



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Dirigente Ing.: Pier Benedetto Mezzapelle	Ufficio : SUE Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala (TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L. - C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie - S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA, CIL e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE;**
- **L'avviso pubblico del 04 novembre 2020**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal 16/09/2020 al 31/10/2020;

L'anno **2020**, il **giorno 11 del mese di Novembre alle ore 9,50** negli uffici del Settore Pianificazione Territoriale, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza della Segretaria Sig.ra Agata Caterina Di Dia e dei testimoni del Rag. Salvatore Santo e del Geom. Filippo Licari, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione Territoriale, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it", nel periodo intercorrente tra il **16/09/2020 e il 31/10/2020**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche S.C.A. da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it", nel periodo intercorrente tra il **16/09/2020 e il 31/10/2020**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*

- con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;
- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utigli/kausali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori) N. 55

1. Sarco Srl Prot. 43541 del 16/09/20
2. Campanella Ignazia Antonia Prot. 44007 del 18/09/20
3. Chirco Rosanna Prot. 44165 del 21/09/20
4. Maggio Antonia Prot. 44172 del 21/09/20
5. Pace Mario Prot. 44272 del 21/09/20
6. De Vita Angelo Prot. 44358 del 21/09/20
7. Saladino Francesco Giovanni Prot. 44378 del 21/09/20
8. Pizzeria De Vita Di Michele De Vita Prot. 44583 del 22/09/20
9. Indelicato Damiano Prot. 44645 del 22/09/20
10. Genna Giuseppe Prot. 44694 del 22/09/20
11. Barraco Giuseppa Prot. 44860 del 23/09/20
12. Calamia Francesco Prot. 45399 del 25/09/20
13. Rallo Giovanna Prot. 45412 del 25/09/20
14. Barraco Antonino Prot. 45414 del 25/09/20
15. Lombardo Giuseppe Prot. 45437 del 25/09/20
16. Prinzivalli Salvatore Prot. 45492 del 26/09/20
17. Alagna Maria Prot. 45797 del 28/09/20
18. Ingardia Maria Donatella Prot. 45917 del 29/09/20
19. Rallo Florart Srl Societa' Agricola Prot. 46684 del 01/10/20
20. Fazio Giuseppa Maria Prot. 46718 del 01/10/20
21. Sarco Srl Prot. 46759 del 02/10/20
22. Cordaro Gian Piero Prot. 47099 del 05/10/20
23. Pizzo Brigida Prot. 47113 del 05/10/20
24. Giancontieri Paolo Prot. 47127 del 05/10/20
25. Titone Antonia Prot. 47298 del 05/10/20
26. Ardagna Marina Prot. 47477 del 06/10/20
27. Licari Giuseppe Leonardo Prot. 47517 del 06/10/20
28. Rallo Annalisa Prot. 47523 del 06/10/20
29. Rallo Alessia Prot. 47538 del 06/10/20
30. Sigmundsdottir Sigridur Prot. 47605 del 06/10/20
31. Societa' Agricola De Bartoli Spa Prot. 47779 del 07/10/20
32. Italgas Reti Spa Prot. 47835 del 07/10/20
33. Parrinello Melchiorre Massimo Prot. 47951 del 08/10/20
34. De Vita Filippo Prot. 47973 del 08/10/20

35. Eg Italia Spa Prot. 48406 del 09/10/20
36. Russo Aldo Prot. 48463 del 10/10/20
37. B.T.M. Srl Prot. 48609 del 12/10/20
38. Minerba Rossella Prot. 49091 del 13/10/20
39. Montalbano Giuseppe Prot. 49350 del 14/10/20
40. Ingardia Maria Donatella Prot. 49576 del 15/10/20
41. Altomonte Martino Prot. 49709 del 15/10/20
42. Campisi Antonina Grazia Prot. 49965 del 16/10/20
43. Ancona Giuseppe Prot. 49968 del 16/10/20
44. Rizzo Carmelo Prot. 50012 del 16/10/20
45. Il Giardino Delle Fate S.R.L.S. Prot. 50100 del 19/10/20
46. Catalano Vincenzo Prot. 50271 del 19/10/20
47. Li Causi Vincenza Prot. 50582 del 20/10/20
48. Bonafede Carmela Prot. 50686 del 21/10/20
49. Sorrentino Rosa Enza Prot. 50690 del 21/10/20
50. Euroittica Lilybetana Srl Prot. 51259 del 22/10/20
51. Bonafede Giovanna Valentina Prot. 51299 del 22/10/20
52. Lo Castro Caterina Prot. 51423 del 23/10/20
53. Titone Nicolo' Michele Emilio Prot. 51573 del 23/10/20
54. Culicchia Rosaria Prot. 51885 del 26/10/20
55. Molino G. Grillo E C. S.A.S. Prot. 52186 del 27/10/20

C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 33

1. Tumbarello Salvatore Prot. 43244 Del 18/09/2020
2. Titone Arianna Prot. 44014 Del 18/09/2020
3. Palermo Salvatore Roberto Prot. 44066 Del 19/09/2020
4. Rallo Florast Prot. 44350 Del 21/09/2020
5. Leprotto Marco Antonio Prot. 45058 Del 24/09/2020
6. Fardella Eugenio Prot. 45810 Del 28/09/2020
7. Maltese Federica Prot. 45834 Del 29/09/2020
8. Vinci Daniele Prot. 45935 Del 29/09/2020
9. Condominio Lillium Prot. 46102 Del 29/09/2020
10. Caruso Stefano Prot. 46151 Del 29/09/2020
11. Giacalone Francesco G.Nni Prot. 46485 Del 01/10/2020
12. Regina Vincenzo Emanuele Prot 46577 Del 01/10/2020
13. Nastrorosso Salvatore Prot. 46690 Del 01/10/2020
14. Di Pietra Agata Prot. 46793 Del 02/10/2020
15. Luminari Giuseppe Prot. 43310 Del 05/10/2020
16. Rizzo Diletta Prot. 47403 Del 06/10/2020
17. Calandro Giovanni Prot 47644 Del 07/10/2020
18. Scardino Daniele Gaspare Prot. 47784 Del 07/10/2020
19. Pulizzi Franco D. Prot. 48292 Del 09/10/2020
20. Supermarket Zerilli Prot. 48597 Del 12/10/2020
21. Barbera Rosalba Prot. 48671 Del 12/10/2020
22. De Vita Salvatore Prot. 49584 Del 15/10/2020
23. Russo Giancarlo Prot. 49631 Del 15/10/2020
24. Angelo Pietro Eros Prot. 49662 Del 15/10/2020
25. Marino Mario Vito Prot. 49686 Del 15/10/2020
26. Arini Giuseppe Prot. 51140 Del 22/10/2020
27. Riggio Active Prot. 51318 Del 22/10/2020
28. Lehmann Robert Prot. 51346 Del 23/10/2020



29. Marchese Francesco Prot. 51363 Del 23/10/2020
30. Bonafede Bruno Maurizio Prot. 51998 Del 27/10/2020
31. Rallo Francesco Paolo Prot. 52481 Del 28/10/2020
32. Marino Giovanni Prot. 52656 Del 29/10/2020
33. Fardella Daniele Prot. 53121 Del 31/10/2020

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizia Attività) N. 23

1. De Vita Antonino Prot. 43828 Del 17/09/2020
2. Dolce Ricotta Prot. 44077 Del 20/09/2020
3. Russo Giancarlo Prot. 44339 Del 21/09/2020
4. Piraino Maria Prot. 45351 Del 25/09/2020
5. Travaglione Aldo Prot. 45480 Del 25/09/2020
6. Natural Center Prot. 46159 Del 29/09/2020
7. Baglio Curatolo Arini Prot. 46267 Del 30/09/2020
8. Vultaggio Amelia Tiziana Prot. 46959 Del 02/10/2020
9. Selvaggio Carola Prot. 47582 Del 06/10/2020
10. Alacchi Ruggero Prot. 47593 Del 06/10/2020
11. Oi Italy Spa Prot. 48137 Del 08/10/2020
12. Vetrano Lucia Prot. 48403 Del 09/10/2020
13. Angileri Rosalba Prot. 49072 Del 13/10/2020
14. Barbera Antonino Prot. 49148 Del 13/10/2020
15. D'ambrogio Nicola Fabrizio Prot. 49252 Del 14/10/2020
16. Piraino Daniela Prot. 49816 Del 16/10/2020
17. Lombardo Vincenzo Andrea Prot. 50049 Del 17/10/2020
18. Tomaioli Pierluigi Prot. 50425 Del 20/10/2020
19. Polizzi Matteo Prot. 50878 Del 21/10/2020
20. Tumminello Giuseppe Prot. 51322 Del 22/10/2020
21. Genna Leonardo Prot. 51324 Del 22/10/2020
22. Di Paola Giuseppa Prot. 51552 Del 23/10/2020
23. Agate Fabio Prot. 51686 Del 26/10/2020

S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N 17

1. Biondo Vincenzo prot. n. 43803 del 17/09/2020
2. Italverde di Genna Roberto & c s.a.s. prot. n. 44046 del 17/09/2020
3. L'agren s.r.l. prot. n. 46733 del 01/10/2020
4. Miky-Barber -Haircut di Michele Alagna prot. n. 46880 del 02/10/2020
5. Puleo Spa prot. n. 47547 del 06/10/2020
6. Giacalone Salvatore prot. n. 48006 del 08/10/2020
7. La Splendente di Lupan Nicoleta prot. n. 48096 del 08/10/2020
8. L.ga Trasporti s.r.l. prot. n. 48104 del 08/10/2020
9. Huang Jianjn prot. n. 49066 del 13/10/2020
10. Huang Jianjn prot. n. 49066 del 13/10/2020
11. Didattica s.a.s. di Riccardo Coppola & c. prot. n. 49741 del 15/10/2020
12. Prismek s.r.l. prot. n. 50579 del 20/10/2020
13. E-Italy s.r.l.s. prot. n. 50611 del 20/10/2020
14. Massimo Car di Angileri Paola Valeria prot. n. 50968 del 22/10/2020
15. Massimo Car di Angileri Paola Valeria prot. n. 50984 del 22/10/2020
16. Gi & Vi ceramiche s.r.l. prot. n. 52449 del 28/10/2020
17. Gi & Vi ceramiche s.r.l. prot. n. 52461 del 28/10/2020



S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 17

1. Societa' Agricola De Bartoli Prot. 43460 Del 16/09/2020 –
2. Pantaleo Licari Antonino Prot. 43821 Del 17/09/20
3. Barraco Dario Prot. 43824 Del 17/09/2020 -
4. Busetta Gabriele Prot. 44854 Del 23/09/2020 –
5. Maggio Francesco Prot. 44943 Del 23/09/2020 –
6. Agate Leonardo Prot. 45159 Del 24/09/2020 –
7. Prinzivalli Salvatore Prot. 45651 Del 28/09/2020 –
8. F.M.P. Prot. 46342 Del 30/09/2020 -
9. Che Banca Spa Prot. 47035 Del 04/10/2020 –
10. Barone Linda Prot. 47487 Del 06/10/2020 –
11. De Vita Gaspare Prot. 48110 Del 08/10/2020 -
12. Bongiorno Vita Maria Prot. 48422 Del 09/10/2020 –
13. Huang Jianjin Prot. 48550 Del 12/10/2020 –
14. Pandora Immobiliare Prot. 48942 Del 13/10/2020 –
15. Pagano Katia Prot. 49997 Del 16/10/2020 –
16. Azianda Agricola Barraco Prot. 51847 Del 26/10/2020 –
17. Aguanno Costruzioni Prot. 51906 Del 26/10/2020 -

La commissione alle ore 10:56 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

- Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.) è il seguente: N. 39 Prot. n° 49350 del 14/10/2020 - N.5 Prot.n°44272 DEL 21/09/2020 - N.8 Prot.n°44583 del 22/09/2020 - N.29 Prot.n°47538 del 06/10/2020 - N.1 Prot.n°43541 del 16/09/2020 - N.50 Prot.n°51259 del 22/10/2020 (estrazione ID 6YS9U);

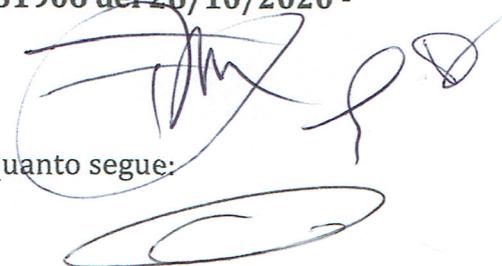
- Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.A) è il seguente: N. 24 Prot.n°49662 del 15/10/2020 - N.2 Prot.n°44014 del 18/09/2020 - N.32 Prot.n°52656 del 29/10/2020 - N.19 Prot.n°48292 del 09/10/2020 (estrazione ID 6YSDE);

- Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. edilizia) è il seguente: N. 3 Prot.n°44339 del 21/09/2020 - N.14 Prot.n°49148 del 13/10/2020 - N.4 Prot.n°45351 del 25/09/2020 (estrazione ID 6YSM6);

- Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. amministrativa) è il seguente: N. 11 prot.n° 49741 del 15/10/2020 - N.3 prot.n°46733 del 01/10/2020 (estrazione ID 6YSPL);

- Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.A.) è il seguente: N.16 prot.n°51847 del 26/10/2020 - N.9 prot.n°47035 del 04/10/2020 - N.17 prot.n°51906 del 26/10/2020 - N.10 prot.n° 47487 del 16/10/2020 (estrazione ID 6YSSN)

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

A large, stylized handwritten signature in blue ink is written over a circular stamp. The signature is somewhat illegible but appears to be a name. The stamp is also circular and contains some text, but it is mostly obscured by the signature.

- Le pratiche sorteggiate di CIL, CILA e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;

-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

-Per le pratiche sorteggiate di S.C.A. sopra elencate, si procederà ad effettuare la verifica della conformità dell'immobile, previa sopralluogo del tecnico dell'Ufficio incaricato.

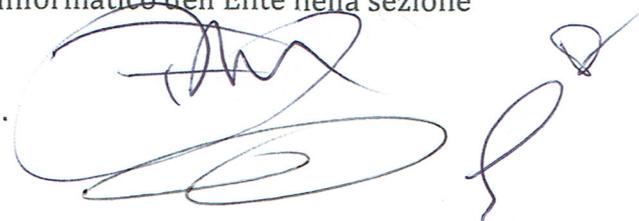
L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CIL, CILA e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

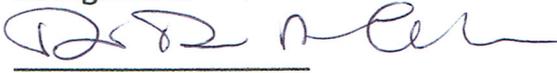
Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore

Handwritten signature and initials in blue ink, located at the bottom right of the page.

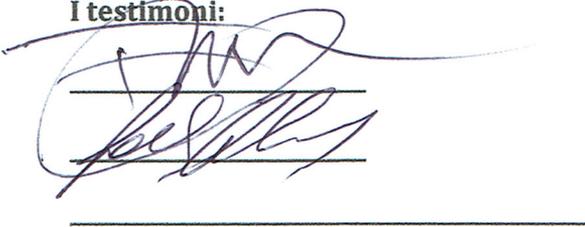
Marsala li 11/11/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

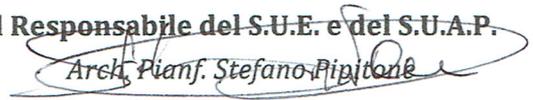
La segretaria



I testimoni:



Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.


Arch. Pianf. Stefano Pipitone

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.

Estrazione id 6YS9U del 11/11/2020 - 09:57:18

È stata effettuata l'estrazione di 6 numeri da 1 a 55

Numeri estratti

39 5 8 29 1 50

Handwritten signature and scribbles in blue ink, including a large circular mark and several loops.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.A.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 6YSSN del 11/11/2020 - 10:08:37

È stata effettuata l'estrazione di 4 numeri da 1 a 17

Numeri estratti

16 9 17 10

Handwritten signature and scribbles in blue ink, located at the bottom of the page. The signature is stylized and appears to be a name, possibly 'M. M.', followed by several loops and lines.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A AMMINISTRATIVE

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 6YSPL del 11/11/2020 - 10:06:55

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 17

Numeri estratti

11 3

Handwritten signature and scribbles in blue ink, including a large oval shape and a smaller scribble below it.

Blia.it

ESTRAZIONE S.C.I.E. EDILIZIE

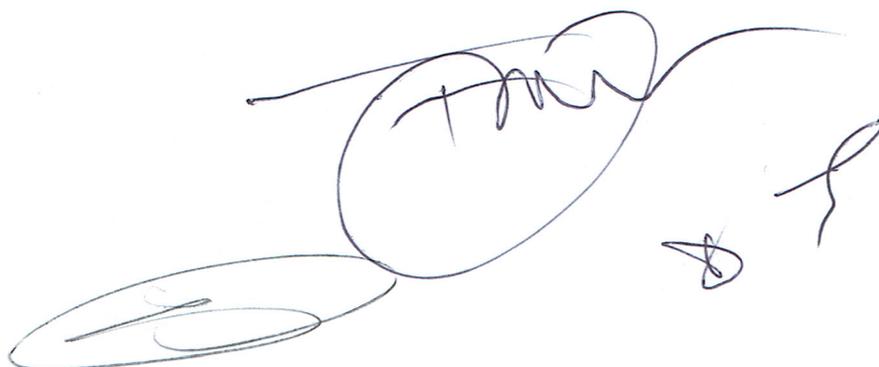
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 6YSM6 del 11/11/2020 - 10:05:31

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 23

Numeri estratti

3 14 4

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized oval shape with a horizontal line through it, and several smaller, loopy scribbles to the right and below.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 6YSDE del 11/11/2020 - 10:00:03

È stata effettuata l'estrazione di 4 numeri da 1 a 33

Numeri estratti

24 2 32 19

Handwritten signatures and marks in blue ink, including a large signature, a smaller signature, and a circular stamp.