



## **Città di Marsala**

### **Medaglia d'oro al Valore Civile**

#### **Settore Lavori Pubblici**

Dirigente: Ing. F. Patti

P. I.V.A. 00139550818

Indirizzo: Largo S. Elia (ex p.zza S. Agostino)  
91025 Marsala (TP)

Telefono: 0923/993500 – Fax: 0923/981144

---

BANDO DI GARA: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 con le procedure all'art.57 comma 6 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 82, comma 2 lett.a e con le procedure di cui al comma 9 del citato art.122 del D.lgs.163/2006 ;

1. Stazione appaltante: Comune di Marsala- Via Garibaldi n. 47

Telefoni 0923/993515 – Fax 0923.981144

2. Procedura di gara: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 con le procedure all'art.57 comma 6 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 82, comma 2 lett.a e con le procedure di cui al comma 9 del citato art.122 del D.lgs.163/2006 .

2.a) Codice identificativo gara ( **C.I.G.** ) n 390355537D- CUP B81109000040004-

3.Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1. luogo di esecuzione: Marsala

3.2. descrizione: “– Lavori di manutenzione straordinaria della scuola elementare e materna “M.Crimi” di Via V. Pipitone.

3.3.importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):

Euro 277.460,48 (duecentosessantasettemilaquattrocentosessanta/48)

Categoria prevalente OG2 classifica I;

3.4.oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 8.441,37 (ottomilaquattrocentoquarantuno/37).

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria	Importo lavori (Euro)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	277.460,48

3.6. la categoria OG2 è subappaltabile ai sensi di legge;

**SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.**

**A- le imprese iscritte nell'Albo dei cottimisti di questo Ente ed approvato con determina dirigenziale n. 1507 del 27/12/2011 (Imprese in possesso di attestato di qualificazione rilasciato da una S.O A per la categoria OG2 class.I e OG2 class.II.**

**B- Imprese inserite nel casellario informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la categoria OG2 class.I e OG2 class.II in Sicilia.**

4. Termine di esecuzione: 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna dei lavori.

5. Contributo all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ( brevemente: AUT. CONTR. PUBB), ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, della delibera dell'Autorità medesima del 03/11/2010 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.301 del 27/12/2010 e nel rispetto delle istruzioni operative, diramate dalla stessa Autorità, consultabili all' indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html> .

Per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di Euro 20 ( euro venti/00 )

6. Documentazione:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso il Settore LL.PP nei giorni feriali di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, di martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.00; è possibile acquistarne una copia, fino a 7 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il predetto Settore sito in Largo Padre Elia ex Piazza S. Agostino nei giorni feriali di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, di martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.00 , previo versamento di Euro 20,00, da effettuarsi nel c.c. postale n. 12494910, intestato al Comune di Marsala; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato almeno 7 giorni prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1);

7. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura dei plichi e delle offerte:

7.1. termine: Ore 13,00 del **07/03/2012**;

7.2. indirizzo: Comune di Marsala- Ufficio Protocollo Generale- Via Garibaldi 47- 91025 Marsala;

7.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara ;

7.4. apertura dei plichi e delle offerte: prima seduta pubblica alle ore 10,00 del giorno **08/03/2012** presso i locali del Settore lavori Pubblici , siti nel Largo Padre Elia ex Piazza S. Agostino .

7.5 Nell'eventualità che l'esame della documentazione non possa essere iniziato nel giorno stabilito al precedente punto 7.4, questo sarà rinviato ad altro giorno e ne sarà data comunicazione mediante avviso affisso nello stesso luogo dove ha svolgimento la gara. Nel caso in cui detto esame non sia ultimato in un'unica seduta, sarà rinviato al giorno successivo senza che ne sia data comunicazione ai concorrenti; se, invece, la continuazione dell'esame della documentazione è rinviato ad altro giorno, ne sarà data comunicazione mediante avviso affisso nello stesso luogo dove ha svolgimento la gara.

- L'apertura delle buste "B", contenenti le offerte dei concorrenti ammessi, qualora non avvenga nella stessa seduta prevista al precedente punto 7.4 per l'apertura dei plichi e delle

offerte, avverrà in una data che sarà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune e affisso presso l'Albo Pretorio, con almeno cinque giorni di anticipo rispetto alla stessa apertura, per consentire alle ditte ammesse di partecipare. L'eventuale sorteggio per l'aggiudicazione, verrà effettuato nello stesso giorno della apertura delle buste "B"-offerta. Qualora, per motivi di forza maggiore, tale adempimento non fosse possibile, ne sarà data esauriente motivazione nel verbale di gara, ed in ogni caso si provvederà a fissare una nuova data per il sorteggio, che sarà comunicata, sempre con almeno cinque giorni di anticipo, mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune e affisso presso l'Albo Pretorio.

8. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fidejussoria, nella misura e nei modi previsti dall'art.75 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 ”;

10. Finanziamento: mutuo assunto con la Cassa DD.PP.

Si avvisa che si potrebbero verificare ritardi nei pagamenti quale conseguenza dei vincoli posti alle pubbliche amministrazioni dalla normativa in materia di patto di stabilità.

- L'Amministrazione Comunale di Marsala, al fine di contribuire ad attenuare possibili conseguenze negative in capo alle imprese derivanti da ritardati pagamenti, ha stipulato apposita Convenzione con idoneo istituto di credito per favorire operazioni di cessione di credito maturati nei suoi confronti, nel rispetto della normativa vigente.

11. Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione.

12. Criterio di aggiudicazione: Si applica 82 d e l D.Lgs.12.04.2006, n. 163.

**L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; l' offerta deve essere espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.**

**Per i criteri di selezione si applica l'art. 122 comma 9 del D.Lgs n.163/2006 e ss. mm. ed ii.**

E' prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del citato D.Lgs. n.163/2006.

Non si applica l'art. 87 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 ed inoltre la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a n. 10, in tal caso si applica l'art. 86 comma 3.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta.

13. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

14. Altre informazioni:

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procederà esclusivamente al sorteggio, con esclusione di altro sistema di scelta, del primo e secondo aggiudicatario. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari;

g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

**h) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dagli articoli 113 e 129 del D.lgs 163/2006 relativa alla copertura dei seguenti rischi: € 277.460,48 per danni di esecuzione ed € 500.000,00 responsabilità civile verso terzi comprendente R.C. incrociata ;**

i) ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successivo Decreto Legge n.187 del 12/11/2010, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale. I pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato di cui sopra.

Ove, per il pagamento di spese estranee all'appalto, sia necessario il ricorso a somme provenienti da conti correnti dedicati, questi ultimi possono essere successivamente reintegrati mediante bonifico bancario o postale. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo gara (CIG) relativo all'intervento

I soggetti economici comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Il contratto deve essere munito, altresì, della clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, di cui al citato articolo 3 della L. 136/10, procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'appalto sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/10.

j) ai sensi dell'art. 2 comma 2 della Legge Reg. n.15 del 20/11/2008, nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei Dirigenti dell'impresa aggiudicataria sia stato rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito dei procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata il contratto d'appalto verrà risolto.

q) la contabilità dei lavori sarà effettuata:

ai sensi del del D.P.R. n.207/2010, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL \cdot (1 - IS) \cdot R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto);

r) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. Si puntualizza che nel disciplinare di gara, al punto 4q-bis ), è prevista la dichiarazione da parte delle imprese offerenti che non saranno autorizzati eventuali subappalti nei confronti di ditte che hanno partecipato alla gara di appalto in forma singola od associata;

r-bis ) I noli e le forniture sono regolati dall'art. 21 della L.R. 13/09/1999, n° 20. Si

puntualizza che nel disciplinare di gara, ai punti 4u) e 4v) sono previste, rispettivamente, le dichiarazioni in ordine all'eventuale utilizzo di noli a freddo e l'indicazione dei mezzi di cui dispone l'impresa per l'esecuzione dei lavori;

r-ter ) Le dichiarazioni di cui ai punti 4q-bis); 4q-ter); 4q-quater) e 4q-quinquies) del disciplinare di gara rispondono a specifiche previsioni di cui al Protocollo Unico di Legalità “ Carlo Alberto Dalla Chiesa “ sottoscritto il 12/7/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, le Prefetture aventi sede nella Regione Siciliana, l'INPS e l'INAIL, nonché alle prescrizioni di cui alla Circolare dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/2006, pubblicata sulla G.U.R.S. Parte I^ n° 8 del 10/02/2006

s) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Al riguardo, dovranno essere rispettate, tra l'altro, le disposizioni di cui all'art. 35 della Legge 04/08/2006, n° 248 ( Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 04/07/2006 n° 223) recante disposizioni urgenti per il rilancio economico e sociale, per il contenimento e la razionalizzazione della spesa pubblica, nonché interventi in materia di entrate e di contrasto all'evasione fiscale.

u) è esclusa la competenza arbitrale;

v) L'Ente appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente all'autorizzazione alla stipulazione dell'appalto ( di importo pari o superiore a €250.000 ) sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/1998. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/1998, che nei confronti dei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, l'Ente appaltante procede al divieto del sub contratto, giusta quanto previsto dall'art. 2, comma 2°, del Protocollo di legalità nel settore dei lavori pubblici e delle forniture pubbliche, delle concessioni di finanziamenti, contributi ed agevolazioni pubbliche, stipulato il 12/07/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, le Prefetture aventi sede nella Regione Siciliana, l'INPS e l'INAIL nonché nel rispetto della Circolare dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/2006, pubblicata sulla G.U.R.S. Parte I^ n° 8 del 10/02/2006.

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 Giugno 1998, n° 252.

x) Qualora l'Ente appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara e sulla base di indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento formale e/o sostanziale tra imprese partecipanti, queste ultime verranno escluse dalla gara, con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.

y) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni ( non vincolanti ) dell'Autorità che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di

10 giorni, la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

z) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 30.06.2003 n. 196, i dati personali vengono raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione comunale (gare di appalti di lavori, forniture e servizi). I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati: Devono essere esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Al trattamento dei dati personali possono attendere anche soggetti esterni, pubblici o privati con i quali il Comune ha un rapporto di connessione, convenzione e/o contratto finalizzato all'espletamento della procedura di parte di essa.

L'interessato può far valere nei confronti dell'Amministrazione Comunale i diritti di cui all'art. 7, esercitato ai sensi degli artt. 8, 9 e 10, del D. Lgs. N. 196/2003.;

Responsabile del procedimento: Ing. F. Patti, Largo Padre Elia ex P.zza S. Agostino, Settore LL.PP tel. 0923/993515

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LLPP  
ING. F.PATTI

## DISCIPLINARE DI GARA

### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 8,30 alle ore 13,00 dei tre giorni lavorativi compresi dal **05/03/2012 al 07/03/2012** ( termine perentorio ), all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Marsala, sito in Via Garibaldi, n. 47, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta;

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Qualora l'attestazione SOA, sebbene in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta, giunga a scadenza nei tre mesi successivi alla data di presentazione dell'offerta, i concorrenti sono tenuti a produrre, pena esclusione, dichiarazione resa con le modalità di cui all'art. 46 del d.P.R. n° 445/2000, attestante che l'impresa ha in corso la istruttoria per il rinnovo dell'attestazione.;

3) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva,( D.U.R.C. ), in corso di validità ( tre mesi dal rilascio). La mancata produzione di detta documentazione comporterà l'esclusione dalla gara. Si applicano le modalità attuative di cui al Decreto dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici del 24/02/2006 , pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10/03/2006, e pertanto, qualora il concorrente opti, in luogo della certificazione prevista agli artt. 1 e 2 del suddetto D. A, per la produzione della dichiarazione sostitutiva, ai sensi del d.P.R. n° 445/2000, la dichiarazione medesima dovrà contenere, a pena di esclusione, tutte le indicazioni e dichiarazioni riportate nell'apposito modello predisposto dall'Amministrazione, redatto ai sensi dell'art. 6 del sopra citato Decreto Assessoriale.

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m- quater) del Decreto Legislativo n. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni. Giova precisare che ai fini della dichiarazione prevista per i soggetti di cui alla lettera c) del suddetto articolo del D. Lgs. 163/06, in presenza di condanne, dovranno essere indicati i dati identificativi dell'interessato dalla condanna, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato. Per i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara ( per i quali vanno sempre e comunque indicate le generalità) nel caso abbiano subito sentenze di condanna, vanno indicate eventuali misure di completa dissociazione dell'impresa dalla condotta penalmente sanzionata;

b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

**c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;**

d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

f) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

o) indica il numero di fax al quale va inviata;

Nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000:

p) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni



obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;

q) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

q-bis) dichiara espressamente ed in modo solenne che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara- in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

q-ter) dichiara espressamente ed in modo solenne di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento ( formale e/o sostanziale ) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

q-quater) dichiara espressamente ed in modo solenne: che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza ; che si impegna a conformare i propri comportamenti a principi di lealtà, trasparenza e correttezza; che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

q-quinquies ) dichiara di obbligarsi espressamente, nel caso di aggiudicazione, a:

- segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale ( richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc );

- inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc e di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

- comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione dei lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse

7) dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della legge n. 68/99;

8) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ( brevemente: AUT. CONTR. PUBB) ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 , della delibera dell'Autorità medesima del 03 novembre 2010, e nel rispetto delle istruzioni operative, diramate dalla stessa Autorità, consultabili all' indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

Modalità di versamento:

1a.- mediante versamento diretto on line collegandosi al portale web [www.avcp.it](http://www.avcp.it) sezione “ Contributi in sede di gara” oppure sezione “ Servizi “ seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'istanza di partecipazione ( Busta A ) copia stampata della ricevuta di pagamento;

1b.- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal predetto servizio di riscossioni presso tutti i punti di vendita della rete dei tabaccaia lottisti ( LOTTOMATICA Servizi ) abilitati al pagamento bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto di vendita dovrà essere allegato in originale all'istanza di partecipazione ( Busta A ).

La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4), lettera a) [limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.lgs. 163/06 e successive modificazioni] e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs. 163/06 e successive modificazioni, nonché dai soggetti cessati dalle medesime cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Per questi ultimi le dichiarazioni possono essere presentate ai sensi della legislazione vigente dal rappresentante legale in carica.

Inoltre, nel caso di acquisto e/o affitto di ramo di azienda, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, le dichiarazioni di cui al precedente capoverso devono essere rese, a pena di esclusione, anche dai soggetti previsti dall'art. 38 comma 1 del D.lgs. 163/06 e s.m.i., dell'impresa cedente, sia in carica sia cessati dalla carica nell'ultimo anno. Per questi ultimi, le dichiarazioni possono essere presentate ai sensi della legislazione vigente dal rappresentante legale in carica.

Le documentazioni di cui ai punti 5) , 6) e 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6 , 7 e 8, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

l'indicazione del massimo ribasso percentuale, espresso con quattro cifre decimali, del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del bando;

In caso che il documento di cui alla lettera a) sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

## 2. Procedura di aggiudicazione

- La commissione aggiudicatrice, il giorno fissato al punto 7.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione, ivi inclusa quella dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva di cui al punto 1.3 del presente disciplinare, nonché dell'avvenuto versamento all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di cui al punto 1.8 del presente disciplinare ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

d) verificare, sulla base di indizi gravi, precisi e concordanti, situazioni di collegamento formale e sostanziale tra imprese partecipanti ed in caso positivo ad escluderle dalla gara, con segnalazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici e all'Osservatorio regionale per i lavori pubblici;

- La commissione aggiudicatrice, qualunque sia l'importo degli appalti, procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e per gli appalti di valore inferiore alla soglia comunitaria del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

- La commissione aggiudicatrice, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.lgs. 163/06 e successive modificazioni, e per gli appalti di valore inferiore alla soglia comunitaria del requisito della regolarità contributiva con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

- La commissione aggiudicatrice, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto 7.4. del bando, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione alla prima seduta procede:

a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Amministrazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, del fatto all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

c) la commissione aggiudicatrice procede quindi all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte di ribasso, anche di quelle escluse preliminarmente dalla gara.

Si procede all'individuazione delle soglie di anomalia delle offerte effettuando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% (dieci per cento), arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggiore ribasso e di quelle di minore ribasso. Si provvede ora ad incrementare lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Le medie sono calcolate senza arrotondamenti secondo il risultato matematico ottenuto.

Dal calcolo della media sono esclusi, altresì i ribassi di tutte quelle offerte che si posizionano, per avere lo stesso ribasso, a cavallo del limite numerico del 10% delle offerte di maggiore ribasso e di minore ribasso percentuale.

Si provvede a questo punto all'individuazione delle offerte pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

In presenza di più aggiudicatari con offerte uguali si procede, nella stessa seduta pubblica, esclusivamente mediante sorteggio per l'individuazione del primo e secondo nella graduatoria di aggiudicazione.

La commissione aggiudicatrice predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Successivamente la stazione appaltante procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 e successive modificazioni, nonché del requisito della regolarità contributiva per gli appalti di valore inferiore alla soglia comunitaria. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la commissione di gara procede come previsto alle precedenti lettere a) e b) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

Il mancato rispetto, da parte dell'aggiudicatario, di quanto previsto all'art.2 comma 2 della L.R. n.15 del 20/11/2008 e s.m.i. e di quanto previsto dall'art 3 della Legge n. 136 /10, comporterà la risoluzione del contratto.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LLPP  
ING. F.PATTI

**Committente**

**Spettabile**

**COMUNE di Marsala  
Via Garibaldi, n° 47**

Il \_\_\_\_\_ sottoscritto \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ in qualità di legale rappresentante  
dell'impresa \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ P.I.  
\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, con specifico riferimento  
alla gara di appalto per lavori di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (C.I.G- Codice  
identificativo pratica-N° \_\_\_\_\_)

indetta da codesta Pubblica Amministrazione, ai fini dall'art. 19, comma 12 bis, della Legge 11/02/1994, n. 109, nel testo coordinato con le leggi regionali n. 7/2002 e n. 7/2003 e successive modifiche ed integrazioni, come introdotto dall'art. 1, comma 12, della legge regionale n° 16 del 29/11/2005, modificato dall'art. 1, comma 8, della L.R. 21.08.2007, n° 20, avvalendosi delle modalità attuative di cui al Decreto Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici del 24/02/2006, pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10/03/2006, dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso d.P.R., per le ipotesi di dichiarazioni mendaci, di essere in regola con gli adempimenti e pagamenti in materia di contributi sociali, previdenziali ed assicurativi, e dichiara, altresì:

che i numeri di matricola o iscrizione INPS, INAIL, Cassa Edile sono i seguenti:

INPS \_\_\_\_\_;

INAIL \_\_\_\_\_;

Cassa Edile \_\_\_\_\_.

che esiste la correntezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;

che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate,

OPPURE IN ALTERNATIVA, che è stata conseguita procedura di sanatoria,

positivamente definita con atto dell'ente interessato, del quale si forniscono qui appresso

gli estremi \_\_\_\_\_

In fede

Data

Firma (1)

1) Allegare fotocopia del documento di identità

