



## CITTA' DI MARSALA

Medaglia d'oro al Valore Civile  
(Provincia di Trapani)

### DETERMINA DIRIGENZIALE

N° 941 del 31-07-2014

La presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Responsabile dei Servizi Finanziari

**OGGETTO: Contributi integrativi in favore dei conduttori, ai sensi della Legge 09.12.1998 n. 431, da valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di Sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione. - Contributo anno 2013.**

#### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che l' art. 11 della Legge 9.12.1998 n. 431, ha istituito il Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione;

**CHE** con Circolare del **04/07/2014**, pubblicata sulla G.U.R.S. n. **29 del 18/07/2014**, l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, ha comunicato le direttive concernenti i requisiti per beneficiare dei contributi di cui all'art. 11 della Legge 431/98, così come fissati con l'art. 1, comma 1 del Decreto del Ministero dei LL.PP. 07.06.1999, e precisamente:

- a) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a due pensioni minime INPS, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%. (Per l'anno 2013 detto limite assomma ad Euro 12.881,18) – Cosiddetta “FASCIA A”;
- b) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione Sicilia, di cui al decreto n. 1333/S 5.02 del 30/04/2013, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 24%. (Per l'anno 2013 detto importo ammonta ad Euro 14.838,27) Cosiddetta “Fascia B”;

**CHE** La Regione Siciliana in conformità a quanto sancito nel decreto Ministeriale del 12/02/2014 si riserva la facoltà di assegnare il contributo in argomento, qualora non venga integrato da altre risorse, solo agli aventi diritto che abbiano un reddito compreso tra zero e € 12.881,18 (Fascia A”). Qualora si verificasse l'eventualità, nel corso del procedimento, di un congruo aumento del contributo da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, saranno ammessi alla ripartizione anche coloro il cui reddito posseduto è compreso tra € 12.881,19 ed € 14.838,27 (Fascia B);

**CHE** l'art. 2 comma 3 del D.M. 07.06.99 ha fissato rispettivamente in Euro 3.098,74 (Fascia A) ed Euro 2.324,05 annui (Fascia B) i limiti massimi del contributo annuo per i nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui ai punti a) e b);

**CHE** la suddetta circolare fa salva la possibilità di incrementare del 25% i di limiti di reddito per i casi previsti dall'art. 2, comma 4, del Decreto Ministeriale LL.PP. 07.06.1999.

In ogni caso il reddito non deve superare il limite di € 16.101,47 per la Fascia “A” e di € 218.547,87 per la Fascia “B”;

**CHE** bisogna procedere ad indire il bando, nel rispetto della normativa vigente in materia, per l'assegnazione ai conduttori di beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di Sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione;

**VISTO** la Legge 09.12.1998 n. 431 e s.m.i.;

**VISTO** il decreto ministeriale dei LL.PP. del 07/06/1999;

**VISTO** il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12/02/2014;

**VISTA** la Circolare dell' Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 04/07/2014 pubblicata sulla G.U.R.S. il 18/07/2014 n.29 ;

**VISTO** l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del TUEL come segue:

Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa....”

**PRESO ATTO** che l'art. 15, comma 2, del regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 3/2013, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche **nelle premesse delle determinazioni dirigenziali e degli atti sindacali (determine – ordinanze);**

**PRESO ATTO, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che** il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

**PRESO ATTO** che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”;**

#### ***DETERMINA***

PER I MOTIVI MEGLIO ESPRESSI IN NARRATIVA:

- **APPROVARE** l'allegato schema del bando (allegato A) , l'allegato schema di domanda (allegato B), per consentire ai conduttori di alloggi di beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di Sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione.
- **PROVVEDERE** alla pubblicazione ai sensi della normativa vigente, del bando di gara all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune, e con tutti i mezzi di massima diffusione disponibili.
- **“Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”**
- **DARE ATTO** che le domande dovranno pervenire entro gg. 60 dalla data di pubblicazione del presente bando.

Il Responsabile del procedimento  
f.to Antonina Graffeo

**IL DIRIGENTE**  
f.to Dott.Aldo Scialabba