



COMUNE DI MARSALA

UFFICIO SPECIALE ATTUAZIONE P.N.R.R., AGENDA URBANA E F.U.A.

AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO, AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D. LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "COLLAUDO STRUTTURALE E DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO" NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TRAMITE EVENTUALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO, CON AMPLIAMENTO DEL VOLUME ENTRO IL 20% DI UNA PALAZZINA IN VIA MAZARA E SISTEMAZIONE AREA ESTERNA" PRESSO IL COMUNE DI MARSALA (TP). INTERVENTO FINANZIATO A VALERE SUL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR: PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE" DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART.1 C.2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021 N. 59, CONV. CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021 N. 101).

CUP B84E21015430001 - CIG A01BD2591B

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale Attuazione P.N.R.R., Agenda Urbana e F.U.A., in esecuzione della propria Determinazione Dirigenziale n. 1099 del 16/10/2023;

Visto l'art. 225, comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023 recante le disposizioni transitorie e di coordinamento del nuovo codice degli appalti pubblici, secondo il quale "in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018";

Richiamato l'art. 226, comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 recante le Abrogazioni e disposizioni finali. secondo il quale "Ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso".

Considerato che la disciplina del D.L. 77/2021 citato si pone l'obiettivo della semplificazione e velocizzazione dei procedimenti di affidamento dei contratti pubblici volto all'accelerazione degli appalti di lavori, servizi e forniture necessari per l'attuazione degli interventi relativi al PNRR e al PNC;

RENDE NOTO

che il Comune di Marsala (TP), in conformità a quanto stabilito dal D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e in particolare dell'art. 63 del Decreto Legislativo medesimo, intende esperire un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di "Collaudo strutturale e di collaudo tecnico-amministrativo" nell'ambito dell'intervento di "Ristrutturazione edilizia tramite eventuale demolizione e ricostruzione dell'edificio, con ampliamento del volume entro il 20% di una palazzina in via Mazara e sistemazione area esterna" presso il comune di Marsala (TP). Intervento finanziato a valere sul fondo complementare al PNRR: programma "Sicuro, Verde e Sociale" di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica (art.1 c.2, lett. c, punto 13 del D.L. 6 maggio 2021 n. 59, conv. con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021 n. 101). CUP B84E21015430001 - CIG 98286889EA, con successiva creazione di una long list da utilizzare per l'affidamento degli stessi servizi in altri interventi finanziati con fondi del PNRR.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Stazione Appaltante: Comune di Marsala (TP), Via Garibaldi, n. 1 - 91025 Marsala (TP) Codice NUTS: ITG11 - telefono: (+39) 0923993214 – indirizzo internet: <http://www.comune.marsala.tp.it> – indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.marasala.tp.it

RUP: Ing. Rosamaria Basone, e-mail: basone.rosamaria@comune.marsala.tp.it e putaggio.alessandro@comune.marsala.tp.it, telefono 0923/993213.

DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i servizi di "Collaudo strutturale e di collaudo tecnico-amministrativo" di cui l'intervento di "**Ristrutturazione edilizia tramite eventuale demolizione e ricostruzione dell'edificio, con ampliamento del volume entro il 20% di una palazzina in via Mazara e sistemazione area esterna**" presso il comune di Marsala (TP). Intervento finanziato a valere sul fondo complementare al PNRR: programma "Sicuro, Verde e Sociale" nel Comune di Marsala.

L'importo complessivo degli affidamenti, come da schema di calcolo parcella ai sensi del D.M 17/06/2016, ammonta complessivamente a € 16.891,83 di cui € 13.313,23 per i servizi in oggetto ed € 3.578,60 per Cassa previdenziale ed I.V.A di cui:

➤ **Collaudo Tecnico amministrativo**

€ 10.156,06, di cui € 8.004,46 per i servizi in oggetto ed € 2.151,60 per Cassa previdenziale ed I.V.A.

➤ **Collaudo Statico**

€ 6.735,77, di cui € 5.308,77 per i servizi in oggetto ed € 1.427,00 per Cassa previdenziale ed I.V.A.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Al fine di individuare, a titolo esemplificativo e non esaustivo (per cui si rimanda alla lettera di invito e Disciplinare prestazionale), le prestazioni da eseguire sono le seguenti:

- Il **collaudo tecnico-amministrativo** riguarda il complesso delle verifiche e delle prove atte ad accertare, sia tecnicamente che amministrativamente, la rispondenza di quanto realizzato a quanto previsto nel progetto e nelle varianti approvate, in modo da garantire alla Committenza il corretto adempimento degli oneri contrattuali da parte dell'Impresa, la corretta liquidazione da parte della Direzione Lavori dei corrispettivi contrattualmente stabiliti, la rispondenza tecnica dell'opera realizzata alle finalità per le quali la Committenza ha commissionato l'opera stessa , nonché l'esame di eventuali riserve e relativo parere, ed il rilascio del Certificato di Collaudo.
- Il **collaudo statico** delle strutture riguarda tutte le verifiche e prove sulle opere in cemento armato, in cemento armato precompresso e/o in acciaio, e sulle strutture in muratura e in laterocemento, in legno o altri materiali speciali e si conclude con un Certificato di collaudo statico redatto ai sensi della Legge n. 1086/71 ed eventuali altre norme nazionali e/o regionali ove esistenti ed applicate. Le prove di carico sono effettuate se previste dalle norme di legge oppure se ritenute necessarie dal collaudatore nel qual caso dovranno essere opportunamente motivate nella relazione. Eventuali particolari revisioni dei calcoli statici potranno essere effettuate o su esplicita richiesta da parte della Committenza oppure dopo aver opportunamente e dettagliatamente motivato al Committente le ragioni che le rendono necessarie. Dovranno essere garantite le eventuali visite in cantiere durante l'esecuzione delle opere strutturali assistendo alla predisposizione dei provini e garantendo la presenza durante le prove di carico previste.

Per l'espletamento delle suddette attività è consentito avvalersi di collaboratori. La remunerazione di tali eventuali collaboratori è a carico esclusivo del soggetto aggiudicatario.

DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'intervento è stabilita nel cronoprogramma allegato al progetto. Il termine per la conclusione dell'incarico è fissato nei termini di legge entro i 90 (novanta) giorni a decorrere dall'ultimazione dei Lavori.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Appalto di servizi di natura tecnica regolato dall'art 63 del D. Lgs. n. 50/2016, con invito a n. 5 operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato (manifestazione di interesse), nel rispetto del principio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli O.E. invitati, e con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.b) del medesimo decreto legislativo;

Ai sensi dell'articolo 97 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., è prevista l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 comma 2 del medesimo Decreto Legislativo.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

I partecipanti alla presente procedura di appalto devono:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- essere in possesso del titolo di Ingegnere, Architetto o equipollente ed essere iscritto negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali;
- aver espletato, negli ultimi tre anni, servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti alla categoria OG1 E OG11 per un importo pari a 1 volta la base di gara, fatturato generico pari a 1,5 volte l'importo a base di gara nei migliori 5 anni degli ultimi 10, di cui all'art. 84 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità.
- possesso di Polizza RCP in corso di validità, ai sensi del D.P.R. 137/2012, con massimale pari ad 1 volta l'importo dei lavori pari a **€ 1.211.245,91**.

I requisiti prescritti, generali e specifici, devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura selettiva. Il mancato possesso dei requisiti o la mancata dichiarazione degli stessi comporta l'esclusione del candidato dalla procedura di selezione.

Il possesso dei predetti requisiti dovrà essere dimostrato con le modalità che saranno illustrate nella documentazione di gara.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

L'operatore economico dovrà produrre specifica dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, contenente **l'elenco degli incarichi in corso o pregressi ed eventuali procedure ad evidenza pubblica a cui ha preso parte, anche come invitato, negli ultimi 2 anni**, indette dal Comune di Marsala, al fine di consentire il rilevamento di informazioni utili all'applicazione del principio di rotazione. Pertanto tale elenco dovrà specificare la tipologia di incarico, codice CIG o SMART CIG, con il relativo importo a base d'asta ed eventualmente aggiudicato.

NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA

Alla procedura saranno invitati un numero di 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.

Nel caso in cui dovessero pervenire più di 5 candidature idonee, la Stazione Appaltante procederà ad individuare gli operatori economici, da invitare con successivo Invito a presentare offerta, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto agli artt. 2 e 3 dell'Allegato II.1 del D. Lgs 36/2023, in accordo con quanto dettato da comma 16 dell'art.225 del Codice.

Creazione della long list

Il presente avviso prevede, inoltre, che le istanze presentate siano inserite in una long list di tecnici finalizzata al conferimento di incarichi di collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo di interventi finanziati con fondi del PNRR.

L'Ufficio preposto avrà facoltà di attingere tra gli iscritti nell'Albo la cui esperienza professionale e le cui competenze saranno giudicate maggiormente pertinenti rispetto agli specifici fabbisogni, di volta in volta occorrenti, in relazione al Contratto/Appalto rispetto al quale si renderà necessario il collaudo, sulla base dei curriculum e delle esperienze e/o attività pregresse già maturate nel settore di attività di riferimento, e comunque in linea con l'applicazione dei principi fondamentali del Codice degli appalti.

L'ente si riserva di escludere dal campione i candidati che abbiano partecipato, in veste di concorrenti, alle ultime procedure di affidamento di servizi tecnici nel biennio precedente la scadenza del termine per la manifestazione di interesse relative alle commesse inerenti la stessa categoria di opere oggetto della presente concessione; analogamente l'Ente si riserva di effettuare verifiche sulle informazioni dichiarate ai sensi del D.P.R. 445/2000, procedendo all'esclusione dell'O.E. che abbia prodotto dichiarazioni mendaci o omesso informazioni utili a stabilirne il rispetto di ogni genere di requisito richiesto.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute risultassero in numero inferiore a cinque, la procedura di gara proseguirà comunque con quelle pervenute, anche in presenza di un solo operatore economico che ha manifestato interesse a partecipare alla procedura ad evidenza pubblica.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati relativi ai soggetti partecipanti di cui il Comune verrà in possesso, verranno trattati su supporti cartacei ed informatici esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse con l'espletamento della procedura.

I dati rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara potranno essere altresì archiviati ed utilizzati in altri procedimenti per verifiche o riscontri nei confronti dei soggetti cui si riferiscono.

I dati medesimi potranno essere comunicati agli Enti competenti ai fini della verifica della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale dell'Amministrazione nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto di accesso alla documentazione di gara, nelle forme ed entro i limiti previsti dalla normativa in materia.

Titolare del trattamento è il Comune di Marsala.

TERMINE ULTIMO E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, indirizzata alla Stazione Appaltante Comune di Marsala - Ufficio Speciale Attuazione P.N.R.R., Agenda urbana e F.U.A., dovrà essere formulata in conformità al modulo allegato al presente avviso e scaricabile dal sito web del Comune di Marsala. La manifestazione di interesse, per essere invitati alla procedura concorrenziale, dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal Legale Rappresentante o soggetto munito di procura allegandovi copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE, la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione lavoro e Consorzio tra imprese artigiane, la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire al Comune di Marsala, in qualità di S.A., **entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 29/10/2023** mediante la seguente modalità:

Tramite PEC all'indirizzo : protocollo@pec.comune.marasala.tp.it

Non saranno ammesse le istanze:

- pervenute oltre il limite temporale sopracitato.
- non sottoscritte o non corredate di copia fotostatica di documento di identità in corso di

validità.

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, che dovranno essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione, in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione in modo non vincolante per l'Ente committente; la manifestazione di interesse ha, infatti, l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta per l'oggetto dell'appalto. L'Ente committente si riserva pertanto, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente procedura esplorativa, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Per eventuali informazioni è possibile contattare il R.U.P., Ing. Rosamaria Basone, telefonicamente al 0923/993213 o via mail all'indirizzo basone.rosamaria@comune.marsala.tp.it

Il presente avviso è pubblicato:

- sul sito istituzionale del Comune di Marsala: <http://www.comune.marsala.tp.it>, nella Sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione "bandi e contratti;
- sulla home page del sito istituzionale del Comune di Marsala: <http://www.comune.marsala.tp.it>, sezione "Avvisi importanti" all'albo pretorio on line del Comune di Marsala;
- all'albo pretorio on line del Comune di Marsala;
- nella sezione Avvisi della piattaforma di e-procurement maggiolicloud.it del Comune di Marsala

EVENTUALI PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA SICILIA

Termine per la presentazione di ricorsi:

30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 e s.m.i.

Marsala, 17/10/2023

IL DIRIGENTE

Ing. Alessandro Putaggio