

AVVISI DI ACCERTAMENTO ICI 2011 ED IMU 2012.

Da alcune settimane sono in distribuzione gli avvisi di accertamento ICI 2011 ed IMU 2012, dall'esame delle istanze in autotutela finora pervenute, sono state riscontrate principalmente due casistiche, in presenza delle quali, si è proceduto all'annullamento:

Caso 1: IMMOBILI NON DICHIARATI MA ESENTI O PER I QUALI L'IMPOSTA E' STATA VERSATA

Casi in cui l'avviso è stato emesso nei confronti di contribuenti che pur essendo proprietari di immobili utilizzati come abitazione principale o tassabili come altri fabbricati, non avevano mai provveduto a dichiararli ai fini ICI e conseguentemente neppure per l'IMU.

Si rammenta che per l'anno 2012 bisognava pagare l'IMU anche per l'abitazione principale seppure in misura ridotta (aliquota 4 per mille, detrazione €200,00 eventuale detrazione per figli conviventi di età inferiore ai 26 anni di €50,00 per ciascun figlio)

Caso 2: DUPLICAZIONE DI IMMOBILI A CAUSA DELLE SEZIONI SOPPRESSE

A causa della soppressione da parte del Catasto dei Fogli A/204, B/204, C/204, D/204, E/204, F/204, G/204, H/204 e I 204, i quali hanno generato rispettivamente i fogli 204, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413 e 414, si è venuta a creare una duplicazione sulla titolarità degli stessi immobili; pertanto alcuni contribuenti sono stati accertati per lo stesso cespite dichiarato originariamente con sezione e foglio, e accertato con la nuova terna catastale.

Corrispondenza catastale foglio con sezione nuovo foglio								
A/204	B/204	C/204	D/204	E/204	F/204	G/204	H/204	I/204
204	407	408	409	410	411	412	413	414

Non vi è dubbio che per i casi sopra esposti, l'Ufficio provvederà ad annullare gli avvisi di accertamento, previa verifica della correttezza dei versamenti dovuti dal contribuente per gli anni accertati.

Al fine di evitare lunghe code di contribuenti presso l'Ufficio IMU/ICI del Comune di Marsala, si informano i signori contribuenti, che hanno ricevuto un avviso di accertamento, ove sono presenti le situazioni sopraesposte e **si trovano**, pertanto, **in regola con l' ICI 2011 e l' IMU 2012**, che potranno presentare **istanza in autotutela, anche oltre il termine dei 60 giorni dall'avvenuta notifica dell'atto.**

L' Ufficio Tributi, ricorda gli orari di ricevimento al pubblico :

LUNEDI, MERCOLEDI e VENERDI dalle ore 9.00 alle ore 13.00

MARTEDI e GIOVEDI dalle ore 15,00 alle ore 17.00.

Le istanze in autotutela possono altresì essere inviate via pec ai seguenti indirizzi:

tributi.marsala@anutel.it oppure protocollo@pec.comune.marsala.tp.it

od anche via e-mail a : protocollogenerale@comune.marsala.tp.it