



Città di Marsala

Medaglia d'oro al Valore Civile

Settore Attività Produttive, Sport, Turismo, Attività Culturali e SUAP
Sportello Unico per le Attività Produttive

Dirigente: **Dott. Giuseppe Fazio**
Responsabile SUAP: Arch. Vincenza Canale
Indirizzo: Piazza Del Popolo, 1 - 91025 Marsala (TP)

Telefono: 0923/993365 – Fax: 0923/711373
e-mail: suapmarsala@comune.marsala.tp.it
Posta certificata suap@pec.comune.marsala.tp.it

Marsala, li _____

Prot. n. _____

OGGETTO:	CONVOCAZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DEL GIORNO Richiesta per la realizzazione di un capannone da adibire a deposito e uffici di rappresentanza da asservire allo stabilimento industriale esistente, comportante variante allo strumento urbanistico, sito a Marsala nella C.da Berbaro n°145/A.
DITTA:	TECNICOMAR S.p.a.

All'Assessorato Regionale
Territorio Ambiente
Dipartimento di Urbanistica
Via Ugo La Malfa
90100 **PALERMO**

All'A.S.P. di TP
Via Ammiraglio Staiti
91100 **TRAPANI**

All'Ufficio del Genio Civile
v.le Regina Elena n.24
91100 **TRAPANI**

Al Comandante Provinciale
Vigili del Fuoco
C.da Milo
91100 **TRAPANI**

Alla ditta Tecnicomar S.p.a.
C.da Berbaro n°145/A
91025 **MARSALA**

E p.c.

Al Signor Sindaco

All'Assessore arch. Benedetto Musillami

LORO SEDI

CONVOCAZIONE DI CONFERENZA DI SERVIZI

art. 8 D.P.R. 07.09.2010 n° 160

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 15.05.2000 n° 10;

VISTA la Legge 07.08.1990 n° 241 come modificata dalla Legge 24.11.200 n°340 e dalla Legge 11 febbraio 2005, n. 15 operante nel territorio della Regione Siciliana in virtù della Legge regionale 10/91;

VISTA la circolare 8 Luglio 1999 N.DAGL 1.3.1/43647 della Presidenza del Consiglio dei Ministri “ Criteri di applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo n° 112/98;

VISTO il D.P.R. 07/09/2010 n. 160, in materia di sportello unico per le attività produttive”;

VISTA la legge 24.11.2000 n° 340 in materia di delegificazione di norme e per la semplificazione di procedimenti amministrativi;

VISTA l'istanza prot. n°13357 del 27/02/2012 presentata dal Sig. De Vita Francesco, nato a Marsala il 20/05/1934, nella qualità di Amministratore Unico della ditta “TECNICOMAR S.p.a.” con sede legale in Marsala nella C.da Berbaro n°145/A, con la quale chiede l'attivazione del procedimento di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 per approvazione di un progetto, comportante la variazione dello strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di un capannone da adibire a deposito e uffici di rappresentanza in ampliamento allo stabilimento industriale esistente per la costruzione di dissalatori, potabilizzatori e depuratori di bordo, identificato al N.C.T. al Fg. n°299 part.lle 1131 – 1132 – 1133 e 1134, che nel piano comprensoriale n° 1 vigente nel Comune di Marsala ricade in zona E/2 verde agricolo agevolato;

VISTA la delibera G.M. n. 433 del 28.12.2012;

CONSIDERATO che trattandosi di strutture al servizio dell'attività esistente e quindi non è obbligatoria la verifica dell'esistenza nel vigente Piano Comprensoriale n. 1 della disponibilità o meno di aree destinate o sufficienti in relazione al progetto presentato;

CONSIDERATO che l'intervento proposto è in contrasto con lo strumento urbanistico vigente, ma che è conforme alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro, come peraltro dichiarato dallo stesso tecnico;

CONSIDERATO che è interesse della scrivente Amministrazione Comunale, approfondire gli aspetti economico sociali anche per uno sviluppo economico della città con l'incentivazione delle attività che producono nuovi posti di lavoro, le quali, nonostante i diversi incentivi sia statali che europei, non riescono a decollare per l'obsoleta situazione urbanistica della città, regolata ancora da un Piano urbanistico approvato negli anni 70 e non più rispondente all'attuale realtà economica;

C O N V O C A

ai sensi e per gli effetti dell'ex art.8 del D.P.R. 07/09/2010 n° 160

LA CONFERENZA DEI SERVIZI

che si terrà presso la sala riunioni degli Uffici dello S.U.A.P. sito nella Piazza del Popolo n.1 di Marsala il giorno 5 febbraio 2013 alle ore 10,00 per l'esame del progetto di cui sopra, comportante variante urbanistica, con il seguente ordine del giorno:

- 1 - Individuazioni degli atti di consenso necessari;
- 2 - Esame della documentazione prodotta;
- 3 - Redazione del calendario dei lavori della Conferenza dei Servizi, con individuazione del termine per l'adozione della decisione conclusiva.

Si rappresenta che la predetta conferenza di servizi è disciplinata dall'art.14 della Legge 7 Agosto 1990 n° 241 e succ. mod. e/o int.

Ai lavori della conferenza potrà intervenire qualunque soggetto portatore di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto di ampliamento dell'impianto produttivo.

Si rammenta che, ai sensi dell'art.14 ter, comma 2 della Legge 7 Agosto 1990 n° 241 entro cinque giorni dal ricevimento della presente, le amministrazioni convocate possono concordare con l'amministrazione procedente, qualora impossibilitate a partecipare, l'effettuazione della riunione in una diversa data compresa entro dieci giorni successivi alla prima.

In conformità a quanto disposto dall'art.14 ter comma 6 stessa legge: "ogni amministrazione convocata partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa".

Tutti i partecipanti alla riunione possono essere assistiti da tecnici ed esperti di loro fiducia, competenti sui profili controversi.

Si rappresenta infine che della convocazione della conferenza sarà dato pubblico avviso mediante pubblicazione all'albo pretorio e al sito istituzionale di questo Comune.

Quanto sopra al fine di consentire agli aventi titolo di presentare proposte ed eventuali opposizioni.

Si precisa che l'istanza, corredata da tutti gli allegati, potrà essere visionata da tutti gli aventi diritto nelle giornate da Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Si allega copia del progetto.

Il Responsabile dello Sportello Unico
Arch. Vincenza Canale