



## Comune di Marsala Settore S.P.

Prot. n. 33122 del 16 Aprile 2014

OGGETTO: BANDO – LETTERA INVITO

### Ad Associazione Diverse

- 1) ENTE APPALTANTE: COMUNE DI MARSALA - VIA GARIBALDI, TEL. 0923/993111.  
SETTORE S.P.: Tel. 0923/993601, FAX 0923/991029
- 2) Cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 2 comma 1 lettera b) e art.9 comma 1 lettera n) del Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia.
- 3) **LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, IMPORTO DELL'APPALTO:**
  - a) Comune di Marsala - Provincia di Trapani- Settore S.P.-
  - b) Oggetto dell'appalto: Affidamento del servizio di gestione, manutenzione, pulizia e custodia dei bagni comunali del Mercato Ittico di Via Garibaldi, di quelli dei giardini di Piazza Marconi e, per le giornate di apertura del mercatino , di quelli di Piazza Stadio, ad ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO.
- 4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA  
Alla predetta procedura possono partecipare le Associazioni invitate Iscritte al Registro Regionale del Volontariato.  
Possono altresì partecipare tutte le altre Associazioni di Volontariato in possesso della predetta iscrizione.
- 5) **TERMINE DI ESECUZIONE:** E' stabilito in giorni 365 (trecentosessantacinque) e si intenderà concluso ad un anno dalla stipula del contratto.
- 6) **RESPONSABILE ATTIVITA' ISTRUTTORIE E APPROVATIVE DEL PROGETTO DEL BANDO, DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA:** Il responsabile delle attività istruttorie e dell'approvazione del progetto del bando, della pubblicazione e dell'espletamento della gara è l'Ing. Francesco Patti, Dirigente del Settore S.P..
- 7) **DOCUMENTI:** Il Capitolato speciale d'appalto e i documenti di gara relativi alla prestazione di servizio di cui all'oggetto sono allegati alla bando lettera-invito.
- 8) **SUB APPALTO:** Non è consentito il subappalto.
- 9) **PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**
  - a) Per partecipare alla presente procedura le associazioni dovranno far pervenire, al Protocollo del Comune di Marsala, in plico sigillato a mano o a mezzo del servizio postale anche non statale, fino ad un'ora prima di quella fissata per la gara e cioè entro **le ore 9,00 del giorno 28 Aprile 2014** i documenti di cui al successivo punto 12 rispettivamente in due plichi sigillati (plico Documentazione – plico Offerta).  
Si precisa che il plico deve essere chiuso con ceralacca sulla quale deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa, sul plico dovrà apporsi chiaramente la seguente scritta:” **Offerta per la gara del 28 Aprile 2014** relativa all'affidamento del servizio di gestione, manutenzione, pulizia e custodia dei bagni comunali del Mercato Ittico di Via Garibaldi, di quelli dei giardini di Piazza Marconi e, per le giornate di apertura del mercatino , di quelli di Piazza Stadio, ad ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO”.
  - Tutti i lembi di chiusura dovranno essere controfirmati. Sul plico dovrà essere indicato anche il nominativo dell'impresa mittente.
  - b) Il plico dovrà essere indirizzato all'Amministrazione Comunale di Marsala - via Garibaldi.
  - c) Ciascun offerente avrà la facoltà di svincolarsi dalla sua offerta, mediante comunicazione con lettera raccomandata all'indirizzo indicato al paragrafo 1) una volta decorsi 60 giorni dalla data fissata nel presente bando per la celebrazione della gara senza che quest'ultima abbia avuto svolgimento.

d) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giungesse a destinazione in tempo utile. I plichi che giungessero in ritardo per qualsiasi causa non saranno ammessi alla gara.

Saranno esclusi dalla gara: I plichi non controfirmati sui lembi di chiusura, quelli privi di chiusura con ceralacca, nonché i plichi che, pur forniti della chiusura di ceralacca, non rechino sulla stessa ceralacca l'impronta di un sigillo.

#### 11) CELEBRAZIONE DELLA GARA

a) La gara sarà esperita l'anno 2014 il **giorno 28 Aprile 2014 alle ore 10.00**, nei locali della Direzione sel Settore S.P.. in c.da Amabilina -MARSALA .

b) Possono presenziare alla celebrazione della gara i rappresentanti di tutte le imprese che ne hanno interesse.

#### 12) ELENCO DEI DOCUMENTI DA PRESENTARE:

A) Plico Offerta: L'offerta deve essere redatta in lingua italiana. Il prezzo offerto dovrà essere, a pena di esclusione, inferiore all'importo massimo d'appalto di €0,60 per fruitore, non essendo ammesse, a pena di esclusione, offerte alla pari o in aumento. Il prezzo dovrà essere espresso sia in cifre che in lettere, ed in caso di discordanza sarà ritenuto valido esclusivamente quello in lettere. Si procederà all'esclusione della gara, nel caso in cui sia stata omessa l'indicazione in lettere ed in cifre del prezzo offerto. L'offerta deve essere firmata, a pena di esclusione, dall'imprenditore offerente o nel caso di società o ente cooperativo o consorzio di cooperative, da chi ne ha la rappresentanza legale; in tal caso occorre dimostrare, a pena di esclusione mediante idonea documentazione da allegare, il conferimento al legale rappresentante della società o della cooperativa o del consorzio di cooperative, della facoltà di adempiere agli incombeni relativi. Detta offerta deve essere contenuta, a pena di esclusione, in apposita busta chiusa con ceralacca, controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale non devono essere contenuti altri documenti.

Eventuali altri documenti non saranno presi in considerazione. Sulla ceralacca deve essere impressa, a pena di esclusione, l'impronta di un sigillo a scelta della ditta. Nella offerta non possono esservi correzioni valide o rettifiche che non siano espressamente e singolarmente confermate e convalidate dalla ditta mediante sottoscrizione a pena di esclusione.

Inoltre, a pena di esclusione, non potranno essere eseguite abrasioni e deve risultare chiaramente leggibile quanto cancellato e/o rettificato.

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara di €0.60 per fruitore.

Per i criteri di selezione si applica l'art.17 comma 1 lettera b) dello stesso Regolamento .

L'offerta, a pena di nullità, non deve essere condizionata o contenere riserve.

B) Plico documentazione:

**a) Dichiarazione di essere in possesso dell'iscrizione al Registro Regionale del Volontariato .**

b) dichiarazione di disponibilità a presentare in caso di aggiudicazione la polizza assicurativa prevista all'art.8 del C.S.A.;

c) Dichiarazione con indicazione specifica, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, c.1 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m bis) m ter) ed m quater) del D. Lgs n.163/2006. Giova precisare che ai fini della dichiarazione prevista per i soggetti di cui alla lettera d) del suddetto art.38 del D. Lgs n.163/2006 in presenza di condanne, dovranno essere indicati i dati identificativi dell'interessato dalla condanna, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato. Per i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (per i quali vanno sempre e comunque indicate le generalità) nel caso abbiano subito sentenze di condanna, vanno indicate eventuali misure di completa dissociazione dell'impresa dalla condotta penalmente sanzionata.

d) Certificazione o dichiarazione, a firma semplice, con allegata fotocopia di un documento di identità valido del legale rappresentante, con la quale si attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto del lavoro ai disabili, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 12/3/1999, n. 68.

e) Dichiarazione con la quale il concorrente attesta di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il capitolato d'oneri, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulle esecuzioni dei lavori e di aver giudicato la stessa realizzabile, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. La stessa dichiarazione dovrà contenere a pena esclusione l'attestazione di potere procedere alla fornitura nei tempi indicati nel capitolato .

f) Di avere tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi, oneri e spese per dare esecuzione alle disposizioni legislative in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e previdenza ed assistenza in vigore per il tipo di lavoro da espletare.

g) Di avere preso conoscenza della Documentazione di gara descrittiva della prestazione oggetto dell'appalto, di averla verificata e di riconoscere la prestazione stessa perfettamente realizzabile, nonché di assumere piena ed intera responsabilità della sua attuazione.

i) Di accettare la eventuale consegna della collaborazione oggetto dell'appalto sotto le riserve di legge nelle more della sottoscrizione della Convenzione.

l) dichiarazione di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento ( formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

m) dichiarazione espressa e solenne che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza; che si impegna a conformare i propri comportamenti a principi di lealtà, trasparenza e correttezza; che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.

n) dichiarazione di impegno ad effettuare le seguenti prestazioni:

- custodia e costante pulizia quotidiana dei bagni in misura tale da garantire la costante igiene dei locali e degli elementi igienici in essi contenuti;

- apertura e chiusura delle strutture nel rispetto e secondo quanto previsto all'art.4 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- segnalare con tempestività ed immediatezza al Comune danneggiamenti o rotture negli impianti o disfunzioni nel funzionamento dei bagni;

- sorveglianza dei bagni e dello spazio ad essi circostante;

- tenere in buono stato di manutenzione i locali oggetto del servizio;

- adempiere alle previsioni del D. Lgs. n.81/2008;

- applicare la tariffa di €0,60 per persona, oltre al ribasso offerto in sede di gara per l'uso dei bagni che, a tutti gli effetti, costituirà il corrispettivo per il servizio senza nessun altro onere a carico della P.A.

o) dichiarazione di obbligarsi espressamente, nel caso di aggiudicazione, a:

1- segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

2- collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale ( richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc ).

3- inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc e di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

4- comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione dei lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento della fornitura, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare.

Si obbliga, altresì, a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

p) per le società di qualsiasi tipo, ivi comprese le cooperative ed i loro consorzi, una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal Legale Rappresentante dalla quale risulti che la società stessa non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione, di concordato preventivo e di qualsiasi altra situazione equivalente.

q) Una autocertificazione attestante che non sussistono cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31/05/1965 n° 575, ai fini della partecipazione alla gara afferente il : **COTTIMO FIDUCIARIO** Affidamento del servizio di gestione, manutenzione, pulizia e custodia dei bagni comunali del Mercato Ittico di Via Garibaldi, di quelli dei giardini di Piazza Marconi ingresso Mercato Ittico, ad ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO.

**13) ESCLUSIONE DALLA GARA:** Il concorrente è escluso dalla gara qualora:

\* Non produca le dichiarazioni e/o certificazioni/documentazione e attestazioni di cui al punto 12 del presente BANDO – LETTERA INVITO.

Giova precisare che, nel caso di dichiarazioni mendaci, saranno applicate le sanzioni previste dalla normativa vigente.

#### **AVVERTENZE**

I soggetti economici comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Il contratto deve essere munito, altresì, della clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa.

**A)** - Ai sensi della L.R. n.15 del 20/11/2008 art. 2 comma 2, nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei Dirigenti dell'impresa aggiudicataria sia stato rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito dei procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata il contratto d'appalto verrà risolto.

**B)** -Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso sia pervenuta o rimasta in gara una sola offerta.

C) -Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta.

D) -Si precisa che l'Amministrazione riconoscerà, ai fini dei successivi rapporti dipendenti dal contratto di appalto e per tutti i relativi atti, nessuno escluso, la sola persona che ha sottoscritto l'offerta e che l'impresa non potrà mutare tale rappresentante senza l'esplicito consenso dell'Amministrazione appaltante.

E) -L'aggiudicatario provvisorio ha facoltà di svincolarsi nei 180 giorni successivi all'aggiudicazione provvisoria senza che sia pervenuta quella definitiva. Tale termine è da ritenersi interrotto, in caso di notifica di ricorso, fino alla definizione del contenzioso.

F) -Le imprese che producono l'offerta e la documentazione richiesta per partecipare alla gara, firmata da persone diverse del legale rappresentante, devono produrre, a pena di esclusione, procura speciale istitutiva;

G) -Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti alla stipula del contratto e gli oneri fiscali relativi;

H) -Possono essere inserite in un unico foglio di carta semplice più dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà previste nel presente bando con la forma della firma semplice, corredate da copia fotostatica del documento di riconoscimento del sottoscrittore. E' facoltà del concorrente produrre in luogo delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni, la documentazione originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. n.445/2000. Sono operanti le norme di cui al D.P.R. n. 445/2000 in materia di semplificazione delle certificazioni amministrative.

I) -Tutta la documentazione inviata dalle imprese concorrenti rimane acquisita agli atti dell'Ente appaltante e non sarà restituita neanche parzialmente. L'Ente appaltante potrà richiedere alla ditta aggiudicataria tutti quei documenti atti a dimostrare la permanenza del possesso dei requisiti che le hanno consentito l'ammissione alla gara o la sostituzione di quelli già prodotti e scaduti.

L) -L'aggiudicazione operata in sede di gara sarà senz'altro impegnativa per il concorrente migliore offerente in base alle norme di gara, mentre nei riguardi dell'Ente appaltante essa è provvisoria, in quanto è subordinata alla verifica necessaria dei requisiti di partecipazione richiesti nel bando, all'espletamento della procedura antimafia e del provvedimento confermativo di aggiudicazione, mentre l'Ente appaltante avrà, in ogni caso la facoltà di annullare la gara e non procedere alla stipula del contratto senza che l'aggiudicatario provvisorio possa avanzare alcuna pretesa.

M) -La seduta di gara potrà essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o a giorno successivo ad insindacabile giudizio del presidente della Commissione di gara.

Il presente bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito telematico del Comune di Marsala [www.comune.marsala.tp.it](http://www.comune.marsala.tp.it). Ai sensi dell'art. 10 L. 31/12/1996 n. 675 e ss.mm.ii., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Ai sensi dell'art.79 comma 5 lettera a) del D.lgs 163/2006, l'aggiudicazione definitiva verrà comunicata tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni all'aggiudicatario ed al concorrente che segue nella graduatoria. La stessa comunicazione si intende assolta nei confronti di tutti i concorrenti che hanno presentato una offerta ammessa con la pubblicazione dell'aggiudicazione definitiva con allegato il verbale di gara all'albo pretorio ON LINE di questo Ente.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento per il servizio di che trattasi.

N.B.: La ditta aggiudicataria dovrà attenersi, nella esecuzione del servizio, alle disposizioni del Responsabile dell'esecuzione. Il presente bando-lettera invito sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito internet del Comune di Marsala: [www.comune.marsala.tp.it](http://www.comune.marsala.tp.it) .

Le risultanze di gara saranno pubblicate all'Albo Pretorio telematico della stazione appaltante: [www.comune.marsala.tp.it](http://www.comune.marsala.tp.it).

**Il Dirigente del Settore S.P.L.  
Ing. Francesco Patti**