



# Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

<b>SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE</b> Dirigente Ing. Giuseppe Frangiamore	<b>Ufficio : SUE</b> Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: <a href="mailto:pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it">pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it</a>
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) <b>P.I. 00139550818</b> PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.marsala.tp.it">protocollo@pec.comune.marsala.tp.it</a> Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n°  Del

**OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L. - C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie - S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.**

**Richiamati** per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA, CIL e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE;**
- **L'avviso pubblico del 14/09/2020**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal 01/08/2020 al 15/09/2020;

\*\*\*\*\*

L'anno 2020, il giorno 22 del mese di Settembre alle ore 10:10, negli uffici del Settore Pianificazione Territoriale, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza della Segretaria Sig.ra Agata Caterina Di Dia e dei testimoni Arch. Filippo Maggio e Per.Agr. Filippo Pavia, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione Territoriale, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/08/2020 e il 15/09/2020, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche S.C.A. da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/08/2020 e il 15/09/2020, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*

- con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;
- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utl/kausali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

**C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori) N. 37**

1. O-I Italy s.p.a. prot. n. 36822 del 03/08/2020
2. Galfano Alberto prot. n. 37135 del 05/08/2020
3. Angileri Giovanna Anna prot. n. 37137 del 05/08/2020
4. Piccione Antonino Massimo prot. n. 37512 del 06/08/2020
5. Pizzo Vincenzo prot. n. 37528 del 06/08/2020
6. Sammartano Vita Alba prot. n. 37578 del 06/08/2020
7. Struppa Elvira prot. n. 37819 del 07/08/2020
8. Gentile Salvatore Francesco prot. n. 37915 del 10/08/2020
9. Parrinello Ninfa prot. n. 39091 del 20/08/2020
10. Gatti Matteo prot. n. 39120 del 20/08/2020
11. Giacalone Angela prot. n. 39309 del 24/08/2020
12. Frazzitta Giacomo prot. n. 39441 del 24/08/2020
13. Paladino Antonino prot. n. 39596 del 25/08/2020
14. Parisi Rocco prot. n. 39788 del 26/08/2020
15. Conticelli Vincenzo prot. n. 39792 del 26/09/2020
16. Di Girolamo Gian Vito prot. n. 39869 del 27/08/2020
17. Titone Fabio prot. n. 39916 del 27/08/2020
18. Urso Angelo prot. n. 40409 del 31/08/2020
19. Giasone Giovanni prot. n. 40428 del 31/08/2020
20. D'Amico Francesca prot. n. 40589 del 01/09/2020
21. Marino Dorotea prot. n. 40593 del 01/09/2020
22. Raia Alberto prot. n. 40602 del 01/09/2020
23. Angileri Antonino Enrico prot. n. 40713 del 01/09/2020
24. Meo Davide Francesco prot. n. 40950 del 02/09/2020
25. Martinico Antonina prot. n. 40955 del 02/09/2020
26. Montalto Vincenzo Giuseppe prot. n. 41677 del 07/09/2020
27. Genna Rosa prot. n. 41926 del 08/09/2020
28. Francesco Intorcchia & figli snc prot. n. 41978 del 09/09/2020
29. Reno Bartolomea prot. n. 42052 del 09/09/2020
30. Marino Francesca Donatella prot. n. 42122 del 09/09/2020
31. Tudisco Vito prot. n. 42236 del 10/09/2020
32. Valenti Giacomo prot. n. 42534 del 11/09/2020
33. Norrito Giacomo prot. n. 42705 del 12/09/2020
34. Marino Maria prot. n. 42736 del 13/09/2020

35. Marino Giuseppa Maria Gilda prot. n. 42805 del 14/09/2020
36. Barraco Grazia prot. n. 42921 del 14/09/2020
37. Grupposo Emilio prot. n. 43306 del 15/09/2020

**C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 22**

1. Casesi Giuseppe Prot. N. 37050 Del 04.08.2020
2. Spadaro Maria Cristina prot. n. 37645 del 07/08/2020
3. Civello Gaspare Prot. N. 37884 Del 10.08.2020
4. Accardi Paolo Giuseppe prot. n. 37889 del 10/08/2020
5. Giacalone Jessica Prot. N. 37962 Del 10.08.2020
6. Li Gioi Carlo Davide Prot. N. 39178 Del 20.08.2020
7. Tumbarello Salvatore prot. n. 39854 del 27/08/2020
8. Scardino Angela Rosa prot. n. 40180 del 31/08/2020
9. Milazzo Giuseppe prot. n. 40360 del 31/08/2020
10. Di Girolamo Filippo Luca Prot. N. 40382 Del 31.08.2020
11. Ruggieri Maria Prot. N. 40425 Del 31.08.2020
12. Ingianni Vincenzo prot. n. 40969 del 02/09/2020
13. Buffa Gianpaolo prot. n. 41711 del 07/09/2020
14. Vinci Antonio Giacomo Prot. N. 41928 Del 08.09.2020
15. Ingianni Antonella prot. n. 41940 del 09/09/2020
16. Banca Monte Paschi Siena Prot. N. 42132 Del 09.09.2020
17. Zimmerhofer Salvatore prot. 42466 Del 11.09.2020
18. Parlavecchio Fabio prot. n. 42539 del 11/09/2020
19. Liberato Giuseppe Tommaso Prot. N. 42542 Del 11.09.2020
20. Liceo Scientifico Prot. N. 42691 Del 11.09.2020
21. Giacalone Giacomo prot. n. 42930 del 14/09/2020
22. Tumbarello Salvatore Prot. n. 43244 del 15/09/2020

**S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizia Attività) N. 18**

1. Barraco Antonia Prot. N. 36554 Del 01.08.2020
2. Bilello Giacomo Prot. N. 37851 Del 09.08.2020
3. Marino Michele Prot. N. 38395 Del 12.08.2020
4. Parrocchia Maria Ss Della Cava Prot. N. 39122 Del 20.08.2020
5. Milazzo Bartolomeo prot. n. 39479 del 25/08/2020
6. Parrinello Francesco Antonio prot. n. 39631 del 25/08/2020
7. Fina Giuseppe prot. n. 39895 del 25/08/2020
8. Riggirello Giuseppe Prot. N. 40141 Del 29.08.2020
9. Milazzo Giuseppe prot. n. 40360 del 31/08/2020
10. Pandora Immobiliare prot. n. 40385 del 31/08/2020
11. Parisi Rosalba Prot. N. 40844 Del 02.09.2020
12. Li Causi Diego prot. n. 41419 del 04/09/2020
13. Baiata Antonino Prot. N. 41431 Del 04.09.2020
14. Sansica Giuseppe Prot. N. 41666 Del 07.09.2020
15. Pagano Katia Prot. N. 41970 Del 09.09.2020



16. Robino Maria Rita prot. n. 42032 del 09/09/2020
17. Patti Antonino Prot. N. 42455 Del 10.09.2020
18. Piccione Elena Paola prot. n. 42425 del 11/09/2020

**S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizia Attività) N 11**

1. Casa Angelina s.r.l. prot.n. 37330 del 05/08/2020
2. Otama Group s.r.l.s. prot.n. 37938 del 10/08/2020
3. Marino Massimo prot.n. 39415 del 24/08/2020
4. La Trinacria di Bonafede Giuseppe F. prot.n. 39614 del 25/08/2020
5. Giacalone Loredana prot.n. 40536 del 01/09/2020
6. Morsello Giacomo prot.n. 40760 del 01/09/2020
7. Farmacia Anastasi Dr.ssa S: Polizzotti prot.n. 41118 del 03/09/2020
8. Benessere e Natura s.r.l.s. prot.n. 41439 del 04/09/2020
9. Godino Angelica prot.n. 41446 del 05/09/2020
10. Gefrost Commerciale S.r.l. prot. n. 41469 del 07/09/2020
11. Maniscalco Sandro prot.n. 42947 del 14/09/2020

**S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 26**

1. GD Immobiliare s.a.s.di Genna Giovanni e C. prot. n. 36727 del 03/08/2020
2. Fiorino Maria Clara prot. n. 36914 del 04/08/2020
3. Giasone Giovanni prot. n. 37047 del 04/08/2020
4. Barbera Isabella prot. 37077 del 04/08/2020
5. Casa Angelina s.r.l. prot. n. 37086 del 05/08/2020
6. Baumgaertel Christian Hermann Detlef prot. N. 37551 del 06/08/2020
7. Montalto Patrizia Angela prot. n. 37910 del 10/08/2020
8. Giacalone Loredana prot. n. 38600 del 14/08/2020
9. Pellegrino Giorgio prot. n. 38657 del 14/08/2020
10. Savalla Mariano prot. n. 38782 del 17/09/2020
11. Euroittica Lilibetana srl prot. n. 38930 del 18/08/2020
12. Oddo Claudio prot. n. 39284 del 21/08/2020
13. Lazzara Antonina prot. n. 39799 del 26/08/2020
14. Donnafranca Soc. Agr, di Galfano Paola Letizia e C. prot. n. 39997 del 28/08/2020
15. Marino Roberto Maria Enrico prot. n. 40158 del 30/08/2020
16. Pantaleo Irene Maria prot. n. 40514 del 01/09/2020
17. Genna Roberto prot. n. 40827 del 02/09/2020
18. MA.VIS srl prot. n. 40945 del 02/09/2020
19. Titone Francesca prot. N. 41165 del 03/09/2020
20. Gerardi Rosalba prot. N. 41210 del 03/09/2020
21. Palumbo Caterina Ivana prot. n. 41346 del 04/09/2020
22. De Vita Antonino prot. n. 41748 del 08/09/2020



- 23. Figuccia Giuseppe prot. n. 42146 de 09/09/2020
- 24. Casa del Liliun di Ragona Antonino e C. prot. n. 42643 del 11/09/2020
- 25. Mares srl prot. n. 42976 del 14/09/2020
- 26. De Vita Sebastiano prot. n. 43187 del 15/09/2020

La commissione alle ore 10:09 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto [www.blia.it](http://www.blia.it)

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.) è il seguente: N. 8 Prot. n° 37915 del 10/08/2020 - N. 14 Prot. n° 39788 del 26/08/2020 - N. 25 Prot. n° 40955 del 02/09/2020 - N. 11 Prot. n° 39309 del 24/08/2020 (estrazione ID 64R3J);**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.A) è il seguente: N. 3 prot.n° 37884 del 10/08/2020 - N. 18 prot.n° 42539 del 11/09/2020 - N. 15 prot.n° 41940 del 09/09/2020 (estrazione ID 64R4V)**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. edilizia) è il seguente: N. 13 prot.n° 41431 del 04/09/2020 - N. 4 prot.n° 39122 del 20/08/2020 (estrazione ID 64R67)**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. amministrativa) è il seguente: N. 9 prot.n° 41446 del 05/09/2020 - N. 7 prot.n° 41118 del 03/09/2020 (estrazione ID 64R6P)**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.A.) è il seguente: N. 8 prot.n° 38600 del 14/08/2020 - N. 19 prot.n° 41165 del 03/09/2020 - N. 17 prot.n° 40827 del 02/09/2020 - N. 5 prot.n° 37086 del 05/09/2020 - N. 13 prot.n° 39799 del 26/08/2020 - N. 25 prot.n° 42976 del 14/09/2020 (estrazione ID 64R75)**

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

**- Le pratiche sorteggiate di CIL, CILA e SCIA** (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;



**-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa**, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CIL, CILA e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

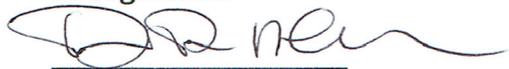
Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 10:40.

Marsala lì 22/09/2020

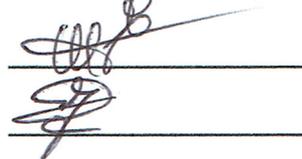
*Letto, confermato e sottoscritto.*

**La segretaria**



---

**I testimoni:**

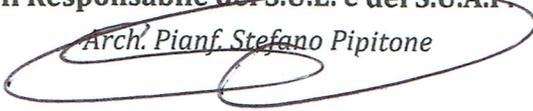


---

---

**Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.**

*Arch. Pianf. Stefano Pipitone*



# Blia.it

Digita qui il testo

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.

## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 64R3J del 22/09/2020 - 10:09:31

È stata effettuata l'estrazione di 4 numeri da 1 a 37

### Numeri estratti

8 14 25 11

The image shows four handwritten signatures in black ink. Three signatures are arranged in a horizontal row at the top, and a fourth, larger signature is positioned below them, centered. The signatures are stylized and appear to be official or personal marks.

# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A.

## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 64R4V del 22/09/2020 - 10:14:41

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 22

### Numeri estratti

3 18 15

The image shows four handwritten signatures. Three are arranged horizontally in a row, and a fourth, larger signature is positioned below them. The signatures are in black ink on a white background.

# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. EDILIZIE

## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 64R67 del 22/09/2020 - 10:16:47

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 18

### Numeri estratti

# 13 4

The image shows four handwritten signatures or stamps. Three are arranged horizontally at the top, and one is a larger, more complex signature or stamp centered below them.

# Blia.it

ESTRAZIONE S.C.I.A. AMMINISTRATIVE

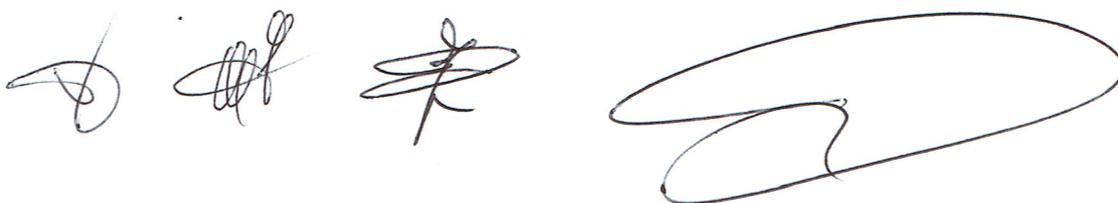
## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 64R6P del 22/09/2020 - 10:18:42

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 11

### Numeri estratti

9 7



# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.A.

## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 64R75 del 22/09/2020 - 10:20:50

È stata effettuata l'estrazione di 6 numeri da 1 a 26

### Numeri estratti

8 19 17 5 13 25

Four handwritten signatures in black ink, arranged in two rows. The top row contains three signatures, and the bottom row contains one larger signature.