

All. A) Schema istanza

Al Comune di Marsala  
Settore Servizi alla Persona- ufficio Servizi Sociali  
Via G. Falcone, 5  
MARSALA

**OGGETTO: Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazione di interesse non vincolante da parte di soggetti privati, per la cessione in locazione di idonei appartamenti da destinare al Progetto di Accoglienza Disabili Psicici .**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
nella via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ telefono  
\_\_\_\_\_ email/PEC \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e della conseguente decadenza dei benefici di cui all'art. 75 del citato decreto

**MANIFESTA L'INTERESSE**

a cedere in locazione al Comune di Marsala, per un periodo minimo di tre anni eventualmente rinnovabili, un immobile adibito a civile abitazione di cui ha la legittima e piena disponibilità, sito in Marsala, indirizzo \_\_\_\_\_, indicando l'importo del canone mensile richiesto, onnicomprensivo di ogni utenza e tariffa applicata (spese di condominio, luce, gas, tributi locali, stoviglie ecc.), in € \_\_\_\_\_.  
A tal fine

**DICHIARA**

1. Che l'immobile è essere idoneo per l'utilizzo ad uso abitazione/residenza e realizzato nel rispetto della normativa vigente urbanistico - edilizia, sanitaria, di sicurezza, antincendio e antinfortunistica;
2. che l'immobile consiste in n. \_\_\_\_\_ unità abitative (qualora si intenda dare disponibilità per più di una unità abitativa, presentare un'istanza per ciascuna di esse);
3. che l'unità abitativa, sita al piano \_\_\_\_\_, misura mq \_\_\_\_\_ è costituita da n. \_\_\_\_\_ camere da letto e n. \_\_\_\_\_ bagni ( min. 2 ), oltre a cucina/soggiorno e/o altri locali (specificare) \_\_\_\_\_;
4. che l'unità abitativa è dotata di:
  - impianto igienico-sanitario idoneo e dimensionato rispetto al suo potenziale ricettivo;
  - impianto elettrico e di illuminazione a norma;
  - impianto TV in almeno un locale;
  - impianto di riscaldamento e condizionamento a norma;
  - allacciamenti ai pubblici servizi a norma;
  - idoneo arredamento, oltre a stoviglie, utensili, ecc., elettrodomestici e quant'altro necessario per un pronto utilizzo;
  - tutte le utenze attivate a nome del locatore che dovrà provvedere al loro pagamento, considerato che il canone di locazione sarà onnicomprensivo di ogni utenza e tariffa applicata (spese di condominio, luce, gas, tributi locali, ecc..).
5. che l'immobile è adeguato alle norme in materia di barriere architettoniche ovvero presenta barriere

architettoniche riguardanti (specificare): \_\_\_\_\_

6. di essere disponibile per l'effettuazione dei necessari sopralluoghi finalizzati a verificare la conformità dell'immobile all'uso cui è destinato;
7. Di non trovarsi in alcuna delle circostanze ostative di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm.ii;
8. Di non aver riportato condanna per alcuno dei delitti richiamati dall'art. 32 bis, ter e quater c.p., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
9. Di non avere subito atti di decadenza o di revoca di concessioni da parte del Comune di Marsala per fatti ad egli addebitabili;
10. L' insussistenza, nei propri confronti o, ove ricorra, dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i., di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e di tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, dello stesso D.lgs. n. 159/2011;
11. Di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;
12. Di non avere debiti o morosità e neppure liti pendenti nei confronti dell'Amministrazione Comunale a qualsiasi titolo. La situazione di morosità non si configura qualora il partecipante sani la propria posizione debitoria alla data di presentazione della manifestazione d'interesse;
13. In caso di persona giuridica: Di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei propri lavoratori;
14. Di essere in regola con il pagamento dei tributi locali;
15. Di avere preso visione delle norme contenute nell'avviso senza nulla eccepire.

**Allega la seguente documentazione:**

- fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
- fotocopia del codice fiscale del sottoscrittore;
- planimetria dell'alloggio e delle relative pertinenze in scala adeguata;
- certificato di agibilità o abitabilità dell'immobile;
- elenco di tutti gli arredi, i mobili e gli elettrodomestici che, eventualmente, compongono la dotazione dell'appartamento;
- certificazione energetica;
- **n. 5 fotografie (esterno; camere; servizi igienici; sala comune; cucina) di ogni ambiente che compone l'appartamento.**

Data: \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_  
(Allegare Fotocopia del Documento di Identità in corso di validità)

Si autorizza il Comune di Marsala al trattamento dei propri dati personali forniti nell'istanza, nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., pertanto i propri dati saranno trattati e utilizzati esclusivamente per i fini connessi all'espletamento della procedura in oggetto e per i fini istituzionali del Comune di Marsala.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria in quanto indispensabile per l'espletamento delle procedure richieste.

Il trattamento dei dati sarà effettuato con l'ausilio di mezzi informatici e potranno essere comunicati agli altri soggetti coinvolti nella gestione del procedimento e a quelli demandati all'effettuazione dei controlli previsti dalla vigente normativa.

FIRMA