



Comune di Marsala

Medaglia d'oro al valore civile

SETTORE PIANIFICAZIONE e GESTIONE DEL TERRITORIO-G.O. Dirigente Ing. Pier Benedetto Mezzapelle	Ufficio : SUE Funzionario Direttivo con P.O.: Arch. Pianif. Stefano Pipitone E-MAIL: pipitone.stefano@comune.marsala.tp.it
Sede Centrale – Via Garibaldi n° 5 - 91025 Marsala (TP) – Sicilia – Italy Sede Tecnica: C/da Ponte Fiumarella Tel/Fax: 0923/969718 Sede Amministrativa: Piazza “Paolo Borsellino” – 91025 Marsala TP) P.I. 00139550818 PEC: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it Centralino Tel. 0923-993111 - - - 40 linee ricerca automatica Telefono: (+39) 0923993533	Protocollo n° Del

OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO per il CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE (C.I.L.A. e CILAS - S.C.I.A. edilizie - S.C.I.A. amministrative - S.C.A.), presente al S.U.E. e S.U.A.P., come previsto dalla determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020.

Richiamati per farne parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- La **determinazione n. 361 del 08/04/2020**, avente ad oggetto: **DEFINIZIONE E INTRODUZIONE DI UN SISTEMA DI CONTROLLI A CAMPIONE SU SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' (SCIA), CILA-CILAS, e SCA PRESENTATE AL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO-G.O.;**
- **L'avviso pubblico del 21/10/2022**, pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella Sezione "AVVISI IMPORTANTI", nella quale è stato dato avviso di procedere in data odierna, presso l'ufficio del Servizio Edilizia Privata, ubicato al primo piano del Palazzo Comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n°1, mediante seduta pubblica e in conformità agli indirizzi di cui alla determinazione sopracitata, alle operazioni di sorteggio delle pratiche edilizie pervenute dal **01/09/2022 al 30/09/2022** ;

L'anno **2022**, il **giorno 26 del mese di Ottobre alle ore 9:30** negli uffici del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio-G.O., ubicati al piano primo del Palazzo comunale sito in Piazza Paolo Borsellino n. 1, il Responsabile del Servizio Arch. Pianif. Stefano Pipitone, alla continua presenza dei testimoni Arch. Filippo Maggio e P.A. Mario Pellegrino, tutti in servizio presso il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio-G.O., dà inizio alle operazioni di sorteggio, dando atto preventivamente che:

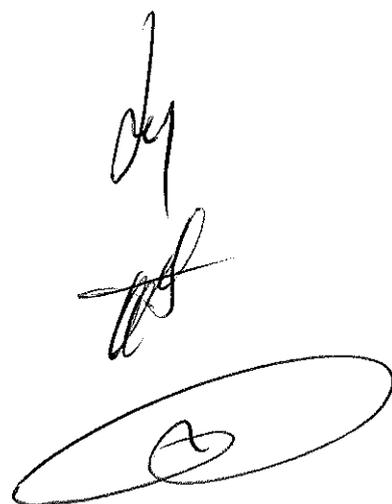
- *il campione delle Pratiche edilizie da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/09/2022 e il 30/09/2022, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*
- *il campione delle Pratiche S.C.A. da assoggettare a controllo è scelto tra quelle presentate tramite il portale telematico "impresainungiorno.gov.it" nel periodo intercorrente tra il 01/09/2022 e il 30/09/2022, ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal suddetto portale;*

- con determinazione n. 361 del 08/04/2020, al fine di conferire all'attività di vigilanza da porre in essere la massima imparzialità e trasparenza, si è stabilito di procedere all'esecuzione dei controlli, formali e di merito, a campione, su una percentuale minima del 10% (20% per le SCA) delle pratiche pervenute nel periodo di riferimento, ritenute ricevibili, da considerarsi arrotondato per eccesso;
- le operazioni di sorteggio verranno gestite con l'ausilio di uno specifico programma informatico on-line: <https://www.blia.it/utigli/kausali/> di cui si allegano gli esiti dell'estrazione con gli ID di riferimento;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono preventivamente numerate in modo progressivo in base alla registrazione di protocollo.

Nel periodo di riferimento per le operazioni di sorteggio, sono state presentate le seguenti pratiche ritenute ricevibili secondo la documentazione richiesta dal portale telematico:

C.I.L.A. - C.I.L.A. Superbonus (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) N. 66

1. DI GIROLAMO FABRIZIO – PROT. N. 92830 DEL 01/09/2022 -
2. BARABINO DARIO – PROT. N. 92929 DEL 01/09/2022 -
3. FERRACANE CARLO – PROT. N. 93477 DEL 02/09/2022 -
4. PIPITONE STEFANO – PROT. N. 93567 DEL 03/09/2022 -
5. RUBINO ENZA MARIA – PROT. N. 93598 DEL 03/09/2022 -
6. CUCCHIARA ANTONINA – PROT. N. 93601 DEL 03/09/2022 -
7. PATTI CATERINA – PROT. N. 93678 DEL 05/09/2022 -
8. RALLO GIOVANNI - PROT. N. 94050 DEL 05/09/2022 -
9. PELLEGRINO FRANCESCO – PROT. N. 94078 DEL 06/09/2022 -
10. PICCIONE ROSA – PROT. N. 94265 DEL 06/09/2022 -
11. PASSALACQUA CARLO PIERO – PROT. N. 94462 DEL 06/09/2022 -
12. MAURO CATERINA – PROT. N. 94711 DEL 07/09/2022 -
13. BUA DARIO – PROT. N. 94745 DEL 07/09/2022 -
14. GENTILE F.SCO PAOLO A.NIO – PROT. N. 95058 DEL 07/09/2022 -
15. GENTILE FRANCESCO – PROT. N. 95144 DEL 08/09/2022 -
16. PILATO ALEX – PROT. N. 95218 DEL 08/09/2022 -
17. BONINI GUGLIELMO – PROT. N. 95494 DEL 08/09/2022 -
18. NICOSIA MARCO A.NINO – PROT. N. 95695 DEL 09/09/2022 -
19. MELIA LEONARDO – PROT. N. 95709 DEL 09/09/2022 -
20. CASTRONOVO LEONARDO – PROT. N. 95724 DEL 09/09/2022 -
21. MORTILLARO G.B. - S.A.S. - PROT. N. 95806 DEL 09/09/2022 -
22. STASSI GIOVANNI – PROT. N. 95940 DEL 11/09/2022
23. VITALE ROSALIA – PROT. N. 96718 DEL 13/09/2022 -
24. FIORINO ROSARIA – PROT. N. 96884 DEL 14/09/2022 -
25. FIOCCO CATERINA – PROT. N. 97308 DEL 14/09/2022 -
26. MARINO VINCENZO – PROT. N. 9746 DEL 15/09/2022 -
27. INCANDELA CATERINA – PROT. N. 97478 DEL 15/09/2022 -
28. ZIZZO CATERINA – PROT. N. 97498 DEL 15/09/2022 -
29. CARUSO GIUSEPPINA – 97755 DEL 15/09/2022 -
30. SAMMARTANO GIUSEPPE – PROT. N. 97799 DEL 15/09/2022 -



Handwritten signature and stamp, likely representing the official approval or verification of the listed practices.

31. BARRACO NATALE – PROT. N. 97820 DEL 15/09/2022 -
32. DARIO CLAUDIO – PROT. N. 97833 DEL 15/09/2022 -
33. CASESI ANTONINO – PROT. N. 97940 DEL 16/09/2022 -
34. BAREGGI ROBERTA – PROT. N. 98000 DEL 16/09/2022 -
35. D'AMICO IVANA – PROT. N. 98214 DEL 16/09/2022 -
36. TRIASSI FLORENTINA – PROT. N. 98323 DEL 17/09/2022 -
37. GUASTELLA SALVATORE – PROT. N. 98611 DEL 19/09/2022 -
38. ANGILERI GIUSEPPA – PROT. N. 99244 DEL 20/09/2022 -
39. CONDOMINIO SOLARIA – PROT. N. 99297 DEL 20/09/2022
40. CAVASINO GIUSEPPE – PROT. N. 99386 DEL 21/09/2022 -
41. TUMBARELLO FRANCESCO – PROT. N. 99431 DEL 21/09/2022 -
42. CUDIA ALIDA – PROT. N. 99434 DEL 21/09/2022 -
43. FONDAZIONE G.PPE WHITAKER – PROT. N. 99595 DEL 21/09/2022 -
44. OMBRA MASSIMO – PROT. N. 99943 DEL 22/09/2022 -
45. LENTINI ANGELA – PROT. N. 100146 DEL 22/09/2022 -
46. SORRENTINO ANTONIO – PROT. N. 100186 DEL 22/09/2022 -
47. RONCI VINCENZO – PROT. N. 100189 DEL 26/09/2022 -
48. BARRACO SALVATORE – PROT. N. 100326 DEL 23/09/2022
49. GIANQUINTO PIETRO – PROT. N. 100523 DEL 23/09/2022 -
50. NANUZZI TERESA – PROT. N. 100694 DEL 26/09/2022 -
51. LICARI ANNA RITA – PROT. N. 100725 DEL 24/09/2022 -
52. PARISI GASPARE – PROT. N. 100824 DEL 26/09/2022 -
53. PENNACCHIO UMBERTO – PROT. N. 101148 DEL 26/09/2022 -
54. RONCI VINCENZO – PROT. N. 101266 DEL 26/09/2022 -
55. IRRERA GIUSEPPE – PROT. N. 101273 DEL 26/09/2022 -
56. PATTI MIRKO – PROT. N. 101280 DEL 27/09/2022 -
57. GARRAFFA GIROLAMO – PROT. N. 101448 DEL 27/09/2022 -
58. BARRACO DORIANA – PROT. 101952 DEL 28/09/2022 -
59. DI STEFANO ROCCO – PROT. N. 102140 DEL 28/09/2022 -
60. BIANCONE GIUSEPPE – PROT. N. 102160 DEL 28/09/2022 -
61. PICCOLO STEFANO – PROT. N. 102403 DEL 29/09/2022 -
62. MANZO GIANLUCA – PROT. N- 102567 DEL 29/09/2022 -
63. GIACALONE FRANCA MARIA ASSUNTA AUGU – PROT. N. 102608 DEL 29/09/2022 -
64. PACE GIUSEPPA - PROT. N. 102882 DEL 9/09/2022 -
65. MORSELLO GASPARE – PROT. N. 103192 DEL 30/09/2022 -
66. DI GIROLAMO VITO – PROT. N. 103461 DEL 30/09/2022 -

S.C.I.A. edilizie (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 21

1. LICARI GIUSEPPA – PROT. N. 94443 DEL 06/09/2022 -
2. DI GIROLAMO MASSIMILIANO – PROT. N. 94543 DEL 06/09/2022 -
3. LA CHICARA di FED.CO TUMBARELLO – PROT. N. 95052 DEL 07/09/2022 -
4. TUMBARELLO CARLO – PROT. N. 95299 DEL 08/09/2022 -
5. PELLEGRINO ANNA PIA – PROT. N. 95414 DEL 08/09/2022 -
6. SCIACCA GASPARE – PROT. N. 95483 DEL 08/09/2022 -
7. FEDELE FEDERICA – PROT. N. 96241 DEL 12/09/2022 -
8. TITONE ELISABETTA – PROT. N. 96801 DEL 13/09/2022 -
9. STURIANO LUCIA – PROT. N. 96846 DEL 13/09/2022 -
10. TORNAIUOLI PIERLUIGI – PROT. N. 98045 DEL 16/09/2022 -



Handwritten signature and stamp. The signature is written in black ink and appears to be 'dy'. Below it is a circular stamp containing the number '3'.

11. CELLINEX ITALIA S.P.A. PROT. N. 98084 DEL 16/09/2022 -
12. MARINO FRANCESCA – PROT. N. 98211 DEL 16/09/2022 -
13. FRAZZITTA SALVATORE – PROT. N. 99421 DEL 21/09/2022 -
14. D'AMICO EDOARDO – PROT. N. 99710 DEL 21/09/2022 -
15. GIANQUINTO PIETRO – PROT. N. 100136 DEL 22/09/2022 -
16. MANNONE CATERINA – PROT. N. 100477 DEL 23/09/2022 -
17. GIUBALDO ANGELA – PROT. N. 100482 DEL 23/09/2022 -
18. SCARPA TOMMASO – PROT. N. 100941 DEL 26/09/2022 -
19. MARINO SALVATORE – PROT. N. 101157 DEL 26/09/2022 -
20. OPEN FIBER S.P.A. - PROT. N. 101790 DEL 28/09/2022 -
21. BARSALONA GIOVANNA – PROT. N. 102233 DEL 28/09/2022 -

S.C.I.A. amministrative (Segnalazione Certificata d'Inizio Attività) N. 15

1. MANNONE FORNO E CUCINA SRLS - PROT.N. 94114 DEL 06/09/2022 -
2. PANIFICIO SALLUZZO ANTONIO - PROT.N. 95791 DEL 09/09/2022 -
3. M & B SOC. COOP - PROT.N. 95809 DEL 09/09/2022 -
4. LAGNA GIUSEPPE - PROT.N. 95839 DEL 10/09/2022 -
5. FORMA SERVICE ITALIA DI MONTALTO A.NINO - PROT.N. 95845 DEL 10/09/2022 -
6. CUCCIARRÈ BENEDETTO - PROT.N. 97372 DEL 15/09/2022 -
7. MAIL SERVICE DI ERRERA NIKY - PROT.N. 98770 DEL 19/09/2022 -
8. AUTOTECNICAMATO SRL - PROT.N. 98881 DEL 19/09/2022 -
9. ABDOUNI HASSANE - PROT. N .99770 DEL 22/09/2022 -
10. RG GIOIELLI SRL - PROT.N.101231 DEL 26/09/2022 -
11. PETER GODSTIME - PROT.N.101488 DEL 27/09/2022 -
12. BUSETTA SILVIA - PROT.N.101571 DEL 27/09/2022 -
13. GIANNI COLOR SRLS - PROT.N.101679 DEL 27/09/2022 -
14. PALMERI ANTONINA - PROT.N.102089 DEL 28/09/2022 -
15. SVAPO SRLS - PROT.N.103013 DEL 30/09/2022 -

S.C.A. (Segnalazione Certificata di Agibilità) N. 4

1. LAUDICINA VITO – PROT. N. 94333 DEL 06/09/2022 -
2. ZICHITTELLA ANTONIO – PROT. N. 94376 DEL 06/09/2022 -
3. MEZZAPELLE MICHELE ADRIANO - PROT. N. 96786 DEL 13/09/2022 -
4. SALERNO DIEGO – PROT. N. 98620 DEL 19/09/2022 -

La commissione alle ore 9:35 inizia con le operazioni di sorteggio delle sopra elencate pratiche, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso così come preventivamente stabilito, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto www.blia.it

Il risultato del sorteggio delle pratiche C.I.L.A.-CILAS è il seguente: N. 49 Gianquinto Pietro – n°39 Condominio Solaria – n°24 Fiorino Rosaria – n°36 Triassi Fiorentina – n°29 Caruso Giuseppina – n°51 Licari Anna Rita – n°1 Di Girolamo Fabrizio (estrazione ID 2VFF2);



Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. edilizia è il seguente: n°6 Sciacca Gaspare - n°17 Giubaldo Angela - n°11 CELLINEX ITALIA spa (estrazione ID 2VFQ4);

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.I.A. amministrativa è il seguente: n°1 Mannone Forno e Cucina srls - n°8 Autotecnica Amato srl (estrazione ID 2VFVA);

Il risultato del sorteggio delle pratiche S.C.A. è il seguente: n°1 Laudicina Vito - n°4 Salerno Diego (estrazione ID 2VFZL).

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

- Le pratiche sorteggiate di CILA-CILAS e SCIA (edilizie ed amministrative non alimentari), sopra elencate, saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determina Dirigenziale n° 361 del 08/04/2020, verificando in particolare:

- la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzabili con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambientali, di sicurezza, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- la congruità del costo di costruzione autodeterminato se dovuto;
- la rispondenza delle dichiarazioni e delle asseverazioni;
- **Per le pratiche sorteggiate di SCA** sopra elencate, si procederà ad effettuare i sopralluoghi finalizzati alla rispondenza delle opere realizzate con quanto riportato nel progetto assentito.

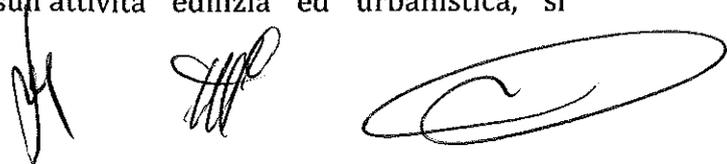
-Per le pratiche sorteggiate di SCIA amministrativa, sopra elencate, si procederà ad accertare:

- L'esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- La presenza titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;
- La verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del Responsabile del Procedimento U.O. SUE o SUAP.

In conformità alle previsioni di cui al comma 1 art. 71 del D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione si riserva comunque di effettuare controlli anche su SCIA, CILA-CILAS e SCA non sorteggiate.

In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si



applicheranno le disposizioni di cui al DPR. n° 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

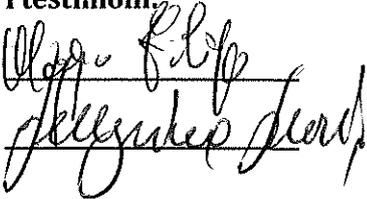
Si da atto che il presente verbale sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente nella sezione "AVVISI IMPORTANTI"

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 10:10 .

Marsala lì 26/10/2022

Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni:



Il Responsabile del S.U.E. e del S.U.A.P.

Arch. Pianf. Stefano Pipitone

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE C.I.L.A. - C.I.L.A.S

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2VFF2 del 26/10/2022 - 09:39:57

È stata effettuata l'estrazione di 7 numeri da 1 a 66

Numeri estratti

49 39 24 36 29 51 1

Three handwritten signatures in black ink, positioned below the list of numbers. The signatures are stylized and appear to be written in cursive or a similar fluid script.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. EDILIZIA

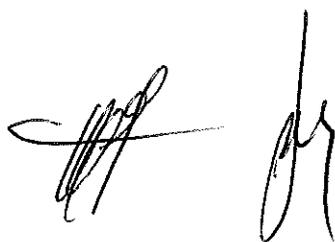
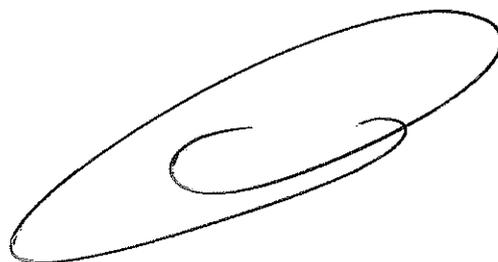
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2VFAQ4 del 26/10/2022 - 09:48:38

È stata effettuata l'estrazione di 3 numeri da 1 a 21

Numeri estratti

6 17 11

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping oval shape with a smaller loop inside.

Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.I.A. AMMINISTRATIVA

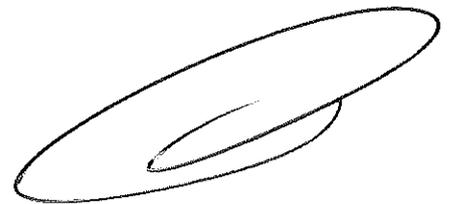
Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2VFVA del 26/10/2022 - 09:52:14

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 15

Numeri estratti

1 8



Blia.it

ESTRAZIONE PRATICHE S.C.A.

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2VFZL del 26/10/2022 - 09:55:02

È stata effettuata l'estrazione di 2 numeri da 1 a 5

Numeri estratti

1 4

