



Città di Marsala

SETTORE SERVIZI PUBBLICI LOCALI

CAPITOLATO SECIALE DI APPALTO

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI DEL SETTORE S.P.L. SITI ALL'INTERNO DELL'AUTOPARCO COMUNALE DI C.DA PONTE FIUMARELLA ANNI UNO. IMPORTO € 4.000,00 I.V.A. COMPRESA.



Marsala li

Il Dirigente Vicario del Settore S.P.L.:
Arch. Giacomo Tumbarello



COMUNE DI MARSALA

Settore Servizi Pubblici Locali

<>

SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI DEL SETTORE S.P.L. SITI ALL'INTERNO DELL'AUTOPARCO COMUNALE DI C.DA PONTE FIUMARELLA ANNI UNO - IMPORTO € 4.000,00 I.V.A. COMPRESA.

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

ART. 1

OGGETTO DEI LAVORI

- L'appalto ha per oggetto la pulizia degli uffici del Settore Servizi Pubblici Locali siti all'interno dell'autoparco comunale di C.da Ponte Fiumarella 99/B, nel servizio sarà compresa la puliture delle vetrate, degli infissi, dei pavimenti, e sarà compresa, inoltre la spolveratura delle pareti e dei soffitti, nonché degli arredi.
- La ditta appaltatrice impiegherà i prodotti e attrezzature necessarie per rendere il servizio completo ed eseguito a regola d'arte.
- L'importo complessivo a base di d'asta determinato, in base a valutazioni tecniche è di € 3.300,00 ed € 700,00 per somme in amministrazione.

ART. 2

MODALITA', DESCRIZIONE DEI LAVORI

- Il servizio sarà effettuato in 10 uffici, 4 bagni e parti comuni, con n° 2 passaggi settimanali.
- Il servizio potrà subire delle variazioni, in ordine alle date stabilite e saranno comunicate, alla ditta appaltatrice, dai responsabili del Settore S.P.L. almeno due giorni prima.
- Eventuali danni causati dai prodotti impiegati, o da altro, saranno addebitati alla ditta appaltatrice.

N:B: La ditta per valutare correttamente i lavori da eseguire dovrà prendere visione dei locali da pulire e informarsi presso i responsabili degli uffici interessati per eventuali chiarimenti sul servizio da espletare.

La ditta dovrà inoltre prendere visione e assumere informazioni dal Dirigente de Settore S.P.L. o loro delegati, dei rischi presenti nei luoghi di lavoro interessati e quindi redigere il piano di sicurezza sui lavori da consegnare anche alla D.L..

La ditta deve essere in regola e rispettare i dettami del D.Lgs.vo 626/94 e successive mm.ii.

ART.3

TERMINE DI CONSEGNA E PENALE

- L'appalto avrà la durata di anni uno con decorrenza dal verbale di consegna dei lavori e secondo il calendario previsto dal Responsabile del Settore S.P.L.
- Per ogni giorno di ritardo imputabile all'impresa esecutrice verrà applicata la penale di € 50,00 (cinquanta).
- La pulizia sarà espletata con due passaggi settimanali e comunque sulla base d opportune disposizioni del Responsabile del Settore SP.L., e potrà essere svolta parzialmente ed in periodi diversi e ciò al fine di limitare i tempi di sospensione dei servizi aai cittadini.

ART. 4

PAGAMENTI

- *La ditta avrà diritto al pagamento delle prestazioni eseguite mensilmente.*
- *Al pagamento dell'importo spettante, si provvederà su presentazione di fattura vistata dal Responsabile del Settore S.P.L. o da personale delegato, per la rispondenza del lavoro eseguito e il pagamento potrà essere effettuato soltanto dopo l'acquisizione del documentazion di regolarità contributiva, (D.U.R.C.), che sarà richiesto a cura dell'ufficio del Settore S.P.L..*

ART. 5

INVARIABILITA' DEI PREZZI

-.

ART. 6

FORO COMPETENTE

In caso di controversie, unico Foro competente è quello di Marsala.

Marsala, li

**I I Dirigente Vicario del Settore S.P.L:
Arch. Giacomo Tumbarello**