 -
13. TOYLANDIA DI LICARI GIOVANNI - ROT. N. 6164 DEL 21/01/2022 -
14. INSIEME SOC. COOP. SOCIALE – PROT. N. 5680 DEL 20/01/2022 -
15. FOGGIA ANNA – PROT. N. 6458 DEL 24/01/2022 -
16. LUCE E PIÙ DI FRISCO GIUSEPPE & C SNC – PROT. N. 7127 DEL 25/01/2022 -
17. MERCERIA AGATE DI GIACALONE GIUSEPPA ELISA – PROT. N. 7306 DEL 26/01/2022 -
18. MANNONE SALVATORE MASSIMILIANO GIOVANNI – PROT. N. 7811 DEL 27/01/2022 -
19. CLASSIS SAS DI DI GIROLAMO PAOLA – PROT. N. 8471 DEL 28/01/2022 -

S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 12

1. MALTESE ANTONINO – PROT. N. 1137 DEL 05/01/2022 -
2. SALERNO VITALBA – PROT. N. 1902 DEL 10/01/2022 -
3. CHIRCO ANNA MARIA – PROT. N. 2657 DEL 12/01/2022 -
4. ANSELMI VITA VALENTINA – PROT. N. 2680 DEL 12/01/2021 -
5. BARBERA SALVATORE -PROT. N. 3094 DEL 13/01/2022 -
6. PELLEGRINO GIOVANNI – PROT. N. 4593 DEL 18/01/2022 -
7. ANGI GIACOMO – PROT. N. 5612 DEL 20/01/2022 -
8. DE VITA VINCENZO – PROT. N. 5743 DEL 20/01/2021 -
9. MESSINA ALESSANDRO – PROT. N. 6344 DEL 24/01/2022 -
10. METORA SRL – PROT. 7534 DEL 26/01/2022 -
11. NONNA MARIA SRL – PROT. N. 8321 DEL 27/01/2022 -
12. STUDIO DENTISTICO DI DIA – PROT. 8831 DEL 29/01/2022 -

La commissione alle ore 9:20 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche C.I.L.A – C.I.L.A.S. è il seguente: N. 66 Genco Vincenzo - N. 25 Mistretta Erina Francesca Maria – N°65 Genco Vincenzo - N° 83 Alagna Antonino – N°32 Bertolino Sebastiana Maria – N°61 Frazzitta Salvatore - N.71 Gandolfo Saverio - N.24 Ciminna Valentina - N.46 Martone Rocco (estrazione ID 6CUFM)

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. edilizia è il seguente: N. 2 Barbera Simona – N. 9 Sciacca Sebastiano – N.3 Di Chiara Giovanni (estrazione ID 6CUL7);

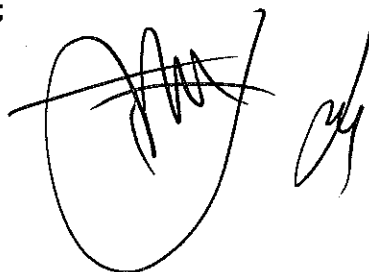
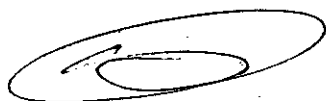
Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. amministrativa è il seguente: N. 10 Autotecnicamato s.r.l. – N. 4 Piazza Alessandro & C. s.a.s. (estrazione ID 6CUMT);

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.A. è il seguente: N. 6 Pellegrino Giovanni – N.2 Salerno Vitalba - N.10 Metora s.r.l. (estrazione ID 6CUNT).

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- Le pratiche sorteggiate di CILA e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico – sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;



- Per le pratiche sorteggiate di SCA sopra elencate, si procederà ad effettuare i sopralluoghi finalizzati alla rispondenza delle opere realizzate con quanto riportato nel progetto assentito.

- Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CILA e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

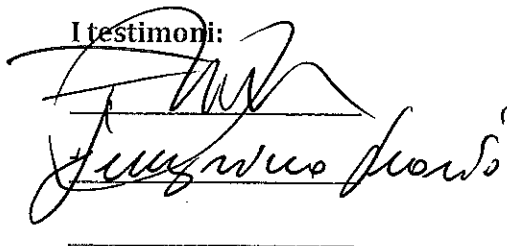
Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore

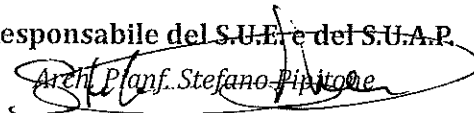
Marsala li 25 febbraio 2021

Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni:



Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.


Arch. Pianf. Stefano Pipitone

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.A.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 6CUNT del 25/02/2022 - 09:26:09

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 12

Numeri estratti

6 2 10



Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. AMMINISTRATIVA

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 6CUMT del 25/02/2022 - 09:24:56

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 19

Numeri estratti

10 4

A handwritten signature consisting of a large, loopy oval shape with a smaller loop inside.A handwritten signature with a large, sweeping loop and a horizontal line across the top.A handwritten signature consisting of a vertical line with a small loop at the bottom.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A. - C.I.L.A.S

Generatore lista di numeri casuali

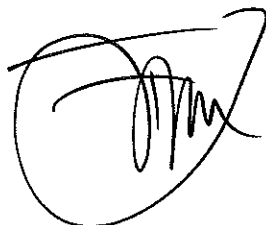
Estrazione id 6CUFM del 25/02/2022 - 09:21:50

È stata effettuata l'estrazione di 9 numeri da 1 a 83

Numeri estratti

66 25 65 83 32 61 71 24

46



Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. EDILIZIA

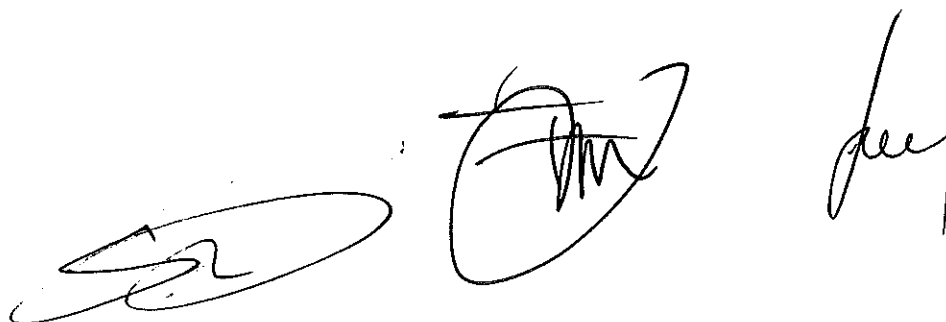
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 6CUL7 del 25/02/2022 - 09:23:55

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 27

Numeri estratti

2 9 3

Three handwritten signatures in black ink, positioned below the numbers. The first signature is a stylized, cursive 'S'. The second signature is a more complex, cursive scribble. The third signature is a simple, cursive 'J'.