



Città di Marsala

Medaglia d'oro al valor civile

Sportello Unico per le Attività Produttive

N° 52027 di Protocollo

Marsala, 27 ottobre 2009

OGGETTO: Costruzione di una struttura sportiva polivalente con campi di calcetto, palestra, piscina, bar-ristorante-pizzeria, locali multifunzionali con relativi servizi ed accessori, comportante variante allo strumento urbanistico, a Marsala nella C/da Villapetrosa. Società "CITTADELLA DELLO SPORT S.r.l.

**All'Assessorato Regionale
Dipartimento Territorio Ambiente
Servizio 2 V.A.S. – V.I.A.
Via Ugo La Malfa
90100 PALERMO**

E p.c. Alla Società " CITTADELLA DELLO SPORT" S.r.l.
Via Stefano Bilardello n° 4
91025 MARSALA

In riferimento richiesta autorizzazione per la costruzione di una struttura sportiva polivalente con campi di calcetto, palestra, piscina, bar-ristorante-pizzeria, locali multifunzionali con relativi servizi ed accessori, comportante variante allo strumento urbanistico, a Marsala nella C/da Villapetrosa. Società "CITTADELLA DELLO SPORT S.r.l. all'esame della Conferenza dei Servizi convocata ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 20.10.1998 n° 447;

Visti gli elaborati e i documenti allegati all'istanza prot. n° 7998 del 14/02/2008;

Visto che l'intervento proposto è un progetto in variante allo strumento urbanistico vigente di una piccola area a livello locale;

Visto che non è sottoposto a procedura VIA non rientrando l'intervento fra quelli elencati negli allegati III e IV del D. Lgs. n°152/2006 e ss.mm.ii.;

Considerato che non è soggetto a procedura di valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997, non rientrando all'interno di aree SIC o ZPS, né producendo alterazioni significative della limitrofa zona SIC "Sciare di Marsala" come risulta dalla relazione redatta dal gruppo di progettazione coordinato dal dott. Geologo G. Marino incaricato dalla ditta e dalla relazione istruttoria di verifica redatta dall'ing. Giallo incaricato da questa A.C.;

Si comunica che l'intervento in progetto è escluso dalla procedura V.A.S. di cui al Decreto Lgs. n. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. n°4/2008.

Tanto si comunica in ottemperanza alle disposizioni di cui al punto 1.2 comma 8, approvate dalla Deliberazione della Giunta Regionale n.200 del 10 giugno 2009.

F.to Il Dirigente
Arch. Vincenza Canale