

Spazio riservato all'ufficio

00.04

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_

Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_



**Città di Marsala**

Medaglia d'oro al Valore Civile  
SETTORE LL.PP. – AREA EDILIZIA PRIVATA

**AL COMUNE DI MARSALA  
SETTORE LL.PP.  
AREA ORGANIZZATIVA EDILIZIA PRIVATA  
Servizio Autorizzazioni Edilizie**

**Oggetto:** Comunicazione preventiva per installazione di impianti di energia rinnovabile D.lgs 387/2003 e sue Linee guida; D.M. 10 Settembre 2010; D.lgs 28 del 03 Marzo 2011 nonché del D.P. Regione Siciliana n. 48 del 18 luglio 2012.

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... il ...../...../..... Codice Fiscale .....  
e residente in ..... (Provincia ..... ) C.A.P. ....  
Via ..... n. .... Telefono ...../..... Fax ...../.....  
e-mail ..... e-mail PEC .....

**Eventuale domicilio professionale (se diverso dalla residenza)**

Comune ..... (Provincia ..... ) C.A.P. ....  
Via ..... n. .... Telefono ...../.....

Nella qualità di ..... della .....  
(Titolare/Rappresentante Legale) (Ragione Sociale o Denominazione)  
Codice Fiscale ..... con sede nel Comune di .....  
C.A.P. .... Via ..... n° .....  
Telefono ...../..... Fax ...../..... e-mail .....

**(Da compilare a cura del presentatore solo se diverso dal richiedente)**

Presentata da .....  
(Cognome e Nome)

nella qualità di incaricato dal richiedente

nella qualità di rappresentante della .....

con sede in ..... Via ..... n° .....

Telefono ...../..... Fax ...../..... e-mail .....

### COMUNICA

Che in data ..... darà inizio ai seguenti lavori: *Installazione di un impianto per la generazione di energia da fonti rinnovabili e precisamente :*

- Impianto fotovoltaico aderente o integrato nel tetto dell'edificio esistente sito in Marsala nella Via/C.da ..... N. ...., con medesima inclinazione e orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma dell'edificio medesimo e la cui superficie non supera quella del tetto; l'immobile inoltre non ricade nell'ambito di applicazione del D.lgs. 42/04;
- Impianto fotovoltaico verrà realizzato  sull'edificio esistente,  sulla pertinenza, con capacità di generazione compatibile con lo scambio sul posto di potenza pari a Kw ..... sito in Marsala nella Via/C.da ..... N. .... fuori della Zona A del DM 2 aprile 1968, n. 14443.
- Impianto fotovoltaico generico di kw..... (<50kw).....
- Impianto alimentato da  biomassa,  gas di discarica,  gas residuati dai processi di depurazione e biogas operante in assetto cogenerativo avente una capacità di generazione massima pari a Kwe..... (deve essere inferiore a 50 kWe (microgenerazione) );
- Impianto alimentato da  biomassa,  gas di discarica,  gas residuati dai processi di depurazione e biogas non ricadente fra quelli di cui al punto 12.3 lett.a) realizzato sull'edificio esistente sito in Marsala nella Via/C.da ....., che non altera il volume e la superfici, non comporta modifica della destinazione di uso, non riguardano le parti strutturali dell'edificio, non comporta aumento del numero delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici; aventi una capacità di generazione pari a kwe .....(deve essere inferiore a 50 kWe (microgenerazione) );
- Impianto eolico avente tutte le seguenti caratteristiche (ai sensi dell'articolo 11, comma 3, del decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115):
  1. Installazione sul tetto dell'edificio esistente sito in Marsala nella Via/C.da ..... di singolo generatore eolico con altezza complessiva pari a mt ..... e diametro pari a mt. .... ( non superiore a 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro ; l'intervento non ricade nel campo di applicazione del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, nei casi previsti dall'articolo 11, comma 3, del decreto legislativo 115/2008.
  2. Installazione a terra di generatore eolico con potenza pari a ..... (< 20kw) e l'intervento non ricade nel campo di applicazione del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- Torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento aventi tutte le seguenti caratteristiche:
  1. realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili;
  2. installate in aree non soggette a vincolo o a tutela, a condizione che vi sia il consenso del

- proprietario del fondo;
3. la rilevazione durerà per mesi ..... (minore di 36 mesi);
  4. entro un mese dalla conclusione della rilevazione il sottoscritto titolare rimuoverà le predette apparecchiature ripristinando lo stato dei luoghi.

- impianto idroelettrici e geotermoelettrici aventi tutte le seguenti caratteristiche (ai sensi dell'articolo 123, comma 1, secondo periodo e dell'articolo 6, comma 1, lettera a) del Dpr 380/2001):
1. realizzati in edifici esistenti sempre che non alterino i volumi e le superfici, non comportino modifiche delle
  2. destinazioni di uso, non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici;
  3. aventi una capacità di generazione compatibile con il regime di scambio sul posto, di potenza pari a \_\_\_\_ kWp (50-200);

*e che gli stessi sono descritti con dettaglio nell'allegata relazione tecnica a firma del professionista*

....., iscritto al .....,  
*incaricato dal sottoscritto.*

### ***A TALE SCOPO DICHIARA CHE***

***ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci (art. 76 D.P.R. 28/12/2000 n. 445):***

- *le opere da eseguire rispondono pienamente alle caratteristiche ed alle fattispecie previste dal citato articolo 9 della L.R. 37/85;*
- *l'immobile in oggetto non risulta, vincolato ai sensi del D. Legislativo n° 490/99 e successive modificazioni ed integrazioni;*
- *l'immobile non risulta oggetto di richiesta di condono edilizio (per gli immobili oggetto di condono necessita concludere l'iter procedurale con il rilascio della concessione in sanatoria ovvero con la procedura di cui all'art. 17 L.R. 04/03 );*
- *l'immobile è dichiarato abitabile/agibile con certificato n° ..... del .....*;
- *l'immobile in oggetto ricade nella Zona Territoriale Omogenea di Piano Comprensoriale, identificata .....*;
- *lo smaltimento degli sfabbricidi provenienti dalle lavorazioni, preventivati in mc. .... sarà effettuata dalla ditta autorizzata, ..... con sede in .....*;
- *avrà cura di chiedere le eventuali autorizzazioni per l'occupazione del suolo pubblico al SUAP.*

***Data*** \_\_\_\_\_

***FIRMA*** .....

#### ***Tutela delle persone e di altri soggetti al trattamento dei dati personali.***

*Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n° 196 del 30 giugno 2003 si informa che i dati personali forniti a questo Ente Comunale nell'ambito del procedimento cui è inserita la presente istanza, saranno oggetto di trattamento, svolto con o senza l'ausilio di sistemi informatici, nel pieno rispetto della normativa istitutiva dei registri, albi, ruoli, elenchi e di quant'altro gestito dal Comune di Marsala. Di tale trattamento è titolare Il Comune di Marsala. I dati saranno resi disponibili a terzi, nei limiti e nelle modalità previsti dalla normativa vigente.*

## ALLEGATI

- Relazione tecnica asseverata a firma del professionista .....*
- Pianta stato attuale e stato futuro;*
- Ricevuta del versamento di € ..... effettuato in data ..... al n° ..... sul conto corrente postale n°12494910 intestato al Comune di Marsala –con causale: diritti istruttoria Edilizia Privata.*
- documentazione fotografica degli spazi oggetto dell'intervento con allegata planimetria catastale riportante i punti dei scatti fotografici;*
- N.O. Soprintendenza ai BB.CC.AA. (OVE NECESSARIO)*
- Titolo di proprietà.....*
- .....
- .....
- .....
- .....

*(n.b. i moduli dovranno essere sottoscritti in ogni pagina)*

## Calcolo diritti di istruttoria

### Impianti di energia rinnovabili

- Fino a 20 kw. - diritti di istruttoria €. 100,00 - diritti di segreteria €. 51,65*
- Fino a 200 kw. - diritti di istruttoria €. 200,00 - diritti di segreteria €. 51,65*
- Oltre i 200 Kw - diritti di istruttoria €. 300,00 - diritti di segreteria €. 51,65*

*- Allega copia documento di riconoscimento in corso di validità*

# RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

ai sensi dell'art. 26 della legge n. 47/85,  
sostituito dall'art.9 della L.R. 37/85

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ..... e  
domiciliato in via ..... n° ..... Cod. Fisc. ....,  
iscritto all'Albo professionale degli ..... della provincia di ..... al n°  
....., con studio in via ....., tel.: ..... e-mail:  
..... in qualità di progettista incaricato dal proprietario dell'immobile sito in via  
..... n° ..... piano ..... int. .... indicato al N.C.E.U. con il foglio di mappa n°  
....., particelle n° ....., subalterni n° ....., cat. ...., per la redazione della  
relazione tecnica sulla "comunicazione impianti alimentati da fonti di energia rinnovabile", ai sensi e per gli  
effetti dell'art. 26 della L. n. 47/85, sostituito dall'art. 9 della L.R. n° 37/85, , da eseguirsi nel suddetto immobile,

## ASSEVERA

- Che l'immobile è individuato nel Piano Comprensoriale vigente nella ZTO ..... e che non è soggetto ai vincoli di cui al D. Lgs 490/99.
- Inoltre l'immobile risulta dichiarato abitabile/agibile con certificato n° ..... del .....
- Che i lavori da realizzare nel suddetto immobile consistono in **(ampia e dettagliata descrizione degli interventi)**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

***Inoltre si dichiara che gli stessi:***

- *non sono in contrasto con lo strumento urbanistico e con il regolamento edilizio vigenti.*
- *non comportano modifiche della sagoma della costruzione né dei fronti prospicienti su pubbliche vie o piazze;*
- *non costituiscono aumento di superficie utile né del numero di unità immobiliari;*
- *non comportano mutamento della destinazione d'uso;*
- *non riguardano parti esterne dell'immobile se quest'ultimo ricade nella zona A.*
- *non recano pregiudizio alla statica dell'edificio e che non riguardano interventi strutturali;*
- *rispettano le vigenti norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.*

Marsala, li \_\_\_\_\_

**IL PROGETTISTA**

*- Allega copia documento di riconoscimento in corso di validità*