



Città di Marsala

Medaglia d'oro al valor civile

Settore Attività Produttive, Sviluppo Economico, Patrimonio, Centri Culturali e Turismo

AVVISO

OGGETTO: Bando per l'assegnazione dei lotti delle aree comprese nel Piano per gli insediamenti produttivi artigianali di c.da Amabilina di Marsala. MODIFICA CANONE ANNUO PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE ANNO 2014

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che con determina n. 41 del 24/01/2014 è stato approvato il bando "Assegnazione dei lotti delle aree comprese nel Piano per gli insediamenti produttivi artigianali di c.da Amabilina di Marsala", e che nella stessa data è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale del comune di Marsala.

VISTA la delibera C.C. n. 183 del 15/10/2014 avente per oggetto "Verifica per l'anno 2014 della qualità e quantità di aree e fabbricati da destinare alle residenze e alle attività produttive e terziarie, ai sensi del D.L. 28/02/1983 n. 55, convertito in legge 26/04/1983 n. 131" che ha determinato per l'anno 2014 i costi unitari dell'area artigianale di c.da Amabilina in € 27,51/mq per la cessione in proprietà ed in € 1,778 /mq per il canone annuo per la concessione del diritto di superficie;

CONSIDERATO che l'importo del canone annuo del diritto di superficie determinato con la suddetta delibera è stato ridotto rispetto a quello riportato nel bando pubblicato, e precisamente da €/mq 4,548 ad € 1,778 /mq ;

RILEVATO che il bando pubblicato in data 24/01/2014 non fissa data di scadenza di presentazione delle istanze di assegnazione, ma prevede che la graduatoria formata dopo la chiusura del bando sarà aggiornata dalla Commissione Tecnica ogni tre mesi, a decorrere dal 20 febbraio 2014, a condizione che vi sia disponibilità attuale e concreta di lotti da assegnare e che vi siano richieste di assegnazione, comunque sino all'esaurimento di tutti i lotti previsti nel P.I.P. e che pertanto la prossima scadenza è il 20 novembre 2014;

VERIFICATO che alla data odierna risultano alcuni lotti non assegnati;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere alla modifica dell'art. 3 del bando approvato con determina n. 41 del 24/01/2014, già oggetto di pubblicazione, nel senso di ridurre il canone annuo della concessione del diritto di superficie da € 4,548/mq. ad €1,778/mq.;

RENDE NOTO

In applicazione della delibera C.C. n. 183 del 15/10/2014, esecutiva, il bando approvato con determina n. 41 del 24/01/2014, già pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale del comune di Marsala, viene modificato nel modo che segue:

il canone annuo di concessione del diritto di superficie delle aree comprese nel Piano Insediamenti Produttivi (P.I.P.), in località Amabilina – Comune di Marsala, per l'anno 2014, viene fissato in € 1,778 (euro uno virgola settecentosettantaotto) ogni metro quadrato.

Per tutte le informazioni relative alla procedura di assegnazione delle aree PIP è possibile rivolgersi al Responsabile del procedimento, l'arch. Vincenza Canale, (tel.0923993296/0923993389/0923993251) e-mail canale.vincenza@comune.marsala.tp.it

Marsala, 18/11/2014

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Vincenza Canale