



# Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

<b>SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE</b> Dirigente Ing. Luigi Palmeri	<b>Ufficio : SUE</b> Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: <a href="mailto:pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it">pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it</a>
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala (TP) <b>P.I. 00139550818</b> PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.marsala.tp.it">protocollo@pec.comune.marsala.tp.it</a> Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n°  Del

**OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L. - C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie - S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.**

**Richiamati** per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA, CIL e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE;**
- **L'avviso pubblico del 07/09/2021**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal 01/08/2021 al 31/08/2021;

\*\*\*\*\*

L'anno **2021**, il **giorno 16 del mese di Settembre alle ore 9:15** negli uffici del Settore Pianificazione Territoriale, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza dei testimoni Geom. Giovanni Barraco e Per. Agr. Filippo Pavia, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione Territoriale, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/08/2021 e il 31/08/2021, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche S.C.A. da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/08/2021 e il 31/08/2021, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*

- con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;
- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utli/causali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

**C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori) N. 15**

1. ZICHITTELLA ALESSANDRA PROT. 70507 DEL 03/08/2021
2. BUFFA PIETRO PROT. 70796 DEL 03/08/2021
3. FARINELLA ANTONINO PROT. 72345 DEL 09/08/2021
4. ABATE VINCENZO PROT. 72376 DEL 10/08/2021
5. MORANA FILIPPO PROT. 72382 DEL 10/08/2021
6. RINALDO DUILIO PROT. 72573 DEL 10/08/2021
7. GALFANO GIOVANNI FABIO PROT. 74494 DEL 23/08/2021
8. NIZZA VINCENZO EMANUELE PROT. 74508 DEL 23/08/2021
9. FODERA' ANTONINO PROT. 74759 DEL 24/08/2021
10. GUARRATO SALVATORE PROT. 75277 DEL 26/08/2021
11. MEDARDO FRANCESCO PIETRO PROT. 75693 DEL 30/08/2021
12. STASSI ANTONIA MARIA FORTUNATA PROT. 75740 DEL 30/08/2021
13. BIANCO GIROLAMO SERGIO PROT. 75959 DEL 30/08/2021
14. ANABASIS DI ALAGNA MICHELANGELO PROT. 75974 DEL 30/08/2021
15. PACE BICE MARIA LETIZIA PROT. 76268 DEL 31/08/2021

**C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 35**

1. GIACALONE CATERINA – PROT. 70253 DEL 02/08/2021 -
2. TOBIA VITA – PROT. 70300 DEL 02/08/2021
3. FERRARI CONCETTA – PROT. 70388 DEL 02/08/2021
4. PUGLIESE ISABELLA – PROT. 70590 DEL 03/08/2021 -
5. BATTISTI GIOVANNI – PROT. 70779 DEL 03/08/2021
6. LOMBARDO RITA -PROT. 71067 DEL 04/08/2021 -
7. MARINO PIETRO – PROT. 71172 DEL 04/8/2021
8. DI GIROLAMO GIUSEPPA – PROT. 71632 DEL 06/08/2021
9. OMBRA MASSIMO – PROT. 71891 DEL 06/08/2021
10. ANGILERI BARTOLOMEA – PROT. 72709 DEL 11/08/2021
11. RAPPÀ SALVATORE – PROT. 72753 DEL 11/08/2021
12. FONTE SALVATORE – PROT. 72795 DEL 11/08/2021 -
13. SALERNO CECILIA – PROT. 72878 DEL 11/08/2021
14. KONCZ MIHAELA - PROT. 72934 DEL 12/08/2021
15. ZIZZO GIULIA – PROT- 73183 DEL 13/08/2021
16. CONTICELLI CATERINA – PROT. 73327 DEL 13/08/2021 -
17. DE STEFANO ROSA PATRIZIA – PROT. 73330 DEL 13/08/2021

The image shows two handwritten signatures in black ink. The top signature is a cursive scribble. Below it is a larger, more complex signature that appears to be 'De Stefano Rosa Patrizia'. To the right of these signatures, there are two faint, circular stamps or marks, one of which is partially obscured by the signature below it.

18. BONDICI PATRIZIA – PROT. 73352 DEL 13/08/2021 -
19. APICELLA GIUSEPPE – PROT. 73426 DEL 14/08/2021 -
20. MEDA MODESTO CLEMENTE – PROT. 73429 DEL 14/08/2021
21. VINCI FILIPPO – PROT. 73919 DEL 18/08/2021 -
22. SPANO' ANDREA - 74151 DEL 20/08/2021
23. LOMBARDO GIOVANNA – PROT. 74229 DEL 21/08/2021 -
24. VAIARELLO PAOLO – PROT. 74681 DEL 24/08/2021
25. A.S.D. SPORT CLUB MAGGIO – PROT. 74879 DEL 25/08/2021
26. GANDOLFO GIUSEPPE – PROT. 75014 DEL 25/08/2021
27. VIVONA GIANFRANCO – PROT. 75114 DEL 25/08/2021
28. SCARPITTA ANGELO – PROT. 75123 DEL 25/08/2021 -
29. SCIACCA MICHELE GIUSEPPE – PROT. 75578 DEL 27/08/2021
30. VALENTI NICOLA VALERIO – PROT. 75864 DEL 30/08/2021
31. BADALUCCO ANDREA – PROT. 75925 DEL 30/08/2021 -
32. ANGILERI VINCENZO – PROT. 75956 DEL 30/08/2021
33. VETRANO LUCIA – PROT. 75963 DEL 30/08/2021
34. LINARES MARIA GRAZIA – PROT. 76213 DEL 31/08/2021 -
35. LOMBARDINO GIOVANNI – PROT. 76314 DEL 31/08/2021

**S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 7**

1. TITONE CATERINA – PROT. 70253 DEL 02/08/2021 -
2. ZERILLI GIACOMA SERENELLA – PROT. 70828 DEL 03/08/2021
3. MARINO SALVATORE – PROT. 71485 DEL 05/08/2021 -
4. ZIZZO MICHELA – PROT. 71753 DEL 06/08/2021
5. D'URSO GASPARE – PROT. 74428 DEL 23/08/2021 -
6. ABRIGNANI CATERINA DANIELA – PROT. 74431 DEL 23/08/2021
7. DI GIROLAMO GIUSEPPE – PROT. 76035 DEL 31/08/2021 -

**S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 11**

1. LA SPERANZA SOCIETÀ COOP SOC. ONLUS PROT.N. 70425 DEL 02/08/2021
2. MF MOTO DI MARINO FILIPPO PROT.N. 70480 DEL 03/08/2021
3. RAGALIA SRL PROT.N. 71140 DEL 04/08/2021
4. STAMPA RENATO PROT.N. 71462 DEL 05/08/2021
5. GALFANO SRL A SOCIO UNICO PROT.N. 71826 DEL 06/08/2021
6. FINA VINI SRLS PROT.N. 72327 DEL 09/08/2021
7. VERDE ZOO SAS DI AMATO DEBORAH S. & C. PROT.N. 72824 DEL 11/08/2021
8. BECKMANN THOMAS PROT.N. 72151 DEL 09/08/2021
9. NUMI LILIBETANI SRLS PROT.N. 72871 DEL 11/08/2021
10. CENTRO SERVIZI JEMA DI ADAMO MARTA PROT.N. 75410 DEL 27/08/2021
11. DENG GUILAN PROT.N. 76276 DEL 31/08/2021

**S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 14**

1. MAIRA LUCIANA – PROT. 70555 DEL 03/08/2021
2. GL. IMMOBILIARE SRL. - PROT. 61731 DEL 08/07/2021 -
3. VALENTI GIACOMO – PROT. 71544 DEL 05/08/2021 -
4. BERTOLINO ANTONIA MARIA – PROT. 71784 DEL 6/08/2021





- 5.COTTONE MICHELE – PROT. 72194 DEL 09/08/2021
- 6.GIACALONE CLAUDIO – PROT. 72336 DEL 09/08/2021 -
- 7.ALAGNA ANTONIO – PROT. 72656 DEL 11/08/2021
- 8.CANTINA SOCIALE CHITARRA – PROT. 73881 DEL 18/08/2021
- 9.MANISCALCO NICOLA – PROT. 74095 DEL 19/08/2021
- 10.GENTILE GIACOMO – PROT. 75054 DEL 25/08/2021
- 11.MANNIRA' S.R.L. - PROT. 75599 DEL 27/08/2021
- 12.ANABASIS DI MICHELANGELO ALAGNA – PROT. DEL 75970 DEL30/08/2021
- 13.BAGLIO CURATOLO ARINI – PROT. 76172 DEL 31/08/2021
- 14.CARLO PELLEGRINO E & C. S.P.A. - PROT. 76183 DEL 31/08/2021

La commissione alle ore 9,20 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto [www.blia.it](http://www.blia.it)

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.) è il seguente: N. 14- ANABASIS di Alagna Michelangelo; N.15-Pace Bice Maria Letizia (estrazione ID 2LFT9);**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.A) è il seguente: N. 22 Spanò Andrea; N.3 Ferrari Concetta; N.27 Vivona Gianfranco; N.16 Conticelli Caterina (estrazione ID 2LFTY);**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. edilizia) è il seguente: N. 7 Di Girolamo Giuseppe (estrazione ID 2LFUR);**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. amministrativa) è il seguente: N. 7 Verde Zoo sas d Amato Deborah; N.5 Galfano srl (estrazione ID 2LFVB)**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.A.) è il seguente: N. 1 Maira Luciana; N.9 Maniscalco Nicola; N°14 Carlo Pellegrino & C. spa (estrazione ID 2LFVF);**

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

**- Le pratiche sorteggiate di CIL, CILA e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:**

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;

- la completezza della documentazione prodotta;

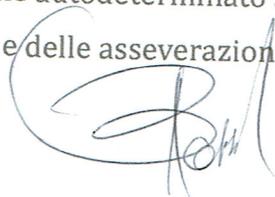
-la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico – sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;

-la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;

-la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;

-la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;

-la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;



-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CIL, CILA e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 9:45.  
Marsala li 16/09/2021

*Letto, confermato e sottoscritto.*

I testimoni:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.**

*Arch. Gianf. Stefano Pipitone*

# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.

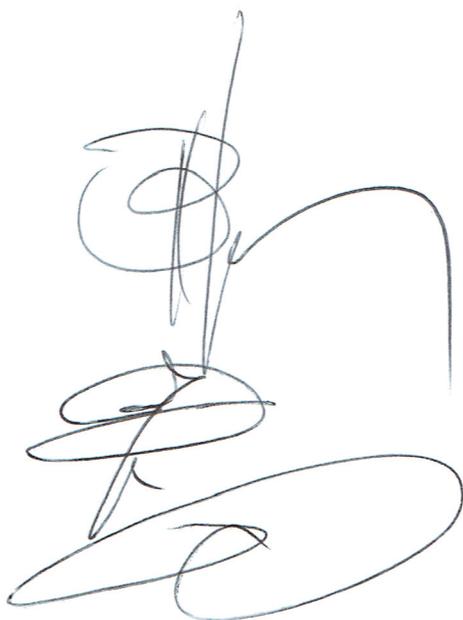
## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2LFT9 del 16/09/2021 - 09:24:52

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 15

### Numeri estratti

14 15

A handwritten signature or scribble in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned to the left of the extracted numbers.

# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A.

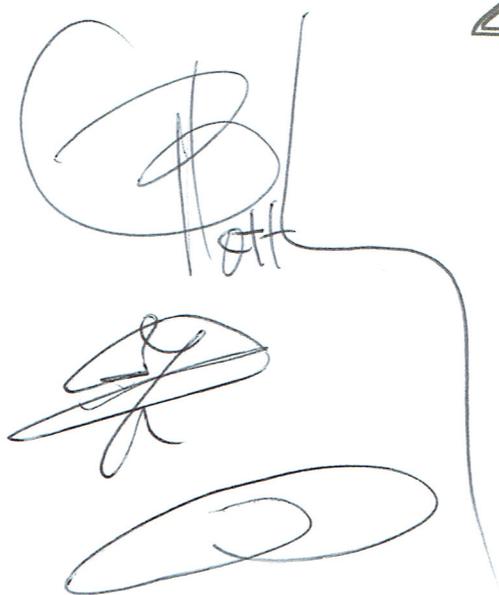
## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2LFTY del 16/09/2021 - 09:28:19

È stata effettuata l'estrazione di 4 numeri da 1 a 35

### Numeri estratti

22 3 27 16



Handwritten signature and scribbles, including the word "Hott" written vertically.

# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. EDILIZIA

## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2LFUR del 16/09/2021 - 09:29:49

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 7

### Numero estratto

7



# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. AMMINISTRATIVE

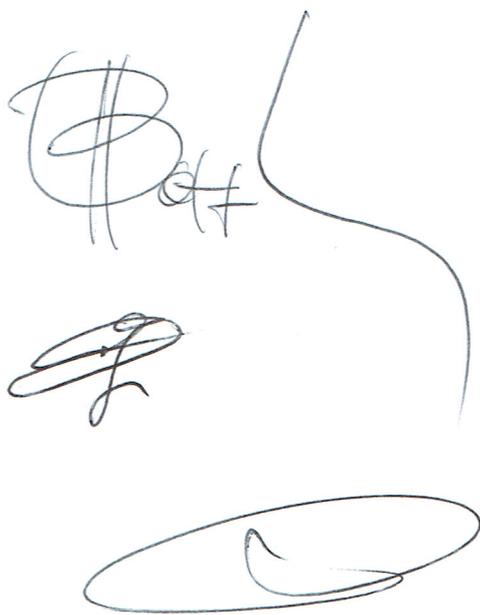
## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2LFVB del 16/09/2021 - 09:31:34

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 11

### Numeri estratti

7 5



# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.A.

## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2LFVF del 16/09/2021 - 09:33:08

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 14

### Numeri estratti

1 9 14

