



*Città di Marsala*

*Medaglia d'oro al valore civile*

**ISTITUZIONE COMUNALE**  
***"Marsala Schola"***

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**FORNITURA DI G.P.L. (GAS PETROLIO LIQUEFATTO) CON  
CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEI SERBATOI PER IL  
FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DELLE  
CUCINE DI ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI.**

**CIG: 56651895DA**

## **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente capitolato speciale ha per oggetto la fornitura di G.P.L. (gas di petrolio liquefatto) con la concessione ed installazione in comodato d'uso gratuito dei serbatoi GPL, per il funzionamento degli impianti di riscaldamento e delle cucine dei seguenti edifici scolastici collocati nel Comune di Marsala:

<u>plesso</u>	<u>consumo medio annuo</u>	<u>capacità serbatoio</u>
1) "Elimus" c.da Birgi	lt.2.000	lt. 1.750 (FT)
2) C.da Cardilla	lt.1.500	lt. 1.650 (IT)
3) C.da Cuore di Gesù	lt. 2.000	lt. 1.650 (IT)
4) "Struppa" c.da Dammusello	lt. 3.000	lt. 1.650 (IT)
5) "A.De Gasperi" c.da Fornara	lt. 2.000	lt. 5.000 (IT)
6) "Piano Oliveri" c.da Fornara	lt.2.000	lt. 1.650 (IT)
7) "Mothia" c.da Spagnola	lt.2.000	lt. 1.650 (IT)
8) "Capuana" c.da Ranna	lt.4.000	lt. 1.650 (IT)
9) "San Leonardo" c.da Cutusio	lt.5.000	lt. 5.000 (FT)
10) "Strasatti Nuovo" Via del Re	lt.10.000	lt. 5.000 (FT)
11) "Verga" c.da San Leonardo	lt.2.000	lt. 1.650 (IT)
12) "Ventriscchi Novi" c.da Ventriscchi	lt.1.500	lt. 3.000 (IT)
13) "Ventriscchi" c.da P.Fiumarella	lt.1.500	lt. 1.650 (IT)
14) "XI Maggio" c.da Matarocco	lt.1.500	lt. 3.000 (IT)

## **ART. 2 - DURATA**

La durata dell'appalto è fissata in anni due, con decorrenza dalla data di stipula del contratto.

Qualora alla scadenza dell'appalto l'Istituzione non abbia ancora provveduto ad individuare il successivo contraente, l'appaltatore è tenuto a garantire, in proroga e nei termini massimi consentiti dalla normativa vigente, il servizio prestato per il tempo

necessario fino alla data di assunzione del servizio da parte della ditta subentrante ed alle medesime condizioni previste nel contratto, su richiesta scritta dell'Istituzione e comunque per un periodo massimo di mesi sei.

Qualora, durante il periodo di vigenza del contratto, per comprovate esigenze scaturenti da una diversa riorganizzazione scolastica o dal venir meno dell'utenza, ovvero per estensione della rete di metanizzazione alle zone interessate, è facoltà dell'Istituzione risolvere il rapporto contrattuale instaurato, con preavviso di almeno tre mesi, senza che detta risoluzione costituisca titolo per la richiesta di alcuna forma di risarcimento da parte dell'appaltatore.

### **ART. 3 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIA**

La ditta aggiudicataria è tenuta a proprie cure e spese a:

- Concedere i serbatoi GPL in comodato d'uso a questa Istituzione per tutto il periodo dell'appalto.
- Installare i serbatoi GPL, regolarmente omologati e dotati di apposito contatore, presso apposite aree comunali dedicate di cui all'art.1.
- Rimuovere, a proprie cure e spese, qualora se ne presentasse la necessità e comunque a fine appalto, i serbatoi GPL dalla stessa collocati.
- Predisporre l'intera documentazione necessaria per l'inoltro della pratica per l'ottenimento del CPI ed osservare tutte le norme di legge e le prescrizioni dei Vigili del Fuoco, per quanto riguarda la concessione e l'installazione dei serbatoi, apparecchiature ed accessori, e le norme di legge in materia di verifiche periodiche.

Sono a carico della ditta anche gli oneri dell'allaccio alla rete interna di distribuzione e qualsiasi altra opera in manodopera, materiali e noli per garantire la fornitura del GPL erogata a norma di legge.

Sono a carico della ditta aggiudicataria le necessarie autorizzazioni, nonché il pagamento delle tasse previste per l'utilizzazione delle centraline, ivi compresi i diritti da

versare agli organi preposti: I.S.P.E.S.L. od A.S.P. o altro per il controllo dei serbatoi GPL.

La ditta aggiudicataria deve a propria cura e spese:

- apportare le eventuali modifiche imposte dalle leggi e regolamenti;
- tenere in perfetto stato di efficienza tutto il materiale di sua proprietà;
- provvedere alla pulizia delle aree interne di custodia destinate all'installazione dei serbatoi;
- applicare, a conclusione di ogni fornitura, un sigillo piombato alle valvole di riempimento dei serbatoi; nel caso in cui la stessa dovesse riscontrare manomissioni e/o asportazioni del suddetto sigillo, deve darne immediata comunicazione all'Istituzione;
- provvedere all'assistenza, alla manutenzione, alle verifiche e ai controlli periodici, come per legge, dei serbatoi, delle apparecchiature e degli accessori per tutta la durata dell'affidamento, con almeno 2 ispezioni annuali e con la sostituzione gratuita delle valvole di sicurezza;
- impiegare, per lo svolgimento del servizio, esclusivamente personale qualificato, esperto per l'esercizio cui è abilitato, per il quale sono stati regolarmente adempiuti gli obblighi previsti dalle vigenti leggi in materia di assicurazioni sociali, assistenziali, previdenziali ed antinfortunistiche;
- osservare le misure generali di tutela di cui al d.lgs. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni e munire il personale di adeguati strumenti di protezione;
- rispettare la tenuta dei documenti, registri e quanto altro obbligatorio ai sensi delle vigenti disposizioni in materia.

#### **ART. 4 - PROPRIETÀ DEI SERBATOI**

Tutti i materiali, serbatoi, apparecchiature ed accessori usati dalla ditta aggiudicataria rimangono di proprietà della stessa ditta che, alla scadenza del contratto, deve provvedere, a propria cura e spese, alla loro asportazione.

#### **ART. 5 - IMPEGNI DELL'ISTITUZIONE**

L'Istituzione concede alla ditta aggiudicataria, per la durata dell'appalto, il diritto di utilizzo degli spiazzi recintati esistenti presso i suddetti plessi scolastici, per l'installazione dei serbatoi fissi completi degli accessori e delle apparecchiature previsti dalla legge, al fine di contenere il G.P.L. (ovvero: riduttori, regolatori, puntazza, treccia di rame, linea gas dei serbatoi all'utilizzo).

L'Istituzione, per il periodo indicato nel contratto, si approvvigiona esclusivamente dalla ditta aggiudicataria per il fabbisogno di G.P.L. necessario alle Scuole indicate nell'Art.1.

L'Istituzione si impegna, altresì, a chiedere la fornitura del G.P.L con almeno 2 (due) giorni di anticipo, mediante e.mail.

L'Istituzione, si impegna a non travasare il G.P.L. in altri contenitori fissi o mobili ed a non impiegarlo in usi diversi da quello previsto.

#### **ART. 6 - RESPONSABILITÀ**

L'Aggiudicataria è responsabile verso l'Istituzione del buono e regolare espletamento del servizio e della disciplina dei suoi dipendenti.

L'Aggiudicataria risponde direttamente dei danni alle persone, animali e cose, verso l'Istituzione, verso i terzi e verso i prestatori di lavoro, comunque provocati nell'esecuzione del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte dell'Ente stesso, salvo gli interventi in favore della ditta da parte di società assicuratrici.

L'aggiudicataria assume inoltre tutte le responsabilità civili e penali per infortuni e per ogni danno arrecato o procurato a terze persone e a cose, anche se arrecati da propri dipendenti e/o collaboratori, tenendo indenne l'Istituzione da ogni e qualsiasi responsabilità diretta o indiretta.

Non sarà accordato all'appaltatore alcun indennizzo per perdite, avarie, o danni, di qualunque natura, che si verificassero durante il periodo di validità del contratto e/o durante lo svolgimento dei servizi.

#### **ART.7- VALORE DELL'APPALTO E PREZZO**

L'importo complessivo dell'appalto per i due anni di durata è, presumibilmente, di €72.000,00 oltre IVA.

La fornitura presuntiva, complessiva per i due anni, ammonta a 80.000 litri di G.P.L., circa, con possibilità di aumento o diminuzione in relazione alle effettive esigenze delle scuole interessate e, quindi, all'andamento climatico.

Il quantitativo indicato pertanto non è impegnativo per l'Istituzione.

L'appalto sarà aggiudicato unicamente ex art.82 del D.Lgs n. 163/2006 a favore della ditta che avrà offerto il migliore ribasso percentuale - che rimarrà invariato per tutta la durata della fornitura - applicato sul prezzo al litro vigente al momento della pubblicazione del bando.

Tale prezzo sarà variabile e costantemente aggiornato sulla base dei prezzi del listino depositato presso la competente CCIAA, e fornito all'Istituzione dalla ditta aggiudicataria in occasione di ogni fornitura.

Pertanto il prezzo finito sarà calcolato detraendo di volta in volta al prezzo (al netto delle imposte) la percentuale di sconto e sommando all'importo ottenuto l'IVA.

#### **ART. 8 - PAGAMENTI**

Il pagamento di ogni fornitura, in favore della ditta appaltatrice, avverrà ai sensi della legge 136/2010 ed entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della fattura.

In caso di ritardato pagamento, per cause non imputabili all'Istituzione, la ditta fornitrice non potrà avanzare diritti per il pagamento di eventuali interessi e altro.

La ditta aggiudicataria è tenuta presentare a questo Ente, prima della stipula del contratto, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato sul quale dovranno essere registrati tutti i movimenti finanziari relativi alla fornitura oggetto del presente appalto, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul di esso ai sensi dell'art.3 commi 1 e 7 della l. 136/2010.

L'Istituzione verifica l'assolvimento da parte della ditta degli obblighi relativi alla tracciabilità e la regolarità del documento unico di regolarità contributiva.

#### **ART. 9 - PENALITÀ E REVOCA**

La Ditta aggiudicataria deve attenersi scrupolosamente a quanto stabilito nel presente Capitolato, nel contratto d'appalto ovvero alle norme di legge, di regolamento o di atto amministrativo in materia.

Il verificarsi di manchevolezze o inadempimenti di servizio, imputabili all'aggiudicataria o derivanti da inosservanza, da parte di quest'ultima, delle norme di cui sopra, è contestato dall'Istituzione per iscritto a mezzo di lettera raccomandata A.R. entro 30 giorni dalla piena conoscenza del fatto.

All'aggiudicataria viene riconosciuto un termine per contro dedurre alle osservazioni della Istituzione; tale termine non può essere inferiore a cinque giorni e superiori a giorni 15 decorrenti dalla data di ricevimento della nota di contestazione. L'aggiudicataria ha facoltà di presentare proprie memorie giustificative e difensive sull'inadempienza riscontrata.

Esaminate dette memorie o trascorso infruttuosamente il termine assegnato, è facoltà dell'Istituzione, a suo insindacabile giudizio, applicare le relative sanzioni pecuniarie, mediante trattenuta su fatture da liquidare o, in alternativa, rivalendosi sulla cauzione definitiva.

Ferma restando l'applicazione delle più gravi sanzioni previste dalle norme di legge, di regolamento di atti amministrativi in materia e ferma restando l'applicazione delle più

gravi sanzioni penali o civili, per la mancata o ritardata esecuzione degli obblighi contrattuali e del presente capitolato speciale non imputabili a causa di forza maggiore, sono a carico dell'aggiudicataria le seguenti penalità: €80,00 (ottanta/00) per ogni giornata di ritardo nel caso di mancata fornitura entro il termine di tre giorni di cui all'art.5; €30,00 (trenta/00) per volta, per la mancata applicazione dei sigilli metallici dopo la fornitura, mancata sostituzione della valvola, ecc.

Nel caso in cui si verificassero per più di cinque volte una o più irregolarità sopra contemplate l'Istituzione potrà chiedere la risoluzione del contratto.

In tutti i casi previsti la ditta incorre nella perdita della cauzione che resta incamerata dall'Istituzione salvo il risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione del contratto.

#### **ART. 10 - STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

L'offerente resta impegnato sin dalla presentazione dell'offerta, l'Istituzione dalla data di stipula del contratto.

L'aggiudicataria è obbligata a stipulare regolare contratto in forma privata con l'Istituzione entro i termini stabiliti dall'art.11 D. Lgs. 163/06 e s.m.i. Ogni spesa contrattuale di registrazione, nessuna esclusa, resta a suo carico.

#### **ART. 11 – CAUZIONE**

In sede di offerta ciascun partecipante deve prestare una cauzione provvisoria sull'importo a base d'asta da costituire ai sensi dell'art.75 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

A garanzia degli obblighi contrattuali, l'aggiudicataria, prima della stipula del contratto, deve prestare la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

#### **ART. 12 – SUBAPPALTO**

Il subappalto è consentito nei modi previsti dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.



### **ART. 13 - RISPETTO NORMATIVA SULLA PRIVACY E SULL'ASSUNZIONE DEI DISABILI E SICUREZZA SUL LAVORO**

L'aggiudicataria si impegna a garantire lo svolgimento del servizio:

- 1) nel rispetto della normativa in materia di prevenzione infortuni, igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs 81/2008;
- 2) nel rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (tutela della privacy), gli operatori tutti e l'aggiudicataria garantiscono la riservatezza delle informazioni riferite alle persone che usufruiscono del servizio oggetto dell'appalto;
- 3) nel rispetto delle disposizioni previste dalla Legge 68/99 avente per oggetto il collocamento dei disabili;
- 4) nel rispetto delle norme del CCNL del comparto di pertinenza della Ditta.

### **ART.14 - FORO COMPETENTE**

In caso di controversie sull'esecuzione contrattuale, il Foro competente è quello di Marsala.

### **ART.15 - NORME DI RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto, nel presente capitolato, si fa rinvio al D.Lgs 163/2006 e s.m.i, alle vigenti norme in materia di installazione serbatoi e fornitura di GPL (d.lgs 32/98, dlgs 346/99, d.lgs 239/2004, d.lgs 128/2006, circolare Ministero dell'Interno Dipartimento Vigili del Fuoco 7 aprile 2009 - attuazione art.10 comma 4 art. dlgs 32/98), ed alle disposizioni del Codice Civile.