



# Città di Marsala

Medaglia d'oro al Valore Civile

Allegato "A"

## AVVISO PUBBLICO

**Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura a contrarre per l'individuazione di un operatore economico interessato alla cessione della convenzione già stipulata tra la casa di Riposo Giovanni XXIII ed il Comune di Marsala per ospitalità residenziale e attività assistenziali e di cura in favore di soggetti anziani e non autosufficienti in regime di residenzialità.**

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

#### Premesso

- che l'Amministrazione Comunale di Marsala, in attuazione della Legge regionale n. 22/86 e della Legge 328/2000, intende pervenire all'integrale sviluppo della persona anziana mediante l'utilizzazione, delle strutture in possesso di adeguati requisiti strutturali ed organizzativi;
- che nei confronti dei cittadini anziani in stato di solitudine e/o senza adeguato supporto familiare in condizioni di ridotta o non autosufficienza, che riconoscono nella struttura residenziale una maggiore tutela rispetto al proprio domicilio, l'A.C. intende assicurare una dignitosa condizione di vita non inferiore a quella vissuta in precedenza, quale risposta ad una libera opzione espressa dagli stessi soggetti;
- che ragioni tecniche, economiche e di opportunità politico-sociale, inducono l'A.C. ad attuare il servizio residenziale in favore degli anziani in alternativa alla gestione diretta mediante la stipula di convenzione con enti del privato sociale al fine di assicurare una migliore qualità del servizio, attese le sempre più crescenti esigenze dell'utente anche di natura socio/sanitaria;
- che lo strumento della convenzione con gli enti assistenziali trova ulteriore legittimazione nell'art. 16, 4° comma, lett. c), della legge regionale n. 22/86, nella legge n. 142/90, capo VIII, e nella legge regionale n. 48/91, art. 1, comma I, lett. e), atteso il valore fiduciario del rapporto contrattuale che deve intercorrere tra l'AC. e l'ente prescelto;
- che dall'anno 2018, conseguentemente all'interruzione dei servizi resi dalla Casa di Riposo Giovanni XXIII, il Comune di Marsala è stato costretto ad inserire gli anziani presso altre Case di Riposo site fuori dal territorio Comunale, con grave disagio per i soggetti ricoverati ed i propri familiari;
- che con deliberazione n. 297 del 18/12/2019 avente per oggetto "Manifestazione di interesse volta all'individuazione di un ente del terzo settore, iscritto all'Albo Regionale ai sensi della L.R. 22/86 - Tipologia Casa di Riposo, per cessione della convenzione di servizio già stipulata tra la casa di Riposo Giovanni XXIII ed il Comune di Marsala. Atto di indirizzo" la Giunta Municipale ha espresso atto di indirizzo finalizzato all'avvio della procedura per la stipula/cessione della convenzione per ospitalità residenziale e attività assistenziali e di cura in favore di soggetti anziani e non autosufficienti in regime di residenzialità, previa manifestazione di interesse alla partecipazione da parte degli Enti interessati, in possesso dei requisiti;
- che il presente avviso è rivolto a tutti gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti nel seguito specificati;

#### VISTI:

- la Legge n. 328/2000 "Legge Quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e

- servizi sociali”;
- il D.P.C.M. 30 Marzo 2001 “Atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona ai sensi dell’art. 5 legge328/2000;
  - la Legge n.381/1991 "Disciplina delle cooperative sociali";
  - la Legge n.383/2000 "Disciplina delle Associazioni di Promozione Sociale";
  - il Decreto Presidenziale 28 maggio 1987 “Regolamento tipo sull’organizzazione dei servizi socio-assistenziali”;
  - il Decreto Presidenziale 29/06/1988 “Standards strutturali e organizzativi dei servizi e degli interventi socio-assistenziali previsti dalla legge regionale 9 maggio 1986 n.22”;
  - il Decreto Presidenziale 04/06/1996 n.158 “Approvazione degli schemi di convenzione-tipo per le gestioni da parte dei Comuni della Regione dei servizi socio-assistenziali previsti dalla legge 22/86”;
  - il D.Lgs n.50 del 18 Aprile 2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

### **RENDE NOTO**

Che il Comune di Marsala intende acquisire manifestazioni di interesse fra Enti del Terzo Settore del territorio di Marsala, che risultino iscritti all’Albo Regionale, ai sensi dell’art.26 della L.R.22/86, nella tipologia Casa di Riposo, interessati alla stipula di una convenzione per l’ospitalità di persone anziane autosufficienti e non, in regime notturno/diurno, in relazione ad esigenze di rilievo tutelare, sociale, familiare e sanitario, su richiesta del Servizio sociale comunale, del Giudice tutelare, del familiare o del tutore.

Che, con il presente Avviso si intende effettuare un’indagine finalizzata all’individuazione di soggetti non aventi scopo di lucro con lo scopo di verificare la disponibilità a sottoscrivere la convenzione, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obbligazioni negoziali nei confronti del Comune di Marsala che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché procedere alla valutazione delle istanze pervenute al fine della cessione della convenzione precedentemente stipulata con la Casa di Riposo Giovanni XXIII, che si allega al presente avviso, in relazione agli indirizzi impartiti dall’A.C.

### **DESTINATARI**

Si considerano destinatari del presente Avviso i soggetti ricompresi nel Terzo Settore, ovvero: Cooperative Sociali, altri soggetti privati non a scopo di lucro, ecc., così come definiti dalla Legge 328/2000.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per accedere alla selezione occorre essere in possesso i requisiti di seguito riportati:

- requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs.50/2016;
  - requisiti di ordine speciale:
1. obbligo di iscrizione all’Albo Regionale previsto dalla vigente normativa di riferimento, ai sensi dell’art.26 della L.R.22/86, nella tipologia “Casa di Riposo”. L’iscrizione deve risultare alla data del presente Avviso, senza che siano in atto procedure di revoca;
  2. sede operativa nel territorio Comunale di Marsala.

### **DURATA**

L’aggiudicatario, dovrà organizzare e gestire il servizio per la durata di 24 mesi. Il servizio avrà inizio dalla data della stipulazione della convenzione ovvero, nelle more della stipula della stessa, dalla

data di comunicazione di avvio del servizio, nel caso si rendesse necessario dare avvio all'esecuzione del servizio in via d'urgenza.

L'A.C. si riserva la facoltà entro i tre mesi precedenti la scadenza della convenzione di disporre il rinnovo della stessa ove sussistano ragioni di opportunità e di pubblico interesse, previa comunicazione all'Ente e conseguente formale accettazione.

### **BASE D'ASTA**

La base d'asta del servizio in oggetto, della durata di ventiquattro (24) mesi e per il numero massimo di 30 soggetti, ammonta ad €902.200,2 ed è quantificato su base annua tenendo conto della somma giornaliera della retta pari ad €41,14, così come indicata nella convenzione che si cederà eventualmente al soggetto individuato a seguito della presente manifestazione di interesse;

L'A.C. corrisponderà all'aggiudicatario per ciascun soggetto ospite la somma giornaliera di €41,14, per un massimo di 30 soggetti o nuclei familiari effettivamente ospitati nel corso dell'anno, ed €20,00, per un massimo di 10 soggetti o nuclei familiari effettivamente ospitati nel corso dell'anno, in regime di pronta emergenza.

Il Responsabile del Procedimento Amministrativo provvederà alla liquidazione trimestralmente su presentazione di prospetto contabile, della relazione sociale, corredata di elenco nominativo dei soggetti ospiti, vidimati dal Legale rappresentante dell'Ente gestore.

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'Amministrazione Comunale, espletata l'indagine conoscitiva della manifestazione di interesse, procederà ad affidamento, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. 50/2016 fra coloro che avranno fatto pervenire la scheda di domanda di adesione allegata entro il termine stabilito dal presente Avviso, Tenuto conto che il valore dell'affidamento risulta sotto soglia comunitaria e il servizio di cui trattasi prevede, come detto, la cessione della Convenzione di servizio già stipulata con l'IPAB Casa di Riposo Giovanni XXIII, con caratteristiche standardizzate.

L'Amministrazione Comunale affiderà l'esecuzione del servizio con stipula di convenzione subordinata all'impegno espresso da parte dell'Ente gestore all'assunzione a tempo indeterminato di tutto il personale (12 unità) in organico presso la Casa di Riposo Giovanni XXIII, a fronte della cessione della convenzione di servizio già stipulata tra la Casa di Riposo Giovanni XXIII ed Il Comune di Marsala, nella quale è stabilito un vincolo esclusivo di inserimento fino a 30 unità.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, anche in presenza di una sola domanda, di procedere all'affidamento del servizio. Ai sensi del D.Lgs 196/2003 e del Dlgs 10.8.2018 n.101, i dati personali inviati dai richiedenti saranno utilizzati dal Comune di Marsala esclusivamente ai fini della procedura di cui trattasi.

### **TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA SCHEDA DI DOMANDA DI ADESIONE ALLA PRESENTE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.**

I soggetti interessati sono invitati a presentare apposita scheda di domanda di adesione conformemente all'ALLEGATO 1), in plico chiuso, con l'indicazione del mittente e recante la seguente dicitura:

**“Avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura a contrarre per l'individuazione di un operatore economico interessato alla cessione della convenzione già stipulata tra la casa di Riposo Giovanni XXIII ed il Comune di Marsala per ospitalità residenziale e attività assistenziali e di cura in favore di soggetti anziani e non autosufficienti in regime di residenzialità”.**

Ai sensi del DPR n. 445/2000 le dichiarazioni rese e sottoscritte dal soggetto dichiarante hanno valore di autocertificazione.

## MODALITA' PRESENTAZIONE ISTANZA

La scheda di domanda di adesione deve essere presentata secondo il modulo allegato e deve pervenire al seguente indirizzo:

**COMUNE DI MARSALA - Ufficio Protocollo Servizi Alla Persona, Via Falcone n. 5 - 91025 Marsala (TP)**

### **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12 DEL GIORNO 30 GENNAIO 2020**

nelle seguenti modalità:

- ✓ a mano all'Ufficio Protocollo, che ne rilascerà ricevuta
- ✓ con Raccomandata A.R. a mezzo servizio postale
- ✓ posta certificata al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.marsala.tp.it](mailto:protocollo@pec.comune.marsala.tp.it)

Nella domanda, a pena di esclusione, l'aggiudicatario dovrà dichiarare che, a fronte della citata cessione della convenzione, si obbliga ad assumere a tempo indeterminato tutto il personale (12 unità) in atto in organico presso la Casa di Riposo Giovanni XXIII.

Si fa presente che in base al Codice dell'Amministrazione Digitale (*D.Lgs n. 82/05*) le istanze e le dichiarazioni inviate per via telematica ad una casella di *Posta Elettronica Certificata* sono valide se inviate da altra casella di *P.E.C.*, oppure inviate da una casella di posta elettronica non certificata ma sottoscritte mediante la firma digitale.

L'Amministrazione non si assume alcuna responsabilità al riguardo del funzionamento del servizio postale, valendo comunque la data e l'orario di arrivo della manifestazione di interesse presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Marsala. Il recapito della medesima rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno prese in considerazione le istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra citato, non sottoscritte o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

Il presente Avviso è pubblicato all'indirizzo: [www.comune.marsala.tp.it](http://www.comune.marsala.tp.it)

Il responsabile del procedimento è il sig. Federico Messina, telefono 0923/993874 e-mail: [messina.federico@comune.marsala.tp.it](mailto:messina.federico@comune.marsala.tp.it).

Marsala, 10/1/2020.

Il Rup

Istruttore Direttivo Amm.vo-cont.le

**F.to Sig. Federico Messina**

Il Dirigente  
del Settore Servizi alla Persona  
**F.to Dott. Nicola Fiocca**