



# Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

<b>SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE</b> Dirigente Ing. Luigi Palmeri	<b>Ufficio : SUE</b> Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone <b>E-MAIL:</b> <a href="mailto:pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it">pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it</a>
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) <b>P.I. 00139550818</b> <b>PEC:</b> <a href="mailto:protocollo@pec.comune.marsala.tp.it">protocollo@pec.comune.marsala.tp.it</a> Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n°  Del

**OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L. – C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie – S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.**

**Richiamati** per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA), CILA, CIL e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE;**
- **L'avviso pubblico del 09/04/2021**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal 01/03/2021 al 31/03/2021;

\*\*\*\*\*

L'anno **2021**, il **giorno 14 del mese di Aprile alle ore 10,40** negli uffici del Settore Pianificazione Territoriale, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza dei testimoni geom. Filippo Licari e P.A. Mario Pellegrino, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione Territoriale, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

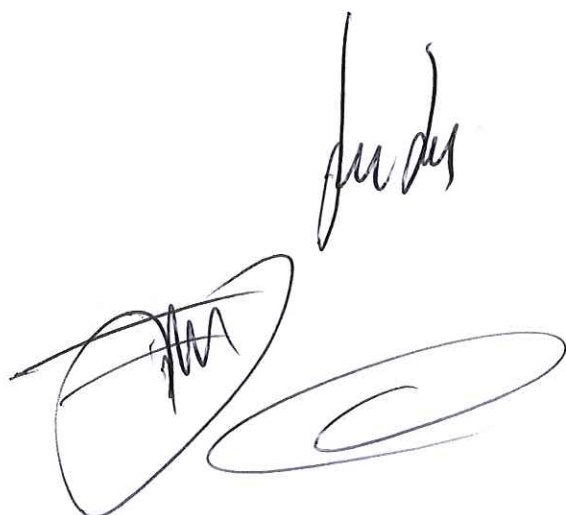
- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/03/2021 e il 31/03/2021**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche **S.C.A.** da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/03/2021 e il 31/03/2021**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*

- con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;
- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utigli/kausali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

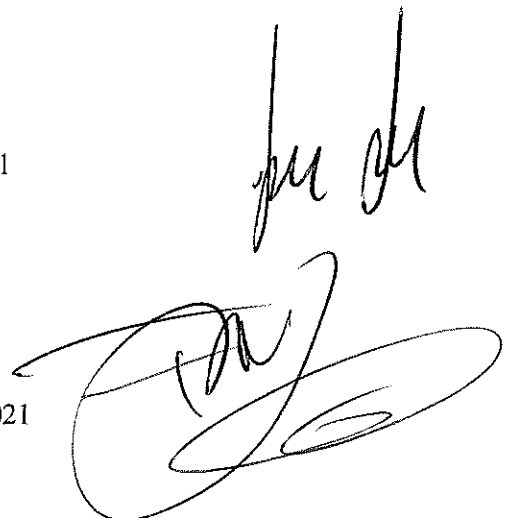
Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

**C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori) N. 55**

1. Titone Piera Maria Prot. 14029 Del 01/03/2021
2. Agliastro Rosalia Maria Prot. 14034 Del 01/03/2021
3. De Vita Gaetano Aldo Prot. 14532 Del 02/03/2021
4. Pellegrino Paolo Emilio Prot. 14539 del 02/03/2021
5. Russo Antonella Prot. 14587 Del 02/03/2021
6. Pace Vita Prot. 15044 Del 04/03/2021
7. Indelicato Andrea Ubaldo Prot. 15476 Del 05/03/2021
8. Rallo Antonella Prot. 15648 Del 05/03/2021
9. Pinna Nicolina Prot. 15676 Del 05/03/2021
10. Messina Maria Prot. 15692 Del 05/03/2021
11. Stassi Rocco Prot. 16344 Del 08/03/2021
12. Maggio Andrea Prot. 16662 Del 09/03/2021
13. Relais 3.0 S.R.L.S. Prot. 16783 Del 09/03/2021
14. Vento Gianfranco Prot. 16802 Del 09/03/2021
15. Relais 3.0 S.R.L.S. Prot. 16885 Del 10/03/2021
16. Pellegrino Maria Prot. 17159 Del 10/03/2021
17. Tumbarello Giacomina Vita Prot. 17205 Del 10/03/2021
18. Genna Michele Prot. 17437 Del 11/03/2021
19. Ancona Caterina Prot. 17539 Del 11/03/2021
20. Marano Rossella Prot. 17555 Del 11/03/2021

The image shows three handwritten signatures and two circular stamps. One signature is at the top right, another is in the middle left, and a third is at the bottom left. The stamps are circular and appear to be official seals or marks.

21. Li Causi Mariano Prot. 17727 Del 11/03/2021
22. Raineri Michele Prot. 17841 Del 12/03/2021
23. Parrinello Cecilia Angela Prot. 18228 Del 13/03/2021
24. Laudicina Giovanna Maria Prot. 18234 Del 13/03/2021
25. Miceli Rosa Prot. 19236 Del 17/03/2021
26. Messina Giandomenico Prot. 19317 Del 17/03/2021
27. Fonte Maria Prot. 20134 Del 18/03/2021
28. Marino Giuseppe Marziano Prot. 20261 Del 19/03/2021
29. Di Girolamo Maria Angela Prot. 20286 Del 19/03/2021
30. Oddo Giuseppa Prot. 20386 Del 19/03/2021
31. Di Dia Girolamo Prot. 20401 Del 19/03/2021
32. Mandira' Sebastiano Prot. 20461 Del 19/03/2021
33. Star S.R.L. Prot. 20506 Del 19/03/2021
34. Gennaro Giovanni Alessandro Prot. 20605 Del 20/03/2021
35. Nastasi Pietro Prot. 21046 Del 22/03/2021
36. Guarnaccia Rosanna Prot. 21146 Del 22/03/2021
37. Aguanno Clara Prot. 21570 Del 23/03/2021
38. Maltese Antonina Prot. 21597 Del 23/03/2021
39. Messina Nicolo' Rosario Prot. 22126 Del 24/03/2021
40. Frugali Giovanni Prot. 22287 Del 25/03/2021
41. Angileri Caterina Prot. 23092 Del 27/03/2021
42. Scarpitta Mattia Francesco Prot. 23109 Del 27/03/2021
43. Amari Ludovico Prot. 23112 Del 27/03/2021
44. Maltese Salvatore Prot. 23115 Del 27/03/2021
45. Giannone Anna Maria Prot. 23118 Del 27/03/2021
46. Di Giovanni Vincenzo Pietro Paolo Prot. 23122 Del 27/03/2021
47. Dado Anna Maria Prot. 23125 Del 27/03/2021
48. Chirco Francesco Prot. 23133 Del 27/03/2021
49. Saladino Pietro Prot. 23200 Del 28/03/2021
50. Marino Ricambi Dei Frateli Frazzitta Prot. 23659 Del 29/03/2021

A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is highly cursive and appears to be a personal name, possibly 'Luca' or similar, written over a circular flourish.

51. Palermo Vincenzo Maria Prot. 23987 Del 30/03/2021
52. Cavalletti Giuseppe Prot. 24123 Del 30/03/2021
53. Maltese Giovanna Prot. 24147 Del 30/03/2021
54. De Vita Salvatore Cosimo Prot. 24276 Del 31/03/2021
55. Giacalone Caterina Prot. 24488 Del 31/03/2021

**C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 53**

1. Lentini Nicolo' Salvatore Prot.N. 14594 Del 02/03/2021
2. Princi Antonio Prot. N. 14598 Del 02/03/2021
3. Lombardo Marco Prot. N. 14788 Del 03/03/2021
4. Arini Michele Prot. N. 14833 Del 03/03/2021
5. La Porta Michele Prot. N. 15746 Del 05/03/2021
6. Cirami Serena Prot. N. 15899 Del 06/03/2021
7. Piccione Girolama Prot. N. 15916 Del 06/03/2021
8. Reina Giuseppe Prot. N. 16187 Del 08/03/2021
9. Pace Francesco Prot. N. 16407 Del 08/03/2021
10. Marino Rossella Prot. N. 16413 Del 08/03/2021
11. Diego Genna – Soc. ' In Nom Collett.Di Mich. E Ant. Aldo Genna Prot. N. 16796 Del 09/03/2021
12. Russo Giulia Prot. N. 16843 Del 09/03/2021
13. Marino Walter Prot. N. 17032 Del 10/03/2021
14. Saladino Nicolo' Giuseppe Salvatore Prot. N. 17123 Del 10/03/2021
15. D.M. Italia - S.R.L Prot. N. 17259 Del 10/03/2021
16. Palmeri Caterina Prot. N. 17818 Del 12/03/2021
17. Orto Vito Filippo Giuseppe Prot. N. 18146 Del 12/03/2021
18. Jervasi Filomena Prot. N. 18335 Del 15/03/2021
19. Tumbarello Vito Prot. N. 18616 Del 15/03/2021
20. Case E Stili Prot. N. 18636 Del 15/03/2021
21. Di Girolamo Francesco Prot. N. 18675 Del 15/03/2021
22. Sammartano Gian Piero Prot. N. 18923 Del 16/03/2021
23. Linares Giovanna Prot. N. 19111 Del 16/03/2021
24. Castellana Rosario Prot. N. 19167 Del 16/03/2021
25. Cocchiara Francesca Prot. N. 19170 Del 16/03/2021
26. Accardi Vincenzo Prot. N. 19344 Del 17/03/2021
27. Falco Maurizio Bart. Prot. N. 19530 Del 17/03/2021
28. Pipitone Antonino Prot. N. 19599 Del 17/03/2021
29. Alagna Biagio Prot. N. 19798 Del 18/03/2021
30. Sparta Andrea Prot. N. 20107 Del 18/03/2021
31. Caruso Roberto Prot. N. 20344 Del 19/03/2021
32. Angi Giuseppe Fabio Prot. N. 20463 Del 19/03/2021
33. Piccione Margherita Prot. N. 20513 Del 19/03/2021
34. Gulino Davide Paolo Prot. N. 20580 Del 20/03/2021
35. Ragona Angelo Prot. N. 21226 Del 22/03/2021
36. Musumeci Gabriele Prot. N. 21322 Del 23/03/2021
37. Pisciotta Francesco Prot. N. 21633 Del 23/03/2021
38. Vinci Nicolina Giuseppa Prot. N. 21695 Del 23/03/2021
39. Maria Grazia Prot. N. 21782 Del 23/03/2021
40. Paladino Giuseppa Prot. N. 22184 Del 24/03/2021
41. Nuccio Giuseppe Prot. N. 22337 Del 25/03/2021
42. D.M. Italia Soc. Prot. N. 24433 Del 25/03/2021
43. Messina Michela Eliana Prot. N. 23163 Del 27/03/2021



Handwritten signatures and stamps, including a large signature on the left and a circular stamp on the right.



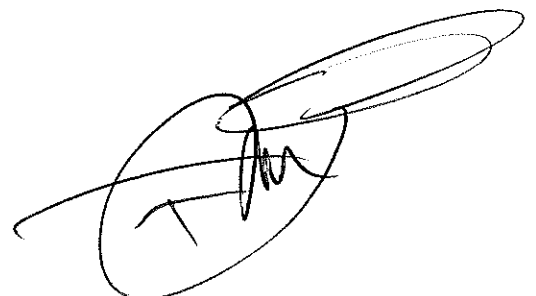
44. Rallo Gaspare Prot. N. 23194 Del 28/03/2021
45. Baldini Maurizio Giuseppe Prot. N. 23403 Del 29/03/2021
46. Giacalone Franca M. A. Prot. N. 23605 Del 29/03/2021
47. Nizza Antonino Prot. N. 23635 Del 29/03/2021
48. Sciacca Sebastiano Prot. N. 23665 Del 29/03/2021
49. Sammartano Mario Prot. N. 23728 Del 30/03/2021
50. Gandolfo Francesco Prot. N. 24425 Del 31/03/2021
51. Chirco Giuseppa Prot. N. 24612 Del 31/03/2021
52. Galfano Ignazio Prot. N. 24622 Del 31/03/2021
53. Martinico Carlo Prot. N. 24682 Del 31/03/2021

**S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 29**

1. Casano Angela Prot. N. 13796 Del 01/03/2021
2. Fiorino Chiara Prot. N. 13970 Del 01/03/2021
3. De Pasquale Giuseppe Prot. N.14025 Del 01/03/2021
4. Piccione Antonino Massimo Prot. N. 14571 Del 02/03/2021
5. Pugliese Caterina Prot. N. 14620 Del 03/03/2021
6. Palmeri Andrea Prot.N. 15027 Del 04/03/2021
7. De Vita Francesca Prot. N.15079 Del 04/03/2021
8. S.G.A. Srl Prot. N. 15089 Del 04/03/2021
9. Travaglione Aldo Prot. N. 15418 Del 04/03/2021
10. Provenzano Michele Prot. N. 15497 Del 05/03/2021
11. Studio Dentistico Di Dia S.R.L. Prot. N.17296 Del 10/03/2021
12. Bonafede Giovanna Prot. N. 17572 Del 11/03/2021
13. Piccione Giovanna Prot. N. 18069 Del 12/03/2021
14. Russo Loreto Prot. N. 18192 Del 12/03/2021
15. Piccione Antonina Prot. 18248 Del 13/03/2021
- 16 Casano Vincenza Prot. N. 18273 Del 13/03/2021
17. Torre Salvatore Prot. N. 19450 Del 17/03/2021
18. Tempo Libero - Societa' Coop Prot. N. 19500 Del 17/03/2021
19. Martino Giovanna Prot. N.19952 Del 18/03/2021
20. Parrinello Sebastiano Prot. N. 20266 Del 19/03/2021
21. Di Girolamo Vincenza Prot. N. 20360 Del 19/03/2021
22. Piccione Antonino Prot. N. 20444 Del 19/03/2021
23. Pizzo Paola Elena Prot. N. 20562 Del 20/03/2021
24. Accardi Andrea Prot. 21439 Del 23/03/2021
25. Incandela Antonietta Prot. N. 21510 Del 23/03/2021
26. Licari Vito Prot. N. 22745 Del 26/03/2021
27. Provenzano Michele Prot. N.23326 Del 29/03/2021
28. Sturiano Vincenzo Prot. N.23702 Del 29/03/2021
29. Barraco Vito Claudio Prot. N. 24463 Del 31/03/2021

**S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 12**

1. Piccoli Monelli Di Vanessa Di Girolamo Prot. N. 13740 Del 01/03/2021
2. Officine Camelia S.R.L. Prot.N. 14109 Del 01/03/2021
3. L'agren S.R.L. Prot.N. 14428 Del 02/03/2021
4. Fantastico S.R.L.S. Prot.N. 14804 Del 03/03/2021
5. Ricambi Tumbarello S.A.S & C. Prot.N. 14915 Del 03/03/2021
6. Gamestop Italy S.R.L. Prot.N. 15291 Del 04/03/2021
7. Il Fuoribordo S.R.L. Prot.N. 19366 Del 17/03/2021
8. Rossy Glamour S.A.S. Di Tumbarello & C. Prot.N. 20529 Del 20/03/2021
9. Rebussines S.R.L.S. Prot.N. 21380 Del 23/03/2021
10. Incandela Filippo Prot.N. 22193 Del 24/03/2021
11. Marsala Games Di Agate Pietro Prot.N. 23180 Del 28/03/2021
12. Larice Grazia Prot.N. 24634 Del 31/03/2021



## **S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 14**

1. Scavone Luca Prot. N. 13803 Del 01/03/2021
2. Rallo Leonarda Prot. N. 14149 Del 01/03/2021
3. Fardella Daniele Prot. N. 14746 Del 03/03/2021
4. Gigante Francesca Prot. N. 14699 Del 03/03/2021
5. Licari Antonina Prot. N. 15147 Del 04/03/2021
6. Incandela Filippo Prot. N. 15202 Del 04/03/2021
7. Russo Angelo Prot. N. 15589 Del 05/03/2021
8. Barraco Vito Aless. Prot. N. 15632 Del 05/03/2021
9. Robino Giacomo Prot. N. 15890 Del 06/03/2021
10. Manfre' Giuseppe M. Prot. N. 16850 Del 09/03/2021
11. Valenti Giacomo Prot. N. 17220 Del 10/03/2021
12. Bilardello Mario Prot. N. 18633 Del 15/03/2021
13. Palmeri Maria Ant. P.Rot. N. 21476 Del 23/03/2021
14. Genna Marilena Prot. N. 23048 Del 26/03/2021

La commissione alle ore 11,10 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto [www.blia.it](http://www.blia.it)

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.) è il seguente: N. 19 - Ancona Caterina - N. 30 Oddo Giuseppa - N°21 Li Causi Mariano - N. 37 Aguanno Clara - N. 55 Giacalone Caterina - N.31 Di Dia Girolamo (estrazione ID 22YCD);**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.A) è il seguente: N. 37 Pisciotta Francesco - N.33 Piccione Margherita - N.22 Sammartano Gian Piero - N.21 Di Girolamo Francesco - N.1 Lentini Nicolò Salvatore - N.49 Sammartano Mario (estrazione ID 22YGU);**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. edilizia) è il seguente: N. 23 Pizzo Paola Elena - N.24 Accardi Andrea - N.16 Casano Vincenza (estrazione ID 22YLL);**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.A.) è il seguente: N. 11 Valenti Giacomo - N.14 Genna Marilena - N.1 Scavone Luca (estrazione ID 22YNC);**

**Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. amministrativa) è il seguente: N. 2 Officine Camelia SRL - N.7 Il Fuori Bordo SRL (estrazione ID 22YQF).**

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

**- Le pratiche sorteggiate di CIL, CILA e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:**

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;

- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;

**-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa**, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CIL, CILA e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore .

Marsala lì 14/04/2021

*Letto, confermato e sottoscritto.*

**I testimoni:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*Pellegrino Mario*

**Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.**

*Arch. Pianf. Stefano Pipitone*

*[Handwritten signatures]*

# Blia.it

## Generatore lista di numeri casuali

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.

Estrazione id 22YCD del 14/04/2021 - 11:10:01

È stata effettuata l'estrazione di 6 numeri da 1 a 55

### Numeri estratti

19 30 21 37 55 31

Three handwritten signatures in black ink are located in the bottom right corner of the page. The signatures are stylized and appear to be written in cursive or a similar fluid script.



# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A.

## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 22YGU del 14/04/2021 - 11:14:20

È stata effettuata l'estrazione di 6 numeri da 1 a 53

**Numeri estratti**

**37 33 22 21 1 49**

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials, located in the bottom right corner of the page.

# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. EDILIZIE

## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 22YLL del 14/04/2021 - 11:17:38

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 29

**Numeri estratti**

**23 24 16**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. M. De Luca', written over a large, horizontal oval scribble.

# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE SCA

## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 22YNC del 14/04/2021 - 11:20:27

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 14

### Numeri estratti

11 14 1

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by the name 'Johanna' written in a cursive script.

# Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. AMMINISTRATIVE


## Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 22YQF del 14/04/2021 - 11:22:51

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 12

**Numeri estratti**

**27**



Handwritten signature and stamp. The signature is written in cursive and appears to be 'John'. Below it is a circular stamp with illegible text inside.