



# Città di Marsala

Medaglia d'oro al Valore Civile

**OGGETTO : Servizio di pulitura biennale delle spiagge libere, fruibili per la balneazione, ricadenti nei litorali Sud e Nord della Città  
STAGIONI BALNEARI 2015 - 2016**

## CAPITOLATO D'ONERI

Importo del servizio oggetto del bando di gara:

■ Base d'asta dei lavori .....		€ 205.682,07
Incidenza del costo della sicurezza	€. 2.462,03	
Importo lavori al netto degli oneri sulla sicurezza	€ 203.220,04	

Somme in amministrazione

■ IVA 10%	€. 20.568,21	
■ Imprevisti	€. 7.524,72	
■ Oneri per conferimento in discarica	€. 3.000,00	
■ Acquisto di materiale vario necessario per la segnaletica in spiaggia e per la sicurezza balneare	€. 3.000,00	
■ Contributo per autorità di vigilanza	€. 225,00	
Totale somme in amministrazione	€. 34.317,93	€ 34.317,93

---

<b>Importo complessivo del servizio</b>	<b>€ 240.000,00</b>
---	---------------------

## **CAP. 1° - OGGETTO MODALITA' E DURATA DEL SERVIZIO**

### **ART. 1 - Oggetto del servizio**

Il servizio richiesto ha per oggetto la pulizia straordinaria ed ordinaria dei litorali sabbiosi fruiti dai cittadini per la balneazione, la collocazione di cestini porta rifiuti e di mini-isole ecologiche per la raccolta differenziata, nonché la collocazione di segnaletica e cartelloni indicanti gli accessi al mare e le segnalazioni sulla balneazione.

### **ART. 2 - Modalità e durata del servizio**

Il servizio si compone di tre fasi operative:

- **La prima fase** dovrà essere avviata entro 10 giorni dalla consegna dei lavori ed ultimata entro 15 giorni dall'avvio ed orientativamente entro l'ultima settimana di marzo di ogni anno, in particolare le zone interessate sono: per il litorale Nord la spiaggia di San Teodoro, di Birgi-Sottano e quella contigua alla Salina Genna (o Lazzara); per il litorale Sud il tratto compreso dal "FORTINO" fino al confine con il Comune di Petrosino, escludendo, ovviamente, le aree concesse ai privati. Consiste nella rimozione sia manuale che con mezzo meccanico di: a) posidonia spiaggiata durante la stagione invernale e degli egagropoli e da eseguire dei tratti di arenili più fruiti dai bagnanti (questa raccolta sarà eseguita solo dopo acquisizione di tutte le autorizzazioni previste per legge); b) raccolta di pietre, plastica e di tutti i rifiuti solidi in genere trasportati dal mare e dal vento; c) collocazione dei contenitori porta rifiuti di proprietà comunale e nella fornitura e collocazione di nuovi cestini porta rifiuti con fornitura altresì di tutti i sacchetti necessari; d) collocazione sull'arenile della segnaletica indicante le diciture "Attenzione limite acque interdette alla navigazione metri 300 non segnalato" e "Attenzione limite acque sicure (1,60 metri) non segnalato; e) collocazione ed eventuale nuova fornitura delle tabelle indicanti gli accessi al mare e di ogni alta segnaletica prevista dalle Ordinanze della competente Capitaneria di Porto. La pulizia straordinaria interesserà, anche, la scogliera limitrofa alla spiaggia di San Teodoro, la spiaggetta vicino la "Salina Genna" e la scogliera di Capo Boeo.

La posidonia rimossa dovrà essere stoccata provvisoriamente in più punti in modo da creare piccoli cumuli che non siano di notevole impatto ambientale; le zone di stoccaggio saranno individuate in prossimità degli arenili poco fruiti dai bagnanti ed a fine stagione la posidonia dovrà essere riposizionata sul bagnasciuga che, a seguito dell'azione delle maree e delle onde sarà agevolmente dispersa in mare. Tale sistema viene adottato per due finalità: la prima per evitare l'asportazione della sabbia mescolata con la posidonia; la seconda per evitare il conferimento in discarica della posidonia e degli egagropoli con notevole aggravio di costi per la P.A.-

I rifiuti raccolti nella prima fase, (pulizia straordinaria) saranno trasportati, a cura e spese della ditta appaltatrice, direttamente nella discarica che sarà indicata dall'Amministrazione Comunale.

- **La seconda fase** dovrà essere espletata orientativamente dal giorno 1° aprile al 30 maggio e consiste nella pulizia ordinaria delle 4 spiagge di maggior affluenza ed indicate agli operatori turistici (S. Teodoro, Fortino, Sbocco, dopo Lido Signorino) eseguita in parte con rastrelli a mano ed in parte con trattore munito di apposita pulispiaggia mediante l'impiego di due apposite macchine pulispiaggia (da impiegare una per il litorale Nord e l'altra per il litorale Sud), che consenta contemporaneamente la raccolta dei rifiuti sparsi sulla sabbia ed il livellamento della stessa. La pulizia con la macchina non dovrà interessare in ogni caso la parte di arenile prossimo alle dune





dov'è presente qualsiasi forma di vegetazione spontanea, lo svuotamento dei contenitori porta-rifiuti con sostituzione dei sacchetti forniti dalla stessa aggiudicataria, il caricamento dei rifiuti raccolti su apposito autocarro ed il trasporto in discarica autorizzata, la collocazione di 4 mini isole ecologiche per la raccolta differenziata;

- **La terza fase**, che dovrà essere espletata orientativamente dal 01 giugno al 31 Agosto (in caso di condizioni climatiche favorevoli il servizio potrà essere protratto fino al 30 Settembre), prevede: **a)** pulizia ordinaria di tutte le spiagge libere e fruibili ricadenti nei litorali nord e sud della Città, ivi compresa la spiaggetta di Villa Genna eseguita in parte con rastrelli a mano ed in parte con trattore munito di apposita macchina pulispiaggia mediante l'impiego di due apposite macchine pulispiaggia (da impiegare una per il litorale Nord e l'altra per il litorale Sud), che consenta contemporaneamente la raccolta dei rifiuti sparsi sulla sabbia ed il livellamento della stessa. La pulizia con la macchina non dovrà interessare in ogni caso la parte di arenile prossimo alle dune dov'è presente qualsiasi forma di vegetazione spontanea; **b)** svuotamento dei contenitori porta rifiuti con sostituzione dei sacchetti che sono forniti dalla stessa impresa aggiudicataria. I rifiuti raccolti dai cestini dovranno essere conferiti, a cura e spese della ditta appaltatrice, a secondo delle indicazioni della D.L., o presso la discarica dove il Comune di Marsala è autorizzato a conferire i rifiuti solidi urbani o, nel caso fosse possibile, negli appositi contenitori di R.S.U. presenti in prossimità degli arenili, in quest'ultimo caso non sarà dovuto all'impresa l'onere per il trasporto dei rifiuti; **c)** la collocazione delle ulteriori mini isole ecologiche per la raccolta differenziata.

Si precisa che ove se ne rendesse necessario, a causa di eventuali mareggiate che provochino il deposito sull'arenile di nuova posidonia oceanica, si provvederà alla rimozione con le stesse modalità descritte nella prima fase.

I termini di avvio e di conclusione del servizio di pulitura sopra riportati potranno subire variazioni e protratti ulteriormente secondo le indicazioni della D.L. e secondo le condizioni meteo, sempre nell'ambito della spesa contrattuale e comunque entro il 30 settembre.

Al termine delle fasi operative sopra descritte e comunque entro 10 giorni della conclusione delle stesse la posidonia oceanica stoccata temporaneamente sulle aree di deposito, dovrà essere riposizionata sul bagnasciuga di provenienza e secondo le modalità previste dall'autorizzazione dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – servizio Demanio Marittimo e Servizio VAS-VIA.

La seconda e la terza fase, per come già detto, riguardano la pulizia ordinaria dell'arenile; questa pulizia dovrà essere espletata dalle ore 6,00 alle ore 9,30 e dalle ore 18,00 alle ore 22,00 e comunque in orari che saranno concordati con la D.L. in modo da non creare disagi e/o pericoli ai bagnanti.

Nei litorali Sud e Nord è previsto l'impiego della macchina pulispiaggia per il numero di giorni previsti nel computo metrico estimativo, da distribuire nell'arco dell'intera stagione estiva. Solo per il litorale SUD, vista la difficoltà di accesso all'arenile con l'autocarro, la posidonia e gli egagropili raccolti con la macchina pulispiaggia dovranno essere caricati direttamente su un carrello e trasportati nei siti di stoccaggio temporaneo indicati dalla D.L..

Il calendario esatto dei giorni interessati dalla pulizia con la pulispiaggia sarà redatto prima dell'inizio dei lavori dal Direttore dei Lavori, che dovrà tenere conto dei periodi di maggiore fruizione delle spiagge, e sottoscritto dalla ditta appaltatrice dei lavori al momento della consegna dei lavori. Tale calendario, comunque, può essere modificato dalla D.L. in considerazione delle mutevoli condizioni climatiche.





Il Direttore dei Lavori avrà, comunque, come già detto, la facoltà di modificare sia i giorni che i tempi di espletamento della seconda e terza fase lavorativa, a secondo delle condizioni meteorologiche, con preavviso di 24 ore all'Impresa esecutrice.

I rifiuti raccolti dai cestini, a discrezione della D.L., dovranno essere trasportati direttamente in discarica autorizzata o depositati in aree di stoccaggio temporaneo autorizzate indicate dalla D.L..

La tassa per il conferimento dei rifiuti è a carico dell'Amministrazione Comunale.

I fondi per l'espletamento dei lavori saranno attinti nel Capitolo n°376000 del PEG di competenza del Settore Servizi Pubblici l'importo di €.120.000,00 per l'anno 2014 ed €.120.000,00 per l'anno 2015.

## **CAP. 2° - OBBLIGHI DELLA DITTA**

### **ART. 3 - Obblighi della Ditta appaltatrice**

La ditta appaltatrice dovrà assicurare le incombenze di cui ai precedenti punti con proprio personale e propri mezzi che dovranno essere consoni all'utilizzazione ed all'ottenimento dei risultati richiesti ed in particolare:

1) Le macchine pulispiaggia da impiegare dovranno avere le caratteristiche tecniche ed operative simili e non inferiori di quelle descritte nell'elenco prezzi. Esse dovranno essere due, in quanto una da utilizzare per il litorale Nord e l'altra da utilizzare per il litorale Sud.

E' obbligo della Ditta appaltatrice di documentare, con servizio fotografico, lo stato dei luoghi prima e dopo gli interventi di cui sopra, gravandosi della relativa spesa.

E' obbligo della Ditta, nel rimuovere i rifiuti nel corso dei lavori di pulitura ordinaria e straordinaria, di evitare l'asportazione della sabbia dai litorali. Per la trasgressione a tale obbligo le responsabilità e le conseguenze che esso comporta faranno carico esclusivamente alla stessa Ditta.

E' obbligo della ditta appaltatrice raccogliere e smaltire secondo le modalità di legge, eventuali rifiuti pericoli che si dovessero rinvenire nei litorali destinati alla balneazione.

Per la partecipazione alla gara, è richiesta obbligatoriamente, pena l'esclusione, l'iscrizione all'Albo Nazionale Smaltitori, alla categoria 1- classe "C" (o superiore) ed alla categoria 5 -classe "F" (o superiore), di cui agli artt. 8 e 9 del decreto ministeriale n°406/98.

Nel caso di presentazione dell'offerta da parte di una Associazione Temporanea d'Impresa, le iscrizioni all'Albo Nazionale Smaltitori deve essere posseduta da tutti i soggetti associati, pena l'esclusione..

E' obbligo della Ditta appaltatrice redigere il piano della sicurezza dei lavori e la relazione di valutazione dei rischi, comunicare prima dell'inizio dei lavori i nominativi del servizio di prevenzione e di protezione e quant'altro previsto dal Decreto legislativo n°81/2008.

### **ART. 4 - Attrezzatura e macchinari di cui dovrà disporre la Ditta appaltatrice**

Tutti gli attrezzi e macchinari, autocarri, mezzi meccanici cingolati o gommati, quali pale meccaniche, macchine pulispiaggia, carriole, rastrelli, ceste, zappe, badili, e quanto altro occorrente e necessario per eseguire il servizio di pulizia di che trattasi e renderlo funzionale, dovranno essere forniti a cura e spese della Ditta appaltatrice, in



perfetto stato di funzionalità.

A tale scopo, la Ditta partecipante dovrà produrre una dichiarazione con elencati le attrezzature e macchinari di cui dispone, che necessariamente dovrà contenere i seguenti mezzi:

a) N° 2 cassoni scarrabili;

b) N° 2 Pale meccaniche (gommate o cingolate) della potenza non inferiore ad HP 70;

c) N° 1 carrello della portata non inferiore a q.li 20 idoneo per lavorare sull'arenile ed omologato per il transito su strada, completo di trattore della potenza non inferiore ad HP 70; N°2 autocarri con portata non inferiore a Q.li 100, dotati di gancio per ritiro e trasporto dei cassoni scarrabili e muniti di autorizzazione per il trasporto di rifiuti solidi urbani ed inserito nell'elenco dei mezzi indicati dall'Impresa in sede di iscrizione nell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali di cui al D.L.vo n°152/06;

d) N°1 trattore con macchina pulispiaggia delle seguenti caratteristiche o superiori: trattore gommato della potenza non inferiore a CV 80 dotato di doppia trazione, e presa di forza non inferiore a 1000 giri/min, completo di macchina pulispiaggia, omologati per la circolazione stradale, con le seguenti caratteristiche tecniche: fronte larghezza di lavoro non inferiore a mt.2,50; resa in condizioni ottimali di sabbia asciutta 30.000 mq/h; resa in condizioni di sabbia umida 15.000 mq./h; sistema di lavoro misto con tecnica di rastrello e tecnica di setaccio; setaccio a maglie non superiori a cm.4\*4; contenitore di raccolta con volume di carico non inferiore a mc.2,80; profondità di lavoro regolabile da 0 a 30 cm. conformemente alle condizioni dell'arenile;

e) N° 1 trattore con macchina pulispiaggia delle seguenti caratteristiche o superiori: trattore gommato della potenza non inferiore ad CV 70 e presa di forza non inferiore a 1000 giri/min, completo di macchina pulispiaggia con caratteristiche tecniche: fronte larghezza di lavoro non inferiore a mt.1,90; sistema di lavoro misto con tecnica di rastrello e tecnica di setaccio; tappeto vagliatore con maglie non superiori a cm.3\*3; contenitore di raccolta con volume di carico non inferiore a mc.1,50; profondità di lavoro minimo da 0 a 20 cm..

La mancanza di questa dichiarazione comporterà l'esclusione dalla gara.

La ditta potrà servirsi di noli a freddo.

Si specifica che prima della consegna dei lavori, previo preavviso, l'impresa aggiudicataria dovrà far visionare al direttore dei lavori i macchinari sopra citati. Nel caso in cui tali macchinari, a giudizio del Direttore dei Lavori, non dovessero risultare perfettamente funzionanti e/o non rispondenti alle caratteristiche minime indicate nell'elenco prezzi, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione dell'appalto.

#### **ART. 5 - Capacità Tecnica**

La Ditta, al fine di provare la capacità tecnica, dovrà produrre una dichiarazione dei servizi eseguiti nel campo della pulizia delle spiagge o di bonifica ambientale di importo complessivo, per gli ultimi tre anni, pari o superiore all'importo di gara.

Questa dichiarazione, pena l'esclusione, dovrà essere allegata alla documentazione di partecipazione alla gara e dovrà essere comprovata prima della stipula del contratto.

#### **ART. 6 - Personale a carico della Ditta appaltatrice -**

Il personale impiegato nello svolgimento del servizio richiesto dovrà essere idoneo, di buona condotta e di contegno corretto ed educato; inoltre nelle ore di servizio dovrà

indossare apposito vestiario, acquistato a cura e spese della Ditta appaltatrice recante la scritta "Comune di Marsala – Servizio Pulispiaggia" ed un cartellino di riconoscimento dove siano evidenziati il nome e il cognome.

La Ditta appaltatrice dovrà comunicare all'inizio dei lavori i nominativi del personale operaio, ed in caso di loro assenza dovrà segnalarlo nella stessa giornata in cui questa sia verificata alla D.L., provvedendo alla sostituzione immediata, o comunque allo espletamento del servizio gravante sull'unità lavorativa assente con il prolungamento del servizio.

La stessa Ditta risponde direttamente dei danni che, per colpa o negligenza, potranno essere arrecati sia al proprio personale che a persone o ai beni mobili ed immobili di terzi durante l'esecuzione del servizio.

Nei confronti del personale la Ditta appaltatrice dovrà provvedere alle assicurazioni sociali, ad ogni adempimento con gli Enti Previdenziali, ed a rispettare la normativa riguardante i rapporti di lavoro.

### **CAP. 3° - AMMONTARE DELL'APPALTO E PAGAMENTI**

#### **ART. 7 - Ammontare dell'appalto**

Il servizio da appaltare sarà computato con le unità di misura riportate nel computo metrico.

L'ammontare del contratto, per l'affidamento del servizio per le stagioni balneari 2015 e 2016, alle condizioni già espresse negli articoli del presente capitolato, è di € 209.260,95 - IVA esclusa, comprensivo dell'incidenza del costo sulla sicurezza. Le quantità riportate nel computo metrico sono da considerare indicative, in quanto alla ditta aggiudicataria saranno pagate le quantità effettivamente eseguite.

#### **ART. 8 – Pagamenti**

La Ditta ha diritto al pagamento del servizio straordinario dopo il suo completamento e comunque entro i successivi trenta giorni, mentre il servizio ordinario e giornaliero sarà pagato a seguito di emissione di S.A.L. durante l'esecuzione del servizio comunque di importo non inferiore ad € 35.000,00.

Il certificato di pagamento sarà rilasciato sui 19/20 dell'ammontare netto risultante dagli atti contabili.

Il conto finale sarà redatto entro 45 giorni dalla data di ultimazione del servizio ed il pagamento della rata finale di saldo avverrà su espresso mandato approntato a cura del Dirigente del Settore Territorio ed Ambiente, previo accertamento della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa Appaltatrice e di tutte le incombenze previste dal D.lgs 163/06 e s.m.i.-

I certificati saranno emessi previa attestazione del D.L. che ha verificato l'effettuazione del servizio appaltato e dopo il rilascio del DURC da parte degli Enti competenti.

La ditta è obbligata a fornire ad ogni stato di avanzamento l'elenco delle persone assunte in relazione all'appalto ed il relativo bonifico bancario, comprovante, nel rispetto di Legge, l'avvenuto pagamento delle spettanze ad ogni singolo lavoratore per la prestazione lavorativa.

#### **ART. 9 – Sede e recapito della Ditta appaltatrice.**

La Ditta appaltatrice dovrà eleggere il proprio domicilio nel Comune di Marsala e dovrà rilasciare apposito recapito telefonico che consenta la reperibilità della stessa in



qualsiasi momento della giornata, anche domeniche e festivi per comunicazioni di servizio da parte del Settore Territorio ed Ambiente.

Il Foro competente per la risoluzione di controversie o vertenze che potrebbero verificarsi è quello del Tribunale di Marsala.

## **CAP. 4° - PENALITA' SANZIONI E SPESE**

### **ART. 10 – Penalità.**

In caso di inadempienza degli obblighi riportati ai punti precedenti, l'Amministrazione Comunale, e per essa il Dirigente del Settore Territorio ed Ambiente, applicherà una penale per ogni giorno che si verificherà la inadempienza ed in particolare:

La mancata pulizia di parti delle spiagge comporterà una penale pari al 20% del costo preventivato per la pulitura e per ogni giorno del permanere dello stato di fatto.

Il mancato svuotamento dei cestini porta rifiuti e/o la collocazione dei sacchetti comporterà l'applicazione di una penale di € 2,60 per ogni cestino non svuotato o/e per ogni sacchetto mancante.

Il ritardato riposizionamento della posidonia oceanica negli arenili di provenienza comporterà l'applicazione di una penale pari a €. 80,00 per ogni giorno di ritardo e per ogni cumulo.

La mancata collocazione totale e/o parziale della segnaletica e cartellonista prevista dal progetto comporterà l'applicazione di una penale pari ad €.2,00 per ogni giorno di ritardo e per ogni cartello, rimanendo a carico dell'impresa, in ogni caso, le eventuali sanzioni amministrative comminate da altre amministrazioni derivanti dalla mancata apposizione della segnaletica obbligatoria per legge.

In caso di recidività sarà facoltà della P.A. di rescindere il contratto di appalto mediante lettera raccomandata, liquidando il servizio svolto alla data della comunicazione con le modalità dettate all'art. 7.

La ditta appaltatrice sarà responsabile di eventuali danni causati agli avventori della spiaggia per la mancata o/e non corretta pulizia degli arenili.

E' vietato alla ditta aggiudicataria di cedere, in tutto o in parte, in sub appalto il servizio oggetto del presente appalto.

### **ART. 11- Spese ed oneri vari**

Sono a carico della Ditta appaltatrice tutte le imposte, tasse, bolli e quanto altro occorrente per la stipula del contratto di appalto.

Marsala, li

I PROGETTISTI

Arch. Pian. Stefano Pipitone

Geom. R. Fabrizio Giacomarro

