

	COMUNE DI MARSALA	
	Settore Lavori Pubblici e Servizio Idrico Integrato	
	AVVISO PUBBLICO	
	Oggetto : Procedura negoziata ai sensi dell’art. 91 comma 2 del D.lgt.	
	12/04/2006 n. 163 per il conferimento di incarico per Direzione lavori	
	,coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione, misura , contabilità	
	ed assistenza a collaudo per il progetto di riqualificazione di Piazza Matteotti,	
	Largo Zerilli e del tratto della Via Roma compreso tra le citate piazze .	
	II DIRIGENTE	
	Premesso:	
	-Che il ricorso alla collaborazione esterna è ammesso, in conformità alle vigenti	
	disposizioni di legge ,esclusivamente per esigenze cui si non si può far fronte con	
	personale di servizio , a mezzo di incarichi professionali ad esterni ;	
	-Che il carico di lavori per progettazioni ,direzione lavori ed ordinaria	
	amministrazione gravante sul competente ufficio Tecnico non consente allo stesso di	
	attendere alla direzione dei lavori di che trattasi, per cui è necessario incaricare tecnici	
	liberi professionisti;	
	-Che l’art. 17 , comma 11,della legge n. 109 11/02/1994, nel testo coordinato dalla	
	L.R. 02/08/2002 n.7 e L.R. 19/05/2003 n.7, nel testo novellato dall’art.1 comma 4	
	lettera a) della L.R.16/2005 disciplina gli incarichi professionali , aventi inporto	
	stimato inferiore a 100.000,00 euro;	
	-Che la circolare del 22/12/2006 dell’Assessorato ai LL.PP., in relazione e nel	
	rispetto delle norme sopra richiamate prevede , che per gli affidamenti degli incarichi	
	di cui agli articoli 91, comma 2 e dell’art.57 comma 6 , del certo legislativo	
	n.163/2006, gli Enti hanno l’obbligo di instaurare la procedura negoziata per	

	l'affidamento di incarichi il cui importo stimato sia inferiore a Euro 100.000,00 IVA	
	esclusa;	
	-Visto l'Albo dei professionisti di fiducia istituito dall'Amministrazione comunale	
	ed aggiornato al 2009.	
	RENDE NOTO	
	Questa Amministrazione intende affidare a Procedura negoziata ai sensi dell'art.91	
	comma 2 del D.legs. 12/04/2006 n.163 l'incarico per Direzione lavori	
	,coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione ,misura , contabilità ed	
	assistenza a collaudo per il progetto in oggetto descritto- Importo dei lavori posto a	
	B.A di Euro 802.203,24;	
	Possono partecipare alla procedura di che trattasi i professionisti iscritti all'albo di	
	fiducia istituito dall'Amministrazione comunale ed aggiornato al 2009 in forma	
	singola e/o associata nelle forme di cui all'art.90 del del D.L. n° 163 del 12.04.2006;	
	I lavori appartengono alle seguenti categorie :	
	per Euro 504.343,00 ctg . VI /b	
	Euro 191.995,00 ctg I/d	
	Euro 58.745,00 ctg III /c	
	Euro 47.120,24 ctg VIII	
	Il corrispettivo delle competenze tecniche per Direzione lavori ,misura , contabilità	
	ed assistenza a collaudo è di euro 53.638,08 comprensivo del rimborso spese nella	
	misura del 30% ,al netto dell'IVA e del contributo C.N.P.A.I.A.	
	Il corrispettivo delle competenze tecniche per coordinamento della sicurezza in fase	
	di esecuzione è di euro 25.042,65 comprensivo del rimborso spese nella misura del	
	30%, al netto dell'IVA e del contributo C.N.P.A.I.A.	
	Sia i liberi professionisti , gli studi, le società ed i raggruppamenti ammessi a	

	partecipare devono essere iscritti all'albo di fiducia o riferirsi a raggruppamento di	
	liberi professionisti comunque iscritti al suddetto albo .	
	I soggetti di cui sopra ,se interessati, dovranno far pervenire presso l'Ufficio	
	protocollo generale di questo Comune , Via Garibaldi, entro e non oltre le ore 9,00	
	del 21/12/2009 , plico sigillato , recante all'esterno il nominativo del soggetto e la	
	seguente dicitura:"Procedura negoziata per il conferimento dell'incarico di Direzione	
	lavori ,coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione,misura , contabilità	
	ed assistenza a collaudo per il progetto di riqualificazione di Piazza Matteotti, Largo	
	Zerilli e del tratto della Via Roma compreso tra le citate piazze “.	
	Il plico indirizzato a Comune di Marsala- via Garibaldi., a pena di esclusione ,dovrà	
	contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate	
	sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente , rispettivamente ,“A -	
	Documentazione” e “B - Offerta economica”.	
	Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:	
	1-Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal concorrente o dal legale	
	rappresentante o a firma semplice, con allegata fotocopia di un documento di identità	
	valido , con la quale il professionista attesta :	
	-di avere eseguito direzione lavori, nel quinquennio antecedente la pubblicazione del	
	presente avviso di importo almeno pari a ciascuna delle categorie e classi in cui è	
	stato suddiviso il lavoro ;	
	-di non avere contenzioso con questa Amm/ne ;	
	-di non aver riportato sentenze definitive di condanne passate in giudicato, ovvero	
	sentenze di applicazione della pena si richiama ai sensi dell'art.444 del c.p.p. per reati	
	che incidono sulla moralità professionale;	
	- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dal D.P.R.	

	n.554/99,art.52(come introdotto dall'art.1 del D.P.R. n.412/2000) né quelle previste	
	dall'art.10 della legge 575/65 e successive modifiche ed integrazioni(normativa	
	antimafia) .	
	- di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art .38, comma 1, del D.lgs.	
	n.163/2006 e s.m i	
	- di non partecipare, alla presente procedura ,contemporaneamente come singolo	
	professionista o in altra forma associata ma esclusivamente in una delle due	
	condizioni;	
	Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006, la stazione appaltante prima di procedere	
	all'apertura delle buste delle offerte ammesse, richiederà, mediante fax, ad un numero	
	di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unita'	
	superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data	
	della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacita' tecnica richiesti nel	
	presente avviso presentando la documentazione indicata nel'avviso stesso. Quando tale	
	prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di	
	partecipazione, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla	
	gara, appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara ,alla segnalazione	
	del fatto all'Autorita' giudiziaria ed alla sospensione momentanea del professionista dal	
	relativo albo di fiducia.	
	Nella busta “B” deve essere contenuta, a pena di esclusione, l’offerta redatta in	
	lingua italiana, con l'indicazione del ribasso unico percentuale, espresso in cifre e in	
	lettere, sul corrispettivo posto a base di gara che ammonta a complessive euro	
	78.680,73 al netto dell’IVA e del contributo C.N.P.A.I.A.	
	La predetta offerta deve essere sottoscritta con firma per esteso dal titolare, in caso di	
	professionista singolo, dal legale rappresentante in caso di società.	

	Non saranno ammesse offerte incomplete, duplici, condizionate o espresse in modo	
	indeterminato, parziali o contenenti uno sconto uguale a zero od in aumento.	
	Il ribasso offerto sarà, altresì, applicato ed il professionista con la stessa offerta	
	accetta detta applicazione, alle eventuali perizie di varianti che dovessero essere	
	necessarie nel corso dell'esecuzione dei lavori.	
	Qualora nell'offerta vi sia discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in	
	lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amm/ne . Nel caso di ribassi	
	uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. Si procederà	
	all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.	
	Il giorno alle ore 10,00 del 21/12/2009 presso gli uffici del Settore LL.PP. sito nella	
	Piazza S.Agostino, si procederà, in seduta pubblica, all'esame della documentazione	
	pervenuta entro i termini predetti (ore 9,00 del 21/12/2009)	
	L'affidamento dell'incarico avverrà a favore dell'offerta di maggiore ribasso sul	
	corrispettivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82,comma 2, lettera b) del D.Lgs	
	n° 163/2006 e s.m.i.	
	<u>Procedura per la individuazione della soglia di anomalia delle offerte: media aritmetica</u>	
	dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%	
	(diecipercento), arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di	
	maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio	
	aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Le medie sono	
	calcolate senza arrotondamenti, secondo il risultato matematico ottenuto.	
	Dal calcolo della media sono esclusi, altresì, i ribassi di tutte quelle offerte che si	
	posizionano, per aver lo stesso ribasso, a cavallo del limite numerico del 10% delle	
	offerte di maggior ribasso e di minor ribasso percentuale.	
	Detta procedura per la individuazione della soglia di anomalia non si applica quando il	

numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5; in tale caso, l'Amministrazione si riserva l'esercizio della facoltà di verificare la congruità dell'offerta, che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, giusto quanto previsto dall'art. 86, comma 4, del D.Lgs n° 163/2006.e successive modifiche ed integrazioni.

Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse

Ai sensi dell'art.88 del D.Lgs. 163/2006:

-La stazione appaltante, considerata l'offerta che presenta il prezzo più basso, qualora la stessa appaia anormalmente bassa, richiede all'offerente le giustificazioni, relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, ai sensi dell'art 87 D.Lgs n° 163/2006.e successive modifiche ed integrazioni.

-La stazione appaltante richiede per iscritto, la presentazione ,per iscritto, delle giustificazioni, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni,salvo concordamento di un tempo inferiore con il professionista interessato.

-La stazione appaltante, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta, tenendo conto delle giustificazioni fornite, e può chiedere per iscritto, anche mediante fax, ulteriori chiarimenti, se resi necessari o utili a seguito di tale esame, assegnando il termine di cinque giorni lavorativi.

-Prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente, anche mediante fax, per l'ulteriore verifica, in contraddittorio, con un anticipo non inferiore a tre giorni lavorativi e sarà invitato a indicare ogni elemento che ritenga utile.

Se l'offerente non si presenta alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante prescinde dalla sua audizione..

-La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle quattro migliori offerte, oltre la prima, qualora appaiano

	anormalmente basse, fermo restando quanto previsto dai commi 1 e 5 dell'art.88 del	
	decreto legs.163/2006.	
	Nell'eventualità che l'esame della documentazione non sia ultimato in un'unica seduta,	
	detto esame sarà rinviato al giorno successivo senza che ne sia data comunicazione ai	
	concorrenti.	
	Le buste "B", contenenti le offerte dei concorrenti ammessi ,saranno aperte il giorno	
	che sarà indicato con avviso , pubblicato almeno cinque giorni prima della seduta	
	stessa, all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet del Comune.	
	AVVERTENZE	
	L'incarico sarà perfezionato con la stipula di relativo disciplinare che regolerà	
	l'espletamento dell'incarico stesso previa acquisizione della documentazione	
	autodichiarata in sede di gara nonché della documentazione attestante il possesso dei	
	requisiti tecnici richiesti nel presente avviso.	
	Nel caso di raggruppamento di professionisti o di Studi associati, la dichiarazione	
	di cui al punto 1 del presente avviso dovrà essere prodotta da ciascun professionista	
	facente parte del raggruppamento o in qualsiasi altra forma associato .I concorrenti	
	interessati possono assistere alla seduta pubblica.	
	Nel caso di dichiarazioni mendaci, si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 36	
	della legge 4.1.1968, n. 15 e successive modifiche ed integrazioni	
	Ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 109/1994, testo coordinato con le norme della l. R.	
	N. 7/2002, si informa che il responsabile delle attività istruttorie, propositive,	
	preparatorie ed esecutive, della procedura è l'ing. Patti Francesco, Dirigente del	
	Settore LL.PP.	
	Saranno esclusi dalla procedura i professionisti che contemporaneamente partecipano	
	in forma singola e in altra forma associata.	

Il progetto è visionabile presso gli Uffici del settore LL.PP. di Piazza S.Agostino.

Le informazioni possono essere richieste al seguente numero telefonico:.0923/993530;

Il presente avviso è pubblicato sul sito informato ed all'Albo pretorio del Comune.

Il dirigente del settore

(ing.Francesco Patti)