



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Dirigente Ing. Luigi Palmeri	Ufficio : SUE Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L. - C.I.L.A. - S.C.I.A. edilizie - S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA, CIL e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE;**
- **L'avviso pubblico del 02/02/2021**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla **determinazione sopracitata**, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal 01/01/2021 al 31/01/2021;

L'anno **2021**, il **giorno 12 del mese di Febbraio alle ore 10,00** negli uffici del Settore Pianificazione Territoriale, ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza dei testimoni arch. Filippo Maggio e geom. Filippo Licari, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione Territoriale, dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/01/2021 e il 31/01/2021**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche **S.C.A.** da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il **01/01/2021 e il 31/01/2021**, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*

- con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;
- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utuli/causali/>, di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L. (Comunicazione Inizio Lavori) N. 24

1. Giacalone Melchiorre Sergio Prot. 385 Del 05/01/2021
2. Barbera Vito Prot. 537 Del 05/01/2021
3. Bertolino Pietro Prot. 540 Del 05/01/2021
4. Bonventre Vito Prot. 642 Del 07/01/2021
5. Titone Rocco Prot. 726 Del 07/01/2021
6. Trapani Giuseppe Prot. 772 Del 772
7. Marino Franca Giuseppa Prot. 776 Del 07/01/2021
8. Pipitone Antonio Prot. 784 Del 07/01/2021
9. Pollari Domenico Nicolo' Salvatore Prot. 1132 Del 09/01/2021
10. Aliberti Anna Maria Prot. 1134 Del 09/01/2021
11. Signorino Resort S.R.L.S. Prot. 1532 Del 11/01/2021
12. Russo Antonino Prot. 2788 Del 15/01/2021
13. Licari Giulia Prot. 2880 Del 16/01/2021
14. Sparta Andrea Tiziano Matteo Prot. 3047 Del 18/01/2021
15. Jacky House & Sail S.R.L. Prot. 4047 Del 21/01/2021
16. Coppola Antonina Prot. 4239 Del 22/01/2021
17. Aleo Dario Prot. 4317 Del 22/01/2021
18. Frugali Giovanni Prot. 4584 Del 25/01/2021
19. Buscaino Angelo Prot. 4646 Del 25/01/2021
20. Scimemi Baldassare Prot. 4845 Del 26/01/2021
21. Pecorella Gaia Prot. 4863 Del 26/01/2021
22. Minoa S.R.L. Prot. 4931 Del 26/01/2021
23. Cialona Rosa Anna Prot. 5765 Del 28/01/2021
24. Giacalone Susanna Prot. 6114 Del 29/01/2021

C.I.L.A. (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 37

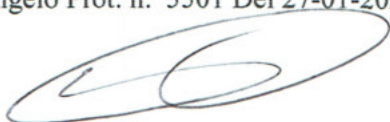
1. Saline Ettore Infersa Prot. n. 276 Del 04-01-2021
2. Russo Baldassare Giuseppe prot. n. 695 del 07/01/2021
3. Palmeri Maria Antonella Prot. n. 901 Del 08-01-2021
4. Nocera Giovanni prot. n. 1000 del 08/01/2021
5. Alagna Vincenza Prot. n. 1129 Del 09-01-2021
6. Pace Rosaria Letizia prot. n. 1164 del 09/01/2021
7. Anastasi Roberto Prot. n. 1166 Del 10-01-2021
8. Manca Marco prot. n. 1168 del 10/01/2021

The bottom of the page features several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a large, stylized signature. To its right, there are two smaller, more distinct signatures. The text of the list above is partially obscured by these markings.

9. Pace Giovanni prot. n. 1259 dell'11/01/2021
10. Tumbarello Antonina G.Ppa Prot. n. 1992 Del 13-01-2021
11. Scintu Anna Rita prot. n. 2062 del 13/01/2021
12. Angileri Gaetano Prot. n. 2084 Del 13-01-2021
13. Titone Vito Prot. n. 2553 Del 15-01-2021
14. Ammucciato Angela prot. n. 2756 del 15/01/2021
15. Cusumano Giuseppe prot. n. 2817 del 15/01/2021
16. Gioberto Simona prot. n. 3123 del 18/01/2021
17. Valenti Alberto Prot. n. 3744 Del 20-01-2021
18. Carando Olga Prot. n. 3992 Del 21-01-2021
19. Maggio Giuseppe prot. n. 4207 del 22/01/2021
20. Rallo Baldassare Prot. 4277 Del 22-01-2021
21. Islam Mashukul Prot.n. 4352 Del 22-01-2021
22. Indelicato Francesco prot. n. 4411 del 23/01/2021
23. Bonsignore Antonino Prot. n. 4468 Del 25-01-2021
24. Meo Emiliano prot. n. 4678 del 25/01/2021
25. Pellegrino Paolo Prot. n. 4768 Del 25-01-2021
26. Casano Rosanna Maria prot. n. 4824 del 25/01/2021
27. D'Amico Vito e c. prot. n. 4833 del 26/01/2021
28. Longo Pietro Flavio Prot. n. 4949 Del 26-01-2021
29. Barraco Vito Claudio prot. n. 5147 del 26/01/2021
30. Di Bernardo Vita Rosa prot. n. 5776 del 28/01/2021
31. Vinci Rosa Prot. n. 5877 Del 28-01-2021
32. Sciacca Angelo Prot. n. 5501 Del 27-01-2021
33. Figuccia Vincenzo prot. n. 5984 del 29/01/2021
34. Bologna Eugenia Prot. n. 6180 Del 29-01-2021
35. De Vita Giuseppe prot. n. 6190 del 31/01/2021
36. Fontana Leonardo Prot. n. 6208 Del 30-01-2021
37. De Vita Silvana prot. n. 6251 del 31/01/2021

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività)N. 30

1. Parrinello Fausta Prot.n. 156 Del 04-01-2021
2. Pellegrino Anna Maria Prot. n. 556 Del 05-01-2021
3. Giacalone Serenella Prot. n. 685 Del 07-01-2021
4. Parrinello Giuseppe prot. n. 832 del 08/01/2021
5. Testai Agostino Lucio A. Prot. n. 926 Del 08-01-2021
6. De Vita Natale Prot. n. 1235 Del 11-01-2021
7. Supermarket f.lli Zerilli prot. n. 1506 dell'11/01/2021
8. Sammartano Giacomo Prot.n. 1615 Del 12-01-2021
9. Figlioli Francesco prot. n. 2039 del 13/01/2021
10. Ales Vito prot. n. 2270 del 14/01/2021
11. Amato Giuseppe prot. N. 2288 Del 14-01-2021
12. Gigante Francesca Prot. n. 2791 Del 15-01-2021
13. Licari Antonia prot. n. 3280 del 19/01/2021
14. Angileri Rosalba prot. n. 3508 del 20/01/2021
15. Alagna Alberto Prot. n. 3759 Del 20-01-2021
16. Zichittella Maria prot. n. 4033 del 21/01/2021
17. Filardo Antonino prot. n. 4312 del 22/01/2021
18. Sinacori Dario Prot. n. 4449 Del 24-01-2021
19. Li Pani Danilo prot. n. 4455 del 24/01/2021
20. Campaniolo Maurizio prot. n. 4592 del 25/01/2021
21. Salvo Biagio Roberto prot. n. 4624 del 25/01/2021
22. Mule' Nicola Prot. n. 4630 Del 25-01-2021
23. Parrinello Filippa prot. n. 5161 del 26/01/2021
24. Tumbarello Salvatore prot. n. 5492 del 27/01/2021
25. Sciacca Angelo Prot. n. 5501 Del 27-01-2021



26. Piazza Damiano prot. n. 5604 del 28/01/2021
27. Aiuto Giuseppe Prot. n. 5728 Del 28-01-2021
28. Buscaino Angelo Prot. n. 6029 Del 29-01-2021
29. Banca Nazionale Del Lavoro Prot.n. 6076 Del 29-01-2021
30. Amato Vincenzo Prot. n. 6169 Del 29-01-2021

S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 15

1. Eurotrasporti s.r.l.s. prot.n. 442 del 05/01/2021
2. A & m srls prot.n. 493 del 05/01/2021
3. Gerardi Mario prot.n. 1847 del 13/01/2021
4. Lo Presti Angela prot.n. 1849 del 13/01/2021
5. Parrucchiere uomo Anastasi Francesco prot.n. 2855 del 16/01/2021
6. Costa Angela prot.n. 3013 del 18/01/2021
7. Licari Laura & c. sas prot.n. 3022 del 18/01/2021
8. Centro casalinghi pampalone s.r.l.s. prot.n. 3373 del 19/01/2021
9. Firenze Salvatore prot.n. 3394 del 19/01/2021
10. 2 p confezioni s.r.l. prot.n. 3772 del 20/01/2021
11. Glam 62 s.r.l.s. prot.n. 3776 del 20/01/2021
12. Arredo Shop di Saladino Alessandro prot.n. 4372 del 23/01/2021
13. Verde Zoo s.a.s di Amato Deborah Sonia & C. prot.n. 4967 del 26/01/2021
14. Rallo Giuseppe Maria prot.n. 5712 del 28/01/2021
15. Amplifon S.p.a prot.n. 5813 del 28/01/2021

S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 11

1. Panificio Ragona Francesco Prot. n. 576 Del 06-01-2021
2. Montalto Cosmo Prot. n. 1459 Del 11-01-2021
3. Conforto Giuseppe prot. n. 1467 del 11/01/2021
4. Marino Maria Stella Prot. n. 2505 Del 14-01-2021
5. Regina Vincenzo Emanuele prot. n. 2499 del 14/01/2021
6. Giappone Annalisa Prot. n. 4059 Del 21-01-2021
7. Case e stili prot. n. 4252 del 22/01/2021
8. Angileri Giuseppe Liberato prot. n. 4397 del 23/01/2021
9. Vinci Giovanni Andrea Prot. n. 5486 Del 27-01-2021
10. Laudicina Maria prot. n. 6027 del 29/01/2021
11. Giacalone Piermatteo prot. n. 6235 del 30/01/2021

La commissione alle ore 10:03 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.) è il seguente: Pratica N. 8 - Prot. n° 784 del 07/01/21 - Pratica N.15 - Prot.n°4047 del 21/01/21 - Pratica N°18 - Prot.n°4584 del 25/01/21 (estrazione ID 8W2EH);

Il risultato del sorteggio delle pratiche (C.I.L.A) è il seguente: Pratica N.7 - prot.n°1166 del 10/01/21 - Pratica N.13 - Prot.n°2553 del 15/01/21 - Pratica N.16 - prot. n°3123 del 18/01/21 - Pratica N.22 - Prot.N.4411 del 23/01/21 (estrazione ID 8W2JL)

Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. edilizia) è il seguente: Pratica N.11 -prot. n°2288 del 14/01/21 - Pratica N.15 - prot.n°3759 del 20/01/21 - Pratica N.28 - prot.n°6029 del 29/01/21 (estrazione ID 8W2TJ);



Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.I.A. amministrativa) è il seguente: Pratica N.9 - prot.n°3394 del 19/01/21 - Pratica N. 13 - prot.n°4967 del 26/01/21 (estrazione ID 8W2XA;)

Il risultato del sorteggio delle pratiche (S.C.A.) è il seguente: Pratica N.4 - prot.n°2505 del 14/01/21 - Pratica N.8 - prot.n°4397 del 23/01/21 - Pratica N.9 - prot.n°5486 del 27/01/21 (estrazione ID 8W2ZM).

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- Le pratiche sorteggiate di CIL, CILA e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;

-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CIL, CILA e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.



Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 10:35.

Marsala li 12/02/2021

Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni:

Three handwritten signatures are written over three horizontal lines. The signatures are cursive and somewhat illegible.

Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.

Arch. Pianf. Stefano Pipitone

A large, stylized handwritten signature in blue ink, which appears to be "Stefano Pipitone".

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.A.


Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 8W2ZM del 12/02/2021 - 10:19:09

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 11

Numeri estratti

4 9 8

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the left.A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping loop on the left side and several smaller loops on the right.A handwritten signature in black ink, consisting of a large, horizontal oval shape with a smaller, similar shape nested inside it.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICA S.C.I.A. AMMINISTRATIVA

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 8W2XA del 12/02/2021 - 10:17:11

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 15

Numeri estratti

9 13

Three handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The first signature is on the left, the second is in the middle, and the third is on the right. They appear to be official signatures.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A.


Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 8W2TJ del 12/02/2021 - 10:13:39

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 30

Numeri estratti

28 15 11

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A

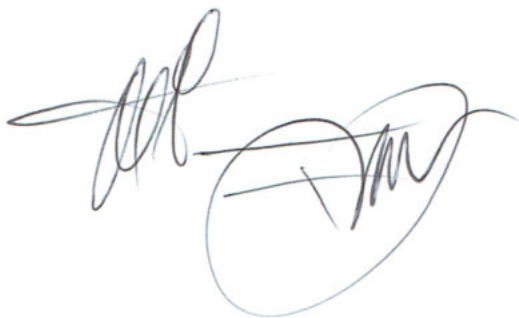
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 8W2JL del 12/02/2021 - 10:06:46

È stata effettuata l'estrazione di 4 numeri da 1 a 37

Numeri estratti

7 13 16 22

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the left.A handwritten signature in blue ink, featuring a large, oval-shaped loop followed by a smaller loop and a horizontal stroke.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 8W2EH del 12/02/2021 - 10:03:30

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 24

Numeri estratti

15 8 18

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned below the extracted numbers.