



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE e URBANISTICA Dirigente Ing. Pier Benedetto Mezzapelle	Ufficio : SUE Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala (TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO:VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L.A. e CILAS - S.C.I.A. edilizie - S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA), CILA-CILAS, e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO-G.O.**;
- **L'avviso pubblico del 22/05/2023**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal **01/04/2023 al 30/04/2023** ;

L'anno **2023**, il **giorno 24 del mese di Maggio alle ore 8:44** negli uffici del Settore Pianificazione e Urbanistica, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza dei testimoni Arch. Filippo Maggio e Geom. Giovanni Barraco, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione e Urbanistica, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

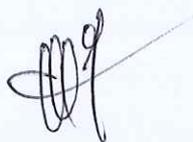
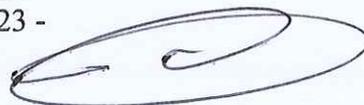
- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/04/2023 e il 30/04/2023**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche S.C.A. da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/04/2023 e il 30/04/2023**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*

- con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;
- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utigli/causali/>. di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L.A. - C.I.L.A. Superbonus (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 37

1. DEL PUGLIA SIMONE – PROT. N. 36221 DEL 01/04/2023 -
2. PUNICO LIQUORI – PROT. N. 36798 DEL 03/04/2023 -
3. TITONE ANTONINO ANNA – PROT. N. 37428 DEL 04/04/2023 -
4. MARINO DR. ANTONIO & FIGLI – PROT. N. 37483 DEL 04/04/2023 -
5. BUFFA ISIDORO – PROT. N. 38920 DEL 07/04/2023 -
6. CARUSO MARIELE – PROT. N. 38971 DEL 07/04/2023 -
7. POMPEI ALESSANDRO – PROT. N. 39037 DEL 07/04/2023 -
8. LE ISOLE – PROT. N. 3911 DEL 08/04/2023 -
9. BONANNO VINCENZA – PROT. N. 39488 DEL 11/04/2023 -
10. LA PORTA MICHELE ADRIANO – PROT. N. 40014 DEL 12/04/2023 -
11. GIACALONE ANNALISA – PROT. N. 40032 DEL 12/04/2023 -
12. LAMIA MARIA – PROT. N. 40049 DEL 12/04/2023 -
13. SIGEL GELATI S.R.L. - PROT. N. 41150 DEL 14/04/2023 -
14. SANSONE GIUSEPPE – PROT. N. 41247 DEL 15/04/2023 -
15. GIORDANO ROSARIA – PROT. N. 41812 DEL 17/04/2023 -
16. PALADINO LEONARDO – PROT. N. 41890 DEL 17/04/2023 -
17. CAPRAROTTA VITO – PROT. N. 42076 DEL 18/04/2023 -
18. GIACALONE LOREDANA – PROT. N. 42617 DEL 18/04/2023 -
19. VISCONTI MARIANNA – PROT. N. 42867 DEL 19/04/2023 -
20. LIPARI MARIANO – PROT. N. 43054 DEL 19/04/2023 -
21. LIPARI FEDERICA – PROT. N. 43086 DEL 19/04/2023 -
22. MILLE STELLE – PROT. N. 43106 DEL 19/04/2023 -
23. CHIRCO FRANCESCO – PROT. N. 43793 DEL 20/04/2023 -
24. ARINI MELCHIORRE – PROT. N. 44244 DEL 21/04/2023 -
25. MOCERI MARIA ELENA – PROT. N. 44318 DEL 21/04/2023 -
26. SANTANGELO GIUSEPPA GISELLA LUCIA – PROT. N. 44464 DEL 21/04/2023 -
27. RALLO VITA ANTONIA – PROT. N. 44663 DEL 24/04/2023 -
28. ISTITUTO COMPRENSIVO STURZO ASTA – PROT. N. 45085 DEL 25/04/2023 -
29. ARMATO PIERA – PROT. N. 45191 DEL 26/04/2023 -
30. LA ROSA SRL – PROT. N. 45726 DEL 27/04/2023 -
31. ASARO ROSA ALBA – PROT. N. 45585 DEL 26/04/2023 -
32. RODOLICO PIETRO – PROT. N. 45909 DEL 27/04/2023 -

33. MANNONE FABIOLA – PROT. N. 46063 DEL 27/04/2023 -
34. STELLA PIETRO SALVATORE – PROT. N. 46552 DEL 28/04/2023
35. DI GIOVANNI MICHELE – PROT. N. 46564 DEL 28/04/2023 -
36. ENI SPA – PROT. N. 46906 DEL 28/04/2023 -
37. PELLEGRINO AGOSTINO – PROT. N. 47101 DEL 28/04/2023 -

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 23

1. LOMBARDO GIUSEPPE – PROT. N. 36423 DEL 03/04/2023 -
2. PARISI PAOLA – PROT. N. 37059 DEL 024/04/2023 -
3. SAVONA BERNARDO – PROT. N. 37803 DEL 05/04/2023 -
4. CRISPI MASSIMO – PROT. N. 38578 DEL 06/04/2023 -
5. CURATOLO LEONARDO – PROT. N. 39131 DEL 08/04/2023 -
6. QUARTANA FIORI – PROT. N. 40088 DEL 12/04/2023 -
7. BONINI GUGLIELMO – PROT. N. 40525 DEL 13/04/2023 -
8. MANCUSO VINCENZO – PROT. N. 40813 DEL 14/04/2023 -
9. MAGGIO FRANCESCO – PROT. N. 40828 DEL 14/04/2023 -
10. MUSTACCIA ELENA – PROT. N. 41103 DEL 14/04/2023 -
11. MANZO GIUSEPPA – PROT. N. 41106 DEL 14/04/2023 -
12. MARINO GRAZIA – PROT. N. 41278 DEL 16/04/2023 -
13. SALERNO DIEGO – PROT. N. 41684 DEL 17/04/2023 -
14. ASARO MANLIO – PROT. N. 41732 DEL 17/04/2023 -
15. STAMPA ELISA – PROT. N. 41941 DEL 17/04/2023 -
16. ANGILERI LUIS – PROT. N. 42480 DEL 18/04/2023 -
17. DELFINO SRL – PROT. N. 42519 DEL 18/04/2023 -
18. BONAFEDE SALVATORE – PROT. N. 42531 DEL 18/04/2023 -
19. BAGLIO ONETO SRL – PROT. N. 43595 DEL 20/04/2023 -
20. ERRESSE IMMOBILIARE – PROT. N. 44921 DEL 24/04/2023 -
21. TRAPANI SALVATORE G.NNI – PROT. N. 45411 DEL 26/04/2023 -
22. RALLO LEONARDA – PROT. N. 46324 DEL 27/04/2023 -
23. GIACALONE ROCCO – PROT. N. 47147 DEL 29/04/2023 -

S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 48

1. SO.MA.SA. SRLS - PROT.N.36168 DEL 01/04/2023 -
2. SO.MA.SA. SRLS - PROT.N.36171 DEL 01/04/2023 -
3. AUTOCENTRO VALENTI SNC - PROT.N.36174 DEL 01/04/2023 -
4. LA SALICORNIA SOC COOP - PROT.N.36225 DEL 01/04/2023 -
5. LE SALINE SOC COOP - PROT.N.36228 DEL 01/04/2023 -
6. MARSALLAH FISH SRLS - PROT.N.36245 DEL 01/04/2023 -
7. MG SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA - PROT.N.36466 DEL 03/04/2023-
8. LAURA LINARES - PROT.N.37219 DEL 04/04/2023 -
9. SALMA UMMA - PROT.N.37644 DEL 05/04/2023 -
10. EGADI TOURS SRLS - PROT.N.37985 DEL 05/04/2023 -
11. AUTOCENTRO VALENTI SNC - PROT.N.38341 DEL 06/04/2023 -
12. KITE SPIRIT SAS DI AGATE MARINA & C. - PROT.N.38431 DEL 06/04/2023 -
13. PELLEGRINO GIORGIA - PROT.N.38631 DEL 06/04/2023 -
14. TORRE GIOVANNA - PROT.N.38654 DEL 06/04/2023 -
15. CHRISTIAN BARBER DI G. CHRISTIAN - PROT.N.38720 DEL 07/04/2023-
16. G COSTRUZIONI SRL - PROT.N.38733 DEL 07/04/2023 -



17. PAMPALONE MARIANNA - PROT.N.38759 DEL 07/04/2023 -
18. MANNONE IVANA – PROT. N.38870 DEL07/04/2023 -
19. MANNONE IVANA – PROT. N.38902 DEL 07/04/2023 -
20. GAIA SRL IN LIQUID - PROT.N.38953 DEL 07/04/2023 -
21. G COSTRUZIONI SRL - PROT.N.38956 DEL 07/04/2023 -
22. METALFER SRLS A SOCIO UNICO - PROT.N.39713 DEL 12/04/2023 -
23. RG GIOIELLI SRL - PROT.N.39891 DEL 12/04/2023 -
24. ALI MD ROFIZ - PROT.N.39972 DEL 12/04/2023 -
25. M.A.V.R. SRLS - PROT.N.41131 DEL 14/04/2023 -
26. LAUDICINA GIORGIO - PROT.N.41253 DEL 15/04/2023 -
27. FERRERI CALOGERO GIANCARLO - PROT.N.41287 DEL 16/04/2023 -
28. DPC SICILY SSD ARL - PROT.N.42096 DEL 18/04/2023 -
29. RR SRL - PROT.N.42808 DEL 19/04/2023 -
30. DA TOTÒ DI GERARDI ANTONIO & C. SNC - PROT.N.43102 DEL 19/04/2023 -
31. TRUCKSTORE SICILIA SRLS - PROT.N.43137 DEL 19/04/2023 -
32. LA CORTE DI AGLIANO SAS - PROT.N.43754 DEL 20/04/2023 -
33. CENTRO SURGELATI MARSALA DI BONAFEDE G. - PROT.N.43926 DEL 21/04/2023 -
34. SICILIAN EXCELLENCE SRLS - PROT.N.44474 DEL 22/04/2023 -
35. SICILIAN EXCELLENCE SRLS - PROT.N.44477 DEL 22/04/2023 -
36. MECCANIC TRUCK DI MARINO GPPE & C. - PROT.N.44496 DEL 22/04/2023 -
37. LO STAGNONE SRL - PROT.N.44499 DEL 22/04/2023 -
38. LO STAGNONE SRL - PROT.N.44505 DEL 22/04/2023-
39. AUTO 101 SRLS VIC - PROT.N.44583 DEL 24/04/2023 -
40. ORLANDO AUTO SRLS - PROT.N.44975 DEL 24/04/2023 -
41. BONANNO VITO - PROT.N.45040 DEL 24/04/2023 -
42. SORRENTINO TRANSFER DI SORRENTINO PAOLO - PROT.N.45659 DEL 27/04/2023 -
43. PASTICCERIA SARO DI PALMERI ANTONINO & C SNC - PROT.N.46321 DEL 27/04/2023 -
44. PASTICCERIA SARO DI PALMERI ANTONINO & C SNC - PROT.N.46332 DEL 27/04/2023 -
45. PASTICCERIA SARO DI PALMERI ANTONINO & C SNC - PROT.N.46336 DEL 27/04/2023 -
46. CAPRICCI DIVINI DI MARTINEZ ANTONIO - PROT.N.47041 DEL 28/04/2023 -
47. A VINELLA SRLS RISTORANTE -PROT.N.47154 DEL 29/04/2023 -
48. DESTO SEBASTIANA - PROT.N.47217 DEL 29/04/2023 -

S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 19

1. MACALUSO GIOVANNI – PROT. N. 36261 DEL 02/04/2023 -
2. G. COSTRUZIONI SRL - PROT. N. 37303 DEL 04/04/2023 -
3. CLEMENTI & RALLO SRL – PROT. N. 37806 DEL 05/04/2023 -
4. ANGILERI GIUSEPPE AURELIO – PROT. N. 37960 DEL 05/04/2023 -
5. GENTILI STEFANO – PROT. N. 38130 DEL 06/04/2023 -
6. SCALIA GASPARE – PROT. N. 38945 DEL 07/04/2023 -
7. MULE' ANTONIO – PROT. N. 40194 DEL 13/04/2023 -
8. SAVALLA PIETRO – PROT. N. 40839 DEL 14/04/2023 -
9. ACCARDI EMANUELA – PROT. N. 4193 DEL 17/04/2023 -
10. FERRERI CALOGERO GIANCARLO – PROT. N. 41284 DEL 16/04/2023 -
11. DI GIROLAMO EMANUELE ANDREA – PROT. N. 42239 DEL 18/04/2023 -
12. SPANO ERIKA – PROT. N. 42724 DEL 19/04/2023 -
13. TUTTO COSTRUZIONI DI G. SPARLA E C SAS – PROT. N. 44370 DEL 21/04/2023 -



14. GRECO ROSALBA – PROT. N. 45075 DEL 25/04/2023 -
15. SICURELLA SALVATORE – PROT. N. 45387 DEL 26/04/2023 -
16. LE ISOLE SRL – PROT. N. 46272 DEL 27/04/2023 -
17. GOVERNALE GIUSEPPE – PROT. N. 46985 DEL 28/04/2023 -
18. D'ALBERTI VINCENZO – PROT. N. 47127 DEL 28/04/2023 -
19. ASS. DEI TESTIMONI DI GEOVA – PROT. N. 47220 DEL 29/04/2023 -

La commissione alle ore 8:45 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.bliq.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche C.I.L.A-CILAS è il seguente: N. 25 MOCERI MARIA ELENA, N.20 LIPARI MARIANO, N.15 GIORDANO ROSARIA, N.35 DI GIOVANNI MICHELE (estrazione ID 7WWTB).

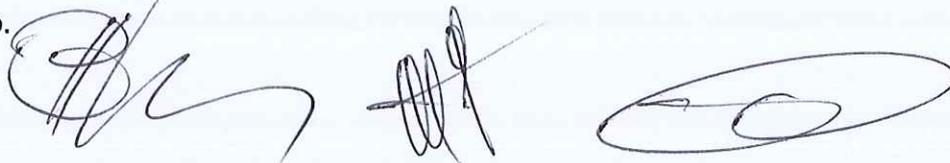
Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. edilizia è il seguente: N. 19 BAGLIO ONETO SRL, N.23 GIACALONE ROCCO, N.13 SALERNO DIEGO (estrazione ID 7WWTY).

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. amministrativa è il seguente: N. 30 DA TOTO' DI GERRDI ANTONIO & C. snc, N. 17 PAMPALONE MARIANNA, N.33 CENTRO SURGELATI MARSALA DI BONAFEDE G., N.6 MARSALLAH FISCH SRL, N. 20 GAIA SRL IN LIQUID. (estrazione ID 7WWVM)

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.A. è il seguente: N.1 MACALUSO GIOVANNI, N.2 G.COSTRUZIONI SRL, N.14 GRECO ROSALBA, N.19 ASS.DEI TESTIMONI DI GEOVA (estrazione ID 7WWWG).

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- **Le pratiche sorteggiate di CILA-CILAS e SCIA** (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:
 - la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
 - la completezza della documentazione prodotta;
 - la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico – sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
 - la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
 - la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
 - la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
 - la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;
- **Per le pratiche sorteggiate di SCA** sopra elencate, si procederà ad effettuare i sopralluoghi finalizzati alla rispondenza delle opere realizzate con quanto riportato nel progetto assentito.



-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CILA-CILAS e SCA non sorteggiate.

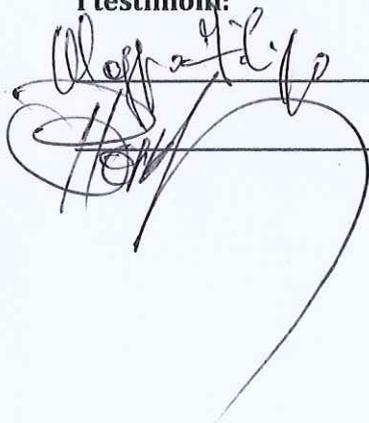
In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 9:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni:



Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.

Arch. Planf. Stefano Pipitone

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A. - C.I.L.A.S

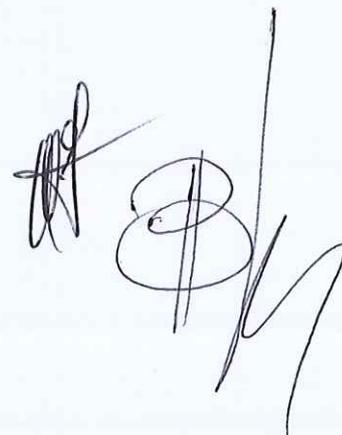
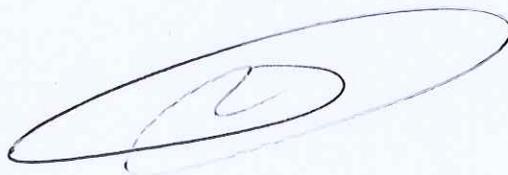
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 7WWTB del 24/05/2023 - 08:45:01

È stata effettuata l'estrazione di 4 numeri da 1 a 37

Numeri estratti

25 20 15 35



Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. EDILIZIA

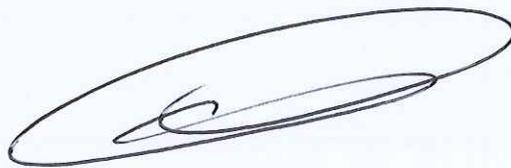
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 7WWTY del 24/05/2023 - 08:46:15

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 23

Numeri estratti

19 23 13

A handwritten signature consisting of a large, loopy oval shape with a smaller loop inside.A handwritten signature consisting of a vertical line on the right, a circular scribble in the middle, and a horizontal scribble on the left.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. AMMINISTRATIVE

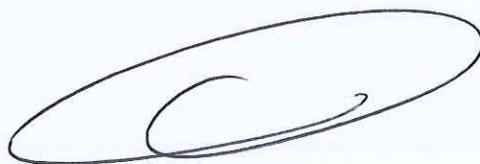
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 7WWVM del 24/05/2023 - 08:48:21

È stata effettuata l'estrazione di 5 numeri da 1 a 48

Numeri estratti

30 17 33 6 20



Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.A.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 7WWWG del 24/05/2023 - 08:49:55

È stata effettuata l'estrazione di 4 numeri da 1 a 19

Numeri estratti

1 2 14 19

