

# Repubblica Italiana



## Regione Siciliana Provincia Regionale di Trapani Comune di Marsala

### BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA APPALTO D'IMPORTO INFERIORE AD €211.000

- 1) Ente Appaltante: Comune di Marsala - Via G. Garibaldi, 47- 91025 Marsala.  
2) Procedura aperta, da esperirsi ai sensi del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., con aggiudicazione in favore del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, giusta determina a contrarre n° 923 del 14.7.2008 e successiva n.993 del 29.7.2008, assunta dal Dirigente del Settore LL.PP..

Viene applicata al presente contratto di appalto la disposizione legislativa di cui all'art. 124, comma 8, del D.Lgs n° 163/2006, e, pertanto, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. n°163/2006.

Procedura per la individuazione della soglia di anomalia delle offerte: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% (dieci per cento), arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Le medie sono calcolate senza arrotondamenti, secondo il risultato matematico ottenuto.

Dal calcolo della media sono esclusi, altresì, i ribassi di tutte quelle offerte che si posizionano, per aver lo stesso ribasso, a cavallo del limite numerico del 10% delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso percentuale.

L'esclusione automatica non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5; in tale caso, l'Amministrazione si riserva l'esercizio della facoltà di verificare la congruità dell'offerta, che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, giusto quanto previsto dall'art. 86, comma 4, del D.Lgs n° 163/2006.

- 3) Luogo di esecuzione, oggetto del servizio, importo.

3.a) Comune di Marsala;

3.b) Oggetto dell'appalto: Servizio di **“Manutenzione ordinaria impianti ascensori esistenti di pertinenza del Comune di Marsala- anni 2009-2010-2011;**

3.c) Importo complessivo a base d'asta: € 25.920,00 escluso IVA e compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.036,80;

3.d) Prestazione di servizio principale: **Manutenzione ordinaria impianti ascensori esistenti di pertinenza del Comune di Marsala anni 2009-2010-2011** per l'importo di € 25.920,00, Iva esclusa;

3.e) Prestazione di servizio secondaria: “nessuna”

4) La spesa per il servizio grava sui fondi propri del Bilancio comunale ove risulta impegnata per l'anno 2009 e per l'anno 2010 mentre per l'anno 2011 la spesa sarà impegnata successivamente con apposita determina di impegno di spesa dopo l'approvazione del bilancio 2009-2011 giusta quanto indicato nella determina n.923 del 14.7.2008 e n.993 del 29.7.2008; La ditta appaltatrice nulla avrà a pretendere in caso di eventuale mancato finanziamento del servizio per l'anno 2011 nel qual caso il contratto di intenderà stipulato solamente per gli anni 2009 e 2010;

**Le ditte partecipanti dovranno formulare apposita dichiarazione al riguardo, pena esclusione dalla gara;**

5) I pagamenti verranno effettuati con le modalità meglio descritte all'oggetto e all'art.3 del Capitolato Speciale di Appalto.

6) Subappalto: è vietato cedere o subappaltare integralmente il servizio assunto con il presente appalto, pena l'immediata risoluzione del contratto.

E' consentito il subappalto del servizio principale nella misura complessiva non superiore al 30% dell'importo complessivo netto offerto. Il concorrente che intenda subappaltare a terzi parte del servizio dovrà dichiararne l'intenzione in sede di offerta, indicandone la percentuale. Le prestazioni affidate in subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto. In ogni caso, il subappalto non potrà essere affidato all'impresa che il concorrente ha indicato, eventualmente, in sede di gara ai fini dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs n° 163/2006. Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs n° 163/2006.

7) Varianti: Non ammesse

8) Offerte parziali: Non ammesse

9) Il presente bando di gara è visionabile sul sito internet [www.comune.marsala.tp.it](http://www.comune.marsala.tp.it)

10) Termine di consegna: secondo quanto previsto all'art.4 del C.S.A..

11) Presentazione delle offerte:

11.a) Per partecipare all'asta le ditte dovranno fare pervenire a mano o a mezzo del servizio postale statale o di agenzia di recapito autorizzata, in plico sigillato, **entro e non oltre le ore 13,00 del 01.10.2008, i documenti indicati al successivo punto 14);**

11.b) Si precisa che il plico, a pena di esclusione, deve essere chiuso con ceralacca, sulla quale deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta della ditta, o con nastro adesivo personalizzato. Su tutti i lembi di chiusura, anche su quelli preincollati, a pena di esclusione, deve essere apposta la firma del legale rappresentante del soggetto legittimato a presentare offerta. Sul plico dovrà, inoltre, chiaramente apporsi la seguente scritta : "Offerta per la gara del giorno **02.10.2008** relativa all'appalto per il Servizio di " Manutenzione ordinaria impianti ascensori esistenti di pertinenza del Comune di Marsala anni 2009-2010-2011 ";

Sul plico, inoltre, dovrà essere riportato il nominativo e la ragione sociale della ditta mittente partita IVA o codice fiscale. In caso di ditte riunite dovrà essere indicata l'intestazione di tutte le ditte evidenziando quella della mandataria capogruppo.

11.c) Il plico dovrà essere indirizzato all'Amministrazione Comunale di Marsala – Ufficio Protocollo Generale - Via Garibaldi, 47 – 91025 Marsala.

11.d) Ciascun offerente avrà facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, mediante lettera raccomandata all'indirizzo di cui al punto 1), una volta che siano decorsi 180 giorni dalla data fissata nel presente bando per la celebrazione della gara.

12) Luogo della celebrazione della gara : nei locali del Settore LL.PP., siti in Piazzale Ugo Foscolo. I locali saranno aperti al pubblico.

12.a) La gara sarà celebrata il giorno **02 Ottobre 2008** alle ore 10,00.

Nell'eventualità che l'esame della documentazione non sia ultimato in un'unica seduta, detto esame sarà rinviato al giorno successivo senza che ne sia data comunicazione ai concorrenti; se, invece, la continuazione dell'esame della documentazione è rinviato ad altro giorno, ne sarà data comunicazione mediante avviso affisso nello stesso luogo dove ha svolgimento la gara.

La seduta pubblica per l'apertura delle buste "B", contenenti le offerte dei concorrenti ammessi, avverrà, presso i sopra indicati locali, alla data stabilita con apposito avviso, pubblicato, almeno cinque giorni prima della seduta, all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet del Comune.

Giova precisare che nel caso in cui l'esame della documentazione si esaurisca nello stesso giorno fissato per l'apertura dei plichi, si procederà, nella stessa seduta, ove non occorresse procedere al sorteggio per la verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa delle offerte ammesse, all'apertura delle buste contenenti le offerte.

12.b) Possono presenziare alla gara i rappresentanti di tutte le ditte che ne hanno interesse.

12.c ) Il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e gli elaborati di " progetto " sono visibili presso il Settore LL.PP., nei giorni dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,30; è possibile acquistarne una copia, fino a 6 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il predetto Settore sito in Piazzale Ugo Foscolo nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 13,30, sabato escluso, previo versamento di Euro 10,00 da effettuarsi nel c.c. postale n.

12494910, intestato al Comune di Marsala. Gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato almeno 6 giorni prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1). Il bando di gara è disponibile sul sito internet della stazione appaltante [www.comune.marsala.tp.it](http://www.comune.marsala.tp.it);

### **13) Requisiti dei partecipanti alla gara**

13.a) – Sono ammessi a partecipare alla gara i “ soggetti “ di cui all’art. 34 del D. Lgs n. 163/2006, con l’avvertenza che non possono partecipare alla medesima gara i concorrenti che si trovano fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all’art. 2359 del codice civile. Saranno esclusi i concorrenti per i quali sia accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

13.b) Raggruppamenti temporanei di concorrenti.

Alla gara sono ammesse a presentare offerte **anche** ditte appositamente e temporaneamente raggruppate ed i consorzi ordinari di concorrenti di cui, rispettivamente, alle lettere d) ed e) dell’art. 34 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., anche se non ancora costituiti. E’ fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Nel caso di raggruppamento di concorrenti, di tipo orizzontale, il concorrente capo-gruppo deve possedere i requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica nella misura minima del 40% dell’importo dell’appalto ed i concorrenti mandanti, ciascuno nella misura minima del 10%.

In ogni caso il raggruppamento deve possedere i requisiti per l’intero appalto (100%).

E’ vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall’impegno presentato in sede di offerta.

Il raggruppamento di imprese, di tipo orizzontale, dovrà eseguire l’appalto per la parte del servizio indicato nell’atto costitutivo di costituzione o nell’impegno di costituzione, in caso di aggiudicazione. Ogni impresa riunita non può dichiarare di aver intenzione di eseguire una percentuale di prestazione maggiore rispetto alla capacità dichiarata in sede di ammissione.

L’appalto, nel caso di raggruppamento di imprese, di tipo verticale, dovrà essere eseguito dal concorrente mandatario per il servizio principale di cui al punto 3.d).

### **13.c) Consorzi**

► I Consorzi di imprese di cui all’art. 2602 e 2615-ter del Codice Civile non possono eseguire direttamente il servizio, ma devono indicare le imprese consorziate esecutrici che dovranno svolgere effettivamente il servizio;

► I Consorzi di cooperative ed i Consorzi stabili, quest’ultimi ex art 36 del Codice dei Contratti di cui al D. Lgs 163/2006, sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a quest’ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. E’ vietata, altresì, la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile, quando concorre in proprio, e delle singole consorziate.

### **14) Documentazione da presentare :**

I plichi devono contenere al loro interno 2 ( due ) buste , a loro volta sigillate con ceralacca, sulla quale va impressa l’impronta di un sigillo a scelta della ditta, oppure con nastro adesivo personalizzato, controfirmate su tutti lembi di chiusura, recanti l’intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

“ A- Documentazione “ ;

“ B- Offerta economica “.

**14.A)- Nella Busta “ A “** devono essere contenuti, **a pena esclusione**, i seguenti documenti:

**Apposita dichiarazione sottoscritta dal titolare della ditta o dal suo legale rappresentante, che in caso di aggiudicazione, la ditta nulla avrà a pretendere nel caso di mancato finanziamento del servizio per l’anno 2011 nel qual caso il contratto si intenderà stipulato solamente per l’anno 2009 e per l’anno 2010.**

Istanza di partecipazione alla gara sottoscritta dal titolare, in caso di ditta individuale, dal legale rappresentante, in caso di società. In alternativa alla autenticazione della sottoscrizione ai sensi dell’art. 38 del D.P.R. 445/2000, l’istanza deve essere presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d’identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Può, altresì, essere sottoscritta da un procuratore, ma in tal caso deve essere presentata, **a pena esclusione**, la relativa procura.

La suddetta istanza deve contenere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni, rese ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, di seguito elencate:

**14.A.1)** di essere in condizione di potere effettuare il servizio nei modi e nei termini previsti dal C.S.A.

**14.A.2.)** di avere giudicato l'importo a base di gara remunerativo e tale da consentire l'offerta che si accinge a fare.

**14.A.3)** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né di avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**14.A.4)** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e che non sussistono cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; (tale dichiarazione va resa a pena di esclusione dai seguenti soggetti: dal titolare, dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

**14 A.5)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 ( Si puntualizza che vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ). Tale dichiarazione va resa a pena di esclusione dai seguenti soggetti :dal titolare,dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; da ogni socio e dal direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

L'insussistenza di tali condizioni va dichiarata anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. L'impresa dovrà, inoltre dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Rimane salva, in ogni caso, l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale ;

**14 A. 6)** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

**14.A. 7)** di non avere commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

**14 A.8)** di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non avere commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;

**14 A. 9)** di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

**14 A. 10)** che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;

**14 A. 11)** che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

**14.A.12)** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge n. 68/99, trovandosi in una delle seguenti condizioni:

a ) occupa meno di quindici dipendenti ; b) occupa da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000 ; c) occupa da 15 a 35 dipendenti e ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000 ; d) occupa più di 35 dipendenti ;

**14.A.13)** che nei propri confronti non e' stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera a) e/o c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231, emessa anche in sede cautelare o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione,

**14.A.14)** indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci di snc., amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari e dichiara, a pena di esclusione, che nei loro confronti non sussistono le condizioni di cui ai precedenti punti 14.A.4) e 14.A.5;

**14.A.15)** indicazione del: codice fiscale e della partita I.V.A.; matricola INPS e sede di iscrizione; codice ditta INAIL , numero P.A.T. ( posizione assicurativa territoriale ) e sede di iscrizione; il numero di fax al quale la stazione appaltante potrà inviare la eventuale richiesta di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, mediante presentazione della documentazione necessaria;

**14.A.16)** di essere in regola con le norme che disciplinano la sicurezza sui luoghi di lavoro ex D. Lgs. 626/94 e s.m.i.;

**14.A.17)** che non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 18/10/2001, n° 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22/11/2002, n° 266, oppure di essersene avvalsa ma che il periodo di emersione si è concluso;

**14.A.18)** La Ditta concorrente dichiara espressamente e in modo solenne:

- di obbligarsi, come si obbliga, a segnalare al Comune di Marsala qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- di obbligarsi, come si obbliga, altresì espressamente, a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);

- di obbligarsi, come si obbliga, ancora espressamente, a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse";

**14.A.19)** La Ditta offerente dichiara espressamente e in modo solenne:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e che non si accorderà con altri partecipanti alle gare;

- che non subappalterà "servizio " di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza;

- che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza;

- che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, di guisa che, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

**14.A.20)** La Ditta offerente dichiara che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il Responsabile del procedimento, quale titolare dell'ufficio di direzione del " Servizio " alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento del servizio, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quale il nolo, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

**14.A.21)** La Ditta si impegna al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro, pena la risoluzione del contratto, la revoca dell'autorizzazione o della concessione o la decadenza dal beneficio.

**14.A.22) Capacità finanziaria ed economica:**

La capacità economica e finanziaria va dimostrata mediante:

- dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa ( Iva esclusa ) e l'importo ( Iva esclusa ) relativo ai servizi nel settore oggetto della presente gara realizzati negli ultimi tre esercizi ( 2005/2006/2007 ). L'importo dei servizi identici a quelli oggetto della gara realizzato negli ultimi tre esercizi dovrà essere, **a pena di esclusione, pari e non inferiore ad €50.000,00**, al netto dell'I.V.A. Nel caso di R.T.I. o Consorzi di imprese il possesso del requisito va considerato cumulativamente, con la specifica che nel caso di R.T.I. la capo-gruppo deve possedere il requisito in questione in misura maggioritaria, e per i Consorzi di imprese in misura proporzionale rispetto alla percentuale di esecuzione della prestazione dichiarata.

In caso di aggiudicazione la prova di quanto dichiarato dai concorrenti dovrà essere dimostrata mediante certificazione rilasciata da Amministrazione o Enti Pubblici o da dichiarazione di Privati, e da documentazione civilistico-fiscale ed occorrendo, mediante bilanci o estratti di bilancio dell'impresa, con particolare riferimento ai suoi allegati dai quali si possa evincere la veridicità di quanto dichiarato.

Valgono le norme di cui all'art. 41, commi 3 e 4, del D.Lgs 12/04/2006, n. 163.

Per le imprese costituite da meno di tre anni, i requisiti di capacità economica e finanziaria dovranno essere presentati per gli anni di effettiva operatività. E' necessario che l'impresa abbia depositato il bilancio di almeno un esercizio finanziario e che, comunque, il valore complessivo sopra indicato sia stato raggiunto.

**14.A.23) Capacità tecnica:**

La capacità tecnica va dimostrata mediante:

-elenco dei principali contratti di **servizi, relativi alla tipologia di attività (analoghi) oggetto della presente gara, prestati nel triennio antecedente l'anno in corso ( specificamente gli anni: 2005/2006/2007 )** con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati dei servizi stessi; L'importo complessivo dei servizi nel triennio anzidetto deve essere superiore a €50.000,00. In caso di aggiudicazione se trattasi di servizi effettuati a favore di Amministrazioni o Enti Pubblici, sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o dagli Enti medesimi; se trattasi di servizi effettuati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente, allegando a detta dichiarazione documentazione civilistico- fiscale. L'Amministrazione potrà richiedere chiarimenti ai sensi dell'art. 46 del d. Lgs n° 163/2006, in relazione esclusivamente ai contratti già indicati. Non saranno accettate integrazioni, mediante l'indicazione di nuovi contratti, successivamente al termine di presentazione dell'offerta.

- indicazione dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno al concorrente e, in particolare, di quelli incaricati dei controlli di qualità;

- descrizione delle attrezzature tecniche tale da consentire una loro precisa individuazione e rintracciabilità, delle misure adottate dal prestatore del servizio per garantire la qualità, nonché degli strumenti di studio o di ricerca di cui dispone;

- controllo, effettuato dal Comune di Marsala o, nel caso di concorrente non stabilito in Italia, per incarico dell'Amministrazione Comunale di Marsala, da un organismo ufficiale competente del Paese in cui è stabilito il concorrente. Il controllo verte sulla capacità di produzione e, se necessario, di studio e di ricerca del concorrente e sulle misure utilizzate da quest'ultimo per il controllo della qualità;

- indicazione, **per gli appalti di servizi**, delle misure di gestione ambientale che l'operatore potrà applicare durante la realizzazione dell'appalto;

- per **gli appalti di servizi**, indicazione del numero medio annuo di dipendenti del concorrente e il numero di dirigenti impiegati negli ultimi tre anni;

- per **gli appalti di servizi**, dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto;

- indicazione della quota di appalto che il concorrente intenda, eventualmente, subappaltare;

I requisiti di cui sopra possono essere provati in sede di gara mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445; al concorrente

aggiudicatario e' richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

**14.A.24)** Certificato di iscrizione, per la categoria adeguata all'oggetto del presente appalto, rilasciata dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura o dal Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato, di data non anteriore a mesi sei da quella fissata per la gara, con fallenza e dicitura antimafia.

**14.A.25)** Certificato generale del Casellario Giudiziale, di data non anteriore a mesi sei da quella fissata per la gara.

Tale certificato deve essere prodotto dal titolare della ditta nonché dal legale rappresentante o dai legali rappresentanti in caso di società. Detto certificato deve riguardare:

- tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice;
- tutti i componenti la società, in caso di società in nome collettivo;
- tutti gli amministratori a cui è conferita la rappresentanza, nel caso di società di qualunque altro tipo.

**14.A.26)** Procura originale o copia autenticata (solo nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dal Procuratore). In tal caso il procuratore deve produrre, a pena di esclusione, il certificato generale del Casellario Giudiziale.

**14.A.27)** Documento comprovante la costituzione del deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo a base d'asta, prestato ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/2006, contenente, **a pena di esclusione**, l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 D.Lgs 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di costituendo R.T.I. la predetta polizza deve essere, **a pena di esclusione**, intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento e sottoscritta dal rappresentante legale della capogruppo.

**14.A.28)** modello "Gap" adeguatamente compilato e corredato dal timbro dell'impresa partecipante e firma del legale rappresentante. Tale modello, esclusivamente per la parte a

" Imprese partecipanti " è reperibile sul sito internet <http://www.prefettura.mi.it/> nella sezione

" varie-Gap ". In caso di partecipazione da parte di A.T.I./ Consorzi detto modello dovrà essere compilato e sottoscritto da tutti i legali rappresentanti delle imprese associate/ consorziate incaricate dell'esecuzione dell'appalto.

**14. A.29)** Certificato Durc ( documento unico di regolarità contributiva ) emesso in data non anteriore a mesi tre rispetto alla data di celebrazione della gara.

**14.A.30)** Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006, i concorrenti potranno utilizzare, solo ad integrazione e nella misura massima del 40% del requisito di capacità tecnica già posseduto, l'istituto dell'avvalimento, ai sensi del comma 7 dell'art 49 del D.lgs 163/2006. Le imprese ausiliarie dovranno rendere, pena l'esclusione dell'impresa concorrente, le dichiarazioni di cui all'art. 49, comma 2, del D.Lgs n° 163/2006.

La documentazione indicata al precedente punto 14) (*elenco dei documenti da presentare*) va prodotta da ciascuna impresa riunita, ad eccezione di quella indicata al punto 14.A.27) (*costituzione deposito cauzionale provvisorio*) che va prodotta, unitamente agli altri documenti, soltanto dall'impresa mandataria capogruppo.

Le cooperative di produzione del lavoro ed i loro consorzi, ove vogliano beneficiare delle disposizioni legislative a loro favore, devono produrre, in aggiunta ai documenti elencati, il certificato di iscrizione nell'apposito registro prefettizio o nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale.

Le certificazioni richieste al precedente punto 14) possono essere sostituite con autodichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni; in tal caso devono essere accompagnate, a pena di esclusione dalla gara, da fotocopia di valido documento di riconoscimento.

**Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006, la stazione appaltante prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte presentate, richiederà, mediante fax, ad un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, eventualmente richiesti nel bando di gara, presentando la documentazione indicata nel bando medesimo. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i Contratti Pubblici per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.Lgs n° 163/2006 .**

**14 B) Nella busta “ B “** dovrà essere contenuta l'offerta, redatta in lingua italiana, con l'indicazione del ribasso unico percentuale, espresso in cifre e in lettere, sull'elenco prezzi posto a base di gara, con un numero massimo di tre cifre decimali. Non si terrà conto delle cifre decimali oltre la terza.

La predetta offerta deve essere sottoscritta con firma per esteso dal titolare, in caso di ditta individuale, dal legale rappresentante, in caso di società e non devono essere inseriti altri documenti.

Si puntualizza, ancora una volta, che l'offerta sottoscritta da procuratore deve essere accompagnata da copia autenticata dell'atto di procura.

L'offerta deve essere sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, non ancora costituitosi, congiuntamente dai legali rappresentanti di tutte le ditte raggruppate e deve specificare le parti di servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e con l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno con un unico atto mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come “ mandataria “, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- per il raggruppamento di imprese già costituito, dalla sola impresa mandataria;
- nel caso di consorzi di imprese, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese temporaneamente consorziate, adibite all'esecuzione della prestazione, nonché dal Consorzio stesso.

Non saranno ammesse offerte incomplete, duplici ( con alternative ) condizionate o espresse in modo indeterminato, parziali o contenenti uno sconto uguale a zero od in aumento.

L'aggiudicatario, a richiesta, è tenuto a presentare i documenti originali, in luogo dei quali, in sede di partecipazione alla gara, sono state presentate dichiarazioni sostitutive.

Le ditte che si trovino nelle condizioni ostative previste dall'art. 2 della legge 23 dicembre 1982 n° 936 e successive modificazioni ed integrazioni, devono astenersi tassativamente dal partecipare, a pena delle sanzioni previste.

#### **A) AVVERTENZE**

Si precisa che saranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino in una delle situazioni seguenti:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su



richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; e' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, **accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;**

g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;

i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) nei cui confronti e' stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'08 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

m) che non abbiano prestato il deposito cauzionale provvisorio;

n) che non siano in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99;

o) che siano, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo o di collegamento di cui all'articolo 2359 del codice civile, **o di collegamento sostanziale** e che si è accordato o che si accorderà con altri partecipanti alle gare;

p) che non siano in regola con le norme che disciplinano la sicurezza sui luoghi di lavoro ex D. Lgs. 626/94 e s.m.i.

## B) ULTERIORI AVVERTENZE

a) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente.

L'Amministrazione Comunale è esente da responsabilità qualora, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine di ricezione stabilito.

b) Saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura con ceralacca o nastro adesivo personalizzato, nonché i plichi che, pur forniti della chiusura di ceralacca, non rechino sulla stessa l'impronta di un sigillo scelto dal concorrente e/o non sia controfirmata su tutti i lembi di chiusura.

c) Sarà esclusa dalla gara l'offerta contenuta nella busta "B- offerta economica", la quale non sia chiusa con ceralacca o con nastro adesivo personalizzato, nonché l'offerta che, pur fornita della chiusura con ceralacca, non rechi sulla stessa ceralacca l'impronta di un sigillo scelto dal

concorrente e non sia controfirmata su tutti i lembi di chiusura. Parimenti, sarà escluso il concorrente che non ottemperi agli stessi descritti adempimenti per la busta “ A – documentazione “.

d) Trascorso il termine perentorio stabilito, non sarà ammessa alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedentemente presentate.

Qualora il concorrente farà pervenire, nei termini, più offerte, senza espressa specificazione che l'una è sostitutiva o aggiuntiva dell'altra, sarà considerata valida soltanto l'offerta più conveniente per l'Amministrazione.

e) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida. Rimane in capo all'Ente appaltante la decisione di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

f) Non sono ammesse offerte incomplete, duplici, condizionate od espresse in modo indeterminato, parziali o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

g) Se in una offerta sussiste discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida il valore più vantaggioso per l'Amministrazione.

h) Qualora siano state presentate più offerte uguali fra loro ed esse risultino le più vantaggiose, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, a norma dell'art. 77 del Regolamento Generale di Provveditorato dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n° 827.

i) L'Amministrazione si riserva di disporre con provvedimento motivato ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa;

l) Per un eventuale contenzioso in fase di esecuzione del presente contratto di appalto valgono le specifiche disposizioni di cui al Titolo II<sup>a</sup>, Parte IV, del D.Lgs n° 163/2006.

m) Le dichiarazioni di cui ai punti 14.A.18), 14.A.19) e 14.A.20) del presente bando di gara rispondono a specifiche previsioni di cui al Protocollo Unico di Legalità sottoscritto il 12/7/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, le Prefetture aventi sede nella Regione Siciliana, l'INPS e l'INAIL, nonché alle prescrizioni di cui alla Circolare dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/2006, pubblicata sulla G.U.R.S. Parte I<sup>a</sup> n° 8 del 10/02/2006.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni ( non vincolanti ) dell'Autorità che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

#### **C) DOCUMENTI DA PRESENTARE AI FINI DELLA STIPULA DEL CONTRATTO**

**Ai fini della stipula del relativo contratto l'aggiudicatario è tenuto, a produrre, entro e non oltre venti giorni della ricezione della richiesta, la seguente documentazione in originale, non anteriore a mesi sei (6) :**

**1) Certificato della C.C.I.A.A. con fallenza, che ove previsto, ai sensi del D.P.R. 252/98 ,deve riportare in calce la dicitura: "Nulla osta ai fini dell'art.10 della legge 31.05.1965 n.575, e successive modificazioni";**

**2) Certificato del Tribunale Sezione Fallimentare;**

**3) Attestazione di regolarità per quanto riguarda le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge n.68 del 13.03.1999), se dovuta;**

**4) Certificazione/i dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati dei servizi stessi;**

**5) Dichiarazione di regolarità con le norme che disciplinano la sicurezza sui luoghi di lavoro ex D. Lgs.626/94;**

**In caso di ditte riunite detti documenti debbono essere prodotti da ciascuna delle ditte riunite.**

**In pendenza della verifica, in capo all'interessato contraente, di cause interdittive e di elementi relativi a tentativi di infiltrazioni mafiose, in ottemperanza al D.P.R. 252/98, l'impresa aggiudicataria resta vincolata all'offerta.**

Ai sensi dell'art. 7, punto 11, della legge 55/90, la ditta aggiudicataria è tenuta a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, negli organismi tecnici ed amministrativi.

5) Costituzione di un deposito cauzionale definitivo, ai sensi e con le modalità dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006.

La mancata presentazione di tale documentazione nel termine previsto comporterà l'avvio del procedimento di revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento da parte dell'Amministrazione Comunale della cauzione provvisoria presentata in sede di gara alla conclusione del procedimento di revoca.

Se dagli accertamenti di cui all'art. 7 della legge n° 55/90 e successive modifiche e integrazioni, risulti che l'aggiudicatario non sia in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si farà luogo alla stipula del contratto.

**L'Amministrazione procederà d'ufficio alla richiesta dei seguenti documenti:**

- Certificato generale del Casellario Giudiziale;
- Certificato dei carichi pendenti.

Tali certificati saranno richiesti nei confronti del titolare in caso di ditta individuale, nonché del o dei legali rappresentanti in caso di società. Detti certificati devono riguardare inoltre:

- tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice;
- tutti i componenti la società, in caso di società in nome collettivo;
- tutti gli amministratori a cui è conferita la rappresentanza, nel caso di società di qualunque altro tipo.

- Documento Unico di Regolarità Contributiva, riferito alla data della dichiarazione resa ai fini della partecipazione alla gara. Ove non riportata si farà riferimento alla data di inoltro del plico, se a mezzo posta, o a quella di presentazione, se il plico è stato consegnato a mano.

Qualora dall'effettuazione dei sopraccitati accertamenti dovessero risultare a carico dei soggetti partecipanti cause di esclusione dall'incanto in oggetto, l'Amministrazione procederà all'annullamento della aggiudicazione in precedenza disposta.

Sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese inerenti alla stipula del contratto nella forma pubblica amministrativa con tutti gli oneri fiscali relativi.

Si avverte che i documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali venga assolto in modo virtuale. La documentazione compilata in contravvenzione della legge sul bollo, pure essendo valida a tutti gli effetti per la partecipazione alla gara, sarà soggetta alle sanzioni previste dalle norme di legge in vigore.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto qualcuno dei documenti richiesti e nel caso in cui il plico contenente la documentazione, e/o le buste contenenti l'offerta economica, siano state presentate in difformità alle modalità e prescrizioni soprascritte.

Per la partecipazione alla gara non è richiesta la presentazione di alcun altro documento o dichiarazione non prescritti dal presente bando.

Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel C.S.A.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10, comma 8, del D.Lgs n° 163/2006, responsabile del procedimento è l'Ing. Francesco Patti, Dirigente del Settore LL.PP.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste al Settore LL.PP. -Telefono [0923/993532](tel:0923993532).-Fax [0923.981144](tel:0923981144).

**TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 30.06.2003 n. 196, i dati personali vengono raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione comunale (gare di appalti di lavori, forniture e servizi). I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a

quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati: Devono essere esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Al trattamento dei dati personali possono accedere anche soggetti esterni, pubblici o privati con i quali il Comune ha un rapporto di connessione, convenzione e/o contratto finalizzato all'espletamento della procedura di parte di essa. La comunicazione e/o diffusione della procedura è regolata dall'art. 19.

L'interessato può far valere nei confronti dell'Amministrazione Comunale i diritti di cui all'art. 7 esercitato ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. N. 196/2003.

Il bando sarà pubblicato con le modalità previste dall'art. 35 della L.R. 2/08/2002 n. 7 e successive modificazioni, giusto quanto previsto dalla Circolare dell'Assessorato regionale dei lavori Pubblici, prot. n° 45980 del 18/09/2006.

Marsala, lì

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Francesco Patti

Il presente bando è stato approvato  
dal Dirigente del Settore LL.PP. con  
determinazione n.993 del 29.7.2008.