

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

**OGGETTO:** Progetto per lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elettromeccanici dell'acquedotto Comunale.

L'acquedotto del Comune di Marsala, ha una notevole quantità di impianti e una vasta rete idrica di distribuzione per coprire tutto il territorio ed il fabbisogno idrico della cittadinanza.

In particolare le centrali sono composte da complessi immobiliari consistenti in edifici taluni dei quali di vecchia costruzione (Sotana, scacciaiazzo, ecc.) per la cui conservazione nel tempo si rendono necessari interventi di manutenzione nei serbatoi, nelle strutture, ecc.

I serbatoi, poi, stando a diretto contatto con l'acqua hanno bisogno di un costante controllo sia nelle parti in movimento, porte – finestre, che nelle parti interne come scale, ringhiere, rivestimenti serbatoi, etc....

È necessario quindi che frequentemente si proceda ad un intervento di manutenzione per la conservazione di tali strutture, il cui degrado può comportare problemi alla loro staticità, ma soprattutto alla igienicità dell'acqua erogata alla cittadinanza.

Gli impianti elettromeccanici lavorando a ciclo continuo, sia per l'emungimento di acqua dai pozzi che per la distribuzione nelle varie contrade, necessitano di continua manutenzione e della sostituzione di alcune componenti.

Spesso necessita intervenire sulla rete idrica di distribuzione, così come le prese delle varie utenze, la cui epoca di collocazione è tutt'altro che recente, ed a seguito degli sbalzi termici e delle variazioni di pressione all'interno provocano rotture per cui necessita la riparazione o la sostituzione di parte di essa, o la revisione della presa. Per poter effettuare tali lavori è necessario che intervenga una ditta esterna qualificata in grado di intervenire con immediatezza, con manodopera specializzata e mezzi, per risolvere i molteplici problemi che si vanno accumulando.

A tal fine, quest'ufficio ha predisposto un progetto di manutenzione straordinaria delle opere murarie e serbatoi, degli impianti e della rete idrica di distribuzione dell'acquedotto di Marsala, che prevede tutti gli interventi necessari alla conservazione degli stessi.

L'elenco dei prezzi riporta i materiali nonché il costo orario della manodopera che sarà impegnata nelle lavorazioni.

Il capitolato d'appalto riporta le condizioni tecniche ed amministrative che regolano l'appalto.

Trattandosi di lavori di manutenzione di pronto intervento avente carattere ripetitivo, si procederà alla stipula di un contratto aperto ai sensi dell'art.24 ter della L.109/94 confermata dalla L.R.7/2002.

L'offerta di ribasso sarà applicata ai prezzi unitari di cui all'allegato elenco, fermo restando l'importo per lavori di €74.630,62 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €1.999,55.

Per quanto riguarda i prezzi, ci si è attenuti al prezziario Regionale 2009, e a puntuali analisi sulla base di listini prezzi delle case fornitrici.

La spesa complessiva prevista è di €95.000,00 suddivisa in lavori a base d'asta e somme in Amministrazione, come dal seguente quadro economico:

Descrizione	Parziali	Importi
<b>A) Lavori a Base d'Asta</b>		
Lavori a Misura	25.801,27	
<b>Sommano i Lavori a Base d'Asta</b>		<b>72.631,07</b>
<b>Oneri per la Sicurezza</b>		<b>1.999,55</b>
<b>Totale Lavori</b>		<b>74.630,62</b>
<b>B) Somme a Disposizione</b>		
IVA 21%	15.672,43	
ONERI TECNICI	1.492,61	
CONFERIMENTO A DISCARICA	1.300,00	
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	1.904,34	
<b>Totale Somme a Disposizione</b>		<b>20.369,38</b>
<b>Totale complessivo</b>		<b>95.000,00</b>

Il Tecnico  
**Geom. Antonino Carlo Marino**