



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Dirigente Ing. Luigi Palmeri	Ufficio : SUE Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L. - C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie - S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA, CIL e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE;**
- **L'avviso pubblico del 15/04/2020**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal 01.04.2020 al 15.04.2020;

L'anno **2020**, il **giorno 16 del mese di Aprile alle ore 10,00**, negli uffici del Settore Pianificazione Territoriale, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza dei testimoni P.A. Mario Pellegrino ed Arch. Peppino Figuccia, entrambi in servizio presso il Settore Pianificazione Territoriale, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01.04.2020** e il **15.04.2020**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere*

all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;

- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utli/causali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

n° 2 C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori)

1. Musillami Benedetto prot n° 15374 del 10/04/2020
2. Marino Rosaria prot n°14470 del 03/04/2020

n° 2 C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata)

1. Casano Alessandro prot n°15296 del 10/04/2020
2. OTHN Aicha prot.n°15541 del 14/04/2020

n° 6 S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizia Attività)

1. Laudicina Giacomo prot n°14165 del 01/04/2020
2. Governale Francesco prot.n°14482 del 03/04/2020
3. Bonfratello Riccardo A prot.n° 14733 del 06/04/2020
4. Sorrentino Gianni prot.n°15026 del 08/04/2020
5. Scarselli Alessandro prot.n°15164 del 09/04/2020
6. Bonfiglio Ignazio prot. n°15435 del 14/04/2020

n° 5 S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizia Attività)

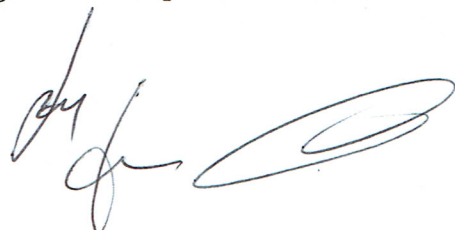
- 1) 14227 01/04/20 Seawater Hotels spa Commercio online Via Trapani 330
- 2) 14611 06/04/20 Diemmea Service srl Pulizie disinfest. Via Roma 86
- 3) 14887 07/04/20 Soena srl Ingrosso non alim Cda Strasatti 341
- 4) 15209 09/04/20 Ecolilibeio Soc Coop Pulizie disinfest. Piazza P.eL. 25/d
- 5) 15474 14/04/20 Medi power srl Commercio online C.da ciancio 452/c

La commissione alle ore 10,19 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.) è il seguente: N. 1 Prot. n°14470 del 03/04/2020 (estrazione ID 4LCLJ);

Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.A) è il seguente: N. 1 prot.n° 15296 del 10/04/2020 (estrazione ID 4LCPK)

Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. edilizia) è il seguente: N.5 prot.n°15164 del 09/04/2020 (estrazione ID 4LCQY)



Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. amministrativa) è il seguente: N. 1 prot.n°14227 del 01/04/2020 (estrazione ID 4LCSP)

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- Le pratiche sorteggiate di CIL, CILA e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;

-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

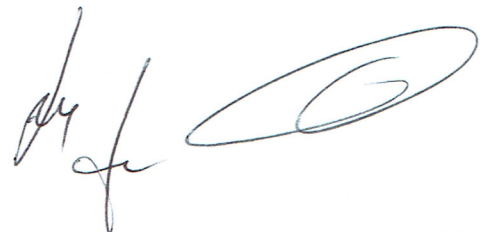
L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CIL, CILA e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12:2000.

Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

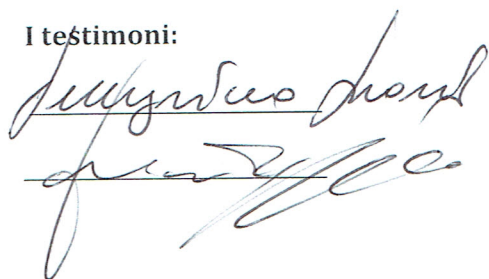
Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 11,00.

Handwritten signature and a circular stamp or seal.

Marsala li 16/04/2020

Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni:



Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.

Arch. Pianf. Stefano Pipitone



Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 4LCLJ del 16/04/2020 - 10:19:43

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 2

Numero estratto

1

A handwritten signature consisting of several sharp, downward-pointing strokes.A handwritten signature consisting of a small, stylized character above a large, horizontal oval shape.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 4LCPK del 16/04/2020 - 10:24:37

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 2

Numero estratto

1

Handwritten signatures and a large oval mark. The signatures are in blue ink. One is a simple, stylized signature, and the other is a more complex, cursive signature. The large oval mark is also in blue ink and appears to be a stamp or a large signature.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. edilizia

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 4LCQY del 16/04/2020 - 10:27:46

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 6

Numero estratto

5

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'dy'.A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'dr'.A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a horizontal stroke.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. amministrative

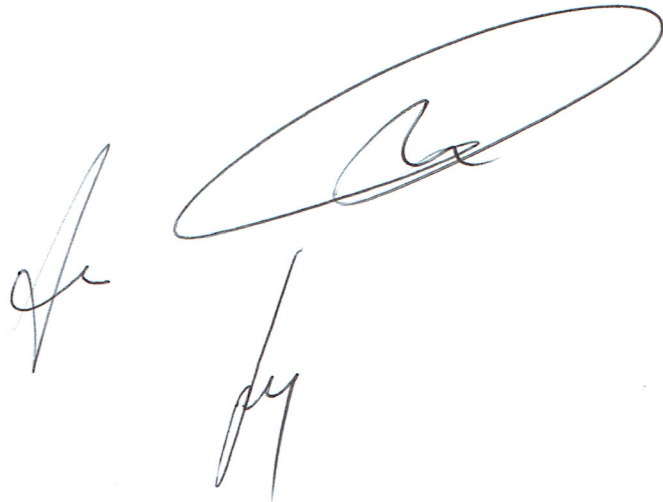
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 4LCSP del 16/04/2020 - 10:30:26

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 5

Numero estratto

1

Three handwritten signatures in black ink. The largest signature is a cursive 'Ca' enclosed in a large oval. To its left is a smaller signature, and below it is another signature.